



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL
XO'JALIGI VAZIRLIGI



"SHAHARSOZLIK
HUJJATLARINI EKSPERTIZA
QILISH RESPUBLIKA
MARKAZI" DMNING
NAMANGAN VILOYATI
BOSHQARMASI

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel/Faks: 69-233-02-70, E-mail:
nameexpert@umail.uz, new-ekspertiza.mc.uz

Holati: Ijobiy

Boshqarma boshlig'i: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich



2026 - yil 27 - iyuldagi 290903 - sonli

YIG'MA EKSPERT XULOSASI

Obyekt nomi: Namangan shahar Davlatobod tumani Tadbirkor MFY Navqiron ko'chasida joylashgan ko'p qavatli 29-uyning 1-yo'lak lift uskunalarini yangilash va ta'mirlash

Buyurtmachi: Namangan viloyat hokimligining Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati DUK

Bosh loyihachi: "ARCHPROJECT-MAX" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Moliyalashtirish manbai: Davlat byudjed mablag'lari

Bosh pudratchi: Tanlov asosida

Qurilish turi: Mukammal ta'mirlash

Murojaat raqami: 135005

1. Loyihalash uchun asos.

- 1.1. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17.02.2025 yildagi 98-sonli qarori.
- 1.2. Namangan viloyati hokimining 15.05.2026 yildagi 108-6-0-F/26-sonli farmoyishi.
- 1.3. Namangan viloyati hokimligi tomonidan tasdiqlangan, O'zbekiston Respublikasi Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi vazirligi sohasida Namangan viloyat hududiy nazorat qilish inspeksiya, Namangan viloyati Iqtisodiyot va moliya bosh boshqarmasi hamda Namangan viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi bilan kelishilgan dastur.
- 1.4. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan hamda Namangan viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi bilan kelishilgan loyiha topshirig'i.
- 1.5. "KOMMUNALTA'MIRLOYIHA" MCHJ tomonidan 2026 yilda bajarilgan texnik xulosa.
- 1.6. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 19.06.2026 yildagi 262077-sonli shartnoma.
- 1.7. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

- 2.1. Umumiy tushuntirish yozuvi.
- 2.2. Ta'mirlash ishlari qiymati.
- 2.3. Hisoblar.
- 2.4. Lokal resurs qaydnoma va yig'ma resurs qaydnoma.
- 2.5. Nuqson dalolatnoma.

2.6. Ishchi chizma.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

Loyihada tasdiqlangan nuqson dalolatnoma va ishchi chizmaga asosan lift uskunasi ta'mirlash ko'zda tutilgan.

Nogironligi bo'lgan shaxslar uchun qulay va to'siqsiz muhit yaratish:

- lift nogironligi bo'lgan shaxslar uchun moslashtirildi, tutqichlar, "Brayl" alifbosidagi taktil ma'lumot va ogohlantiruvchi taktil qoplamalar ko'zda tutilgan.

4. Loyihalanayotgan obyektning muhandislik ta'minoti.

-

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

-

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan **411 492 224** so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati **42 512 400** so'mga kamaytirilib,

368 979 824 so'mni tashkil etadi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: **81 581 514** so'm

Asbob-uskunalar: **247 864 757** so'm

QQS: **39 533 553** so'm

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxassislarning izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga tegishli tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

6.2. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan shahar Davlatobod tumani Tadbirkor MFY Navqiron ko'chasida joylashgan ko'p qavatli 29-uyning 1-yo'lak lift uskunalarini yangilash va ta'mirlash" loyiha qiymati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Ishtirokchi ekspertlar: Nishanova Xurshida Maxamadjonovna, Otaxanov Shokirjon Shuxratjon O'g'li

Bosh ekspert



**TURSUNOV DONIYOR
ISMONJANOVICH**