

Loyiha jadvali

List	Nomlanishi	Izoh
1	Umumiy ma'lumotlar	GP -1.
2	Topoxarita	GP -2.
3	Joylashuv rejasi	GP -3.
4	Yo'l va maydonlar joylashuvi rejasi	GP -4.
5	Bosh rejada amalga oshiriladigan ishlar hajmi	GP -5.
6	Yer ishlarining kartogrammasi	GP -6.
7	Ko'kalamzorlashtirish rejasi	GP -7.
8	Buzish ishlari	GP -8.
9	Yong'inga qarshi tadbirlar rejasi	GP -9.
10	Bino va inshootlarni tartiblash va irrigatsiyatarmoqlari rejasi	GP -10.

Havola qilingan va ilova qilingan hujjatlar ro'yxati

Belgilanish	Nomlanishi	Eslatma
SHNK 21.508-2020	Qurilish uchun loyiha hujjatlari tizimi. Korxonalar, tashkilotlar va uy-joy fuqarolik obyektlari bosh rejalarining ishchi chizmalarini bajarish qoidolari	
SHNK 21.204-2020	Qurilish uchun loyiha hujjatlari tizimi. Bosh reja va transport inshootlari elementlarining shartligrafik belgilari hamda tasvirlari.	
SanQvaN 0341-16	Umumta'lim maktablarida ta'lim sharoitlari va tashkil etilishiga qo'yiladigan sanitariya-epidemiologik talablar.	
ShNK 2.08.06-23	Ta'lim tashkilotlari. Loyihalash talablari shaharsozlik normalari va qoidalarini tasdiqlash to'g'risida	
ShNK 2.07.01-23	Shaharsozlik. Shahar va qishloq aholi punktlari hududlarini rivojlantirish va qurilishini rejalashtirish	
ShNK 2.08.02-23	"Jamoat binolari va inshootlari" shaharsozlik normalari va qoidalarini tasdiqlash to'g'risida	
ShNK 2.07.02-24	Qurilish obyektlarini nogironligi bo'lgan shaxslar hamda keksalar ehtiyojini inobatga olgan holda loyihalashtirish	
ShNK 2.01.02-04	Пожарная безопасность зданий и сооружений Binolar va inshootlarning yong'in xavfsizligi	
ShNK 2.07.05-19	Зеленое строительство. Здания жилые и общественные Yashil qurilish. Turar-joy va jamoat binolari	

Texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar

T/r	Nomi	O'lch. b.	Miqdori	Izohlar
1	Rejalashtirilayotgan hudud chegarasidagi yer uchastkasi maydoni	kv.m	1571.05	
2	Rekonstruksiya qilinadigan binoning qurilish maydoni	kv.m	484,24	
3	Qoplama maydoni (yo'laklar, bruschatka maydonchalari, trotuarlar)	kv.m	634.41	
4	Ko'kalamzorlashtirish maydoni	kv.m	226.83	
5	Devor (to'siq) perimetri	metr	43.0	metal 9/ yopiq 34
6	To'siqdagi darvozalar soni	dona	1	

Loyiha amaldagi me'yorlar, qoidalar, yo'riqnomalar va davlat standartlari talablariga mos keladi.

Loyiha bosh muhandisi:

Omilxonov S

Umumiy ko'rsatmalar

Loyiha obyektining bosh rejasi (Genplan) – Jizzax viloyati QQSG (Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi boshqarmasi) tomonidan 2026-07-28 yildagi 1708-1708401-278847 -sonli berilgan Me'moriy-rejalashtirish topshirig'i (MRT / APZ) asosida Jizzax viloyati, Jizzax shahar, Qassoblik MFY hududidagi "Kelajak" markazi binosini mukammal ta'mirlash

Topografik tasvirga olish (toposyomka) 2026-yilda 1:500 masshtabda bajarilgan. Koordinatalar tizimi va balandliklar tizimi – shartli. Binolarni bog'lash mavjud binodan qutbiylik usulida (polyar usulda) amalga oshiriladi.

Uchastka chegaralari:

Shimoldan – Mavjud kucha bilan

Janubdan – Mavjud kucha bilan

G'arbdan – Mavjud kucha bilan

Sharqdan – Noturar bino bilan

Ushbu hududda loyiha bo'yicha quyidagi tadbirlar (chora-tadbirlar) nazarda tutilmoqda:

"Kelajak" markazi binosini mukammal ta'mirlash;

Bino atrofiga latok urnatish;

Bino atrofiga beton qoplamasidan yo'lak qilish;

Bino atrofiga bruschatka qoplamasida yo'l qilish;

Bino atrofini ko'kalamzorlashtirish;

Ishchi loyihada hududni obodonlashtirish va ko'kalamzorlashtirish bo'yicha chora-tadbirlar nazarda tutilgan. Loyihada yong'inga har kuni tozalanishi va ozoda saqlanishi shart bo'lgan chiqindi idishlari (urnalar) ko'zda tutilgan. Loyiha barcha tegishli tashkilotlar (idoralar) bilan kelishilgan taqdirdagina haqiqiy hisoblanadi.

Loyihalashtirilayotgan obyektning yer uchastkasi QMQ 2.01.01-94 bo'yicha II-qurilish iqlim hududida joylashgan. Qor bosimi 50 kgm2, shamolning ustuvor yo'nalishi shimoliy sharqdan 0,38 kPa. Seysmik jihatdan 8 ball zona.

						2026-yil	BR
						Jizzax viloyat "Kelajak" markazi binosini mukammal tamirlash	
O'zgarishlar soni	Varoq	№	Imzo	Sana	Bosh reja M: 1:500		
Bosh muhandisi	Omilxonov S						
Ishladi	Ubaydullayev D						
Tekshirdi	Baxtiyorov S				Umumiy malumotlar		

MAXIMUM
GRAPHICS
PROJECT
MCHJ

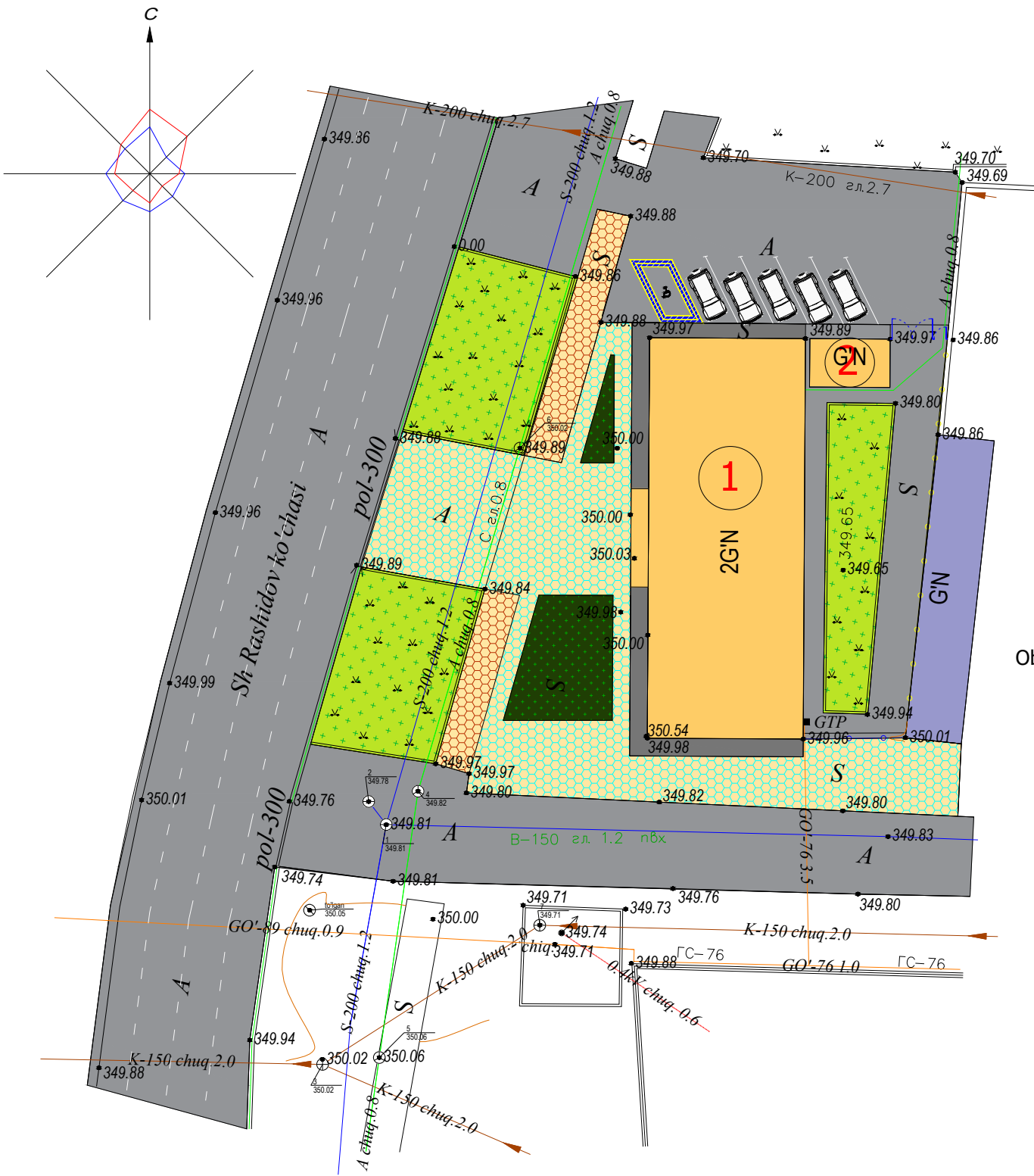
Формат A3



116895

- 1 "Mualliflik huquqi va turdosh huquqlar to'g'risida"gi Qonunga muvofiq mazkur mualliflik mahsuloti ishlab chiqaruvchi bilan kelishmasdan to'liq yoki qisman ko'paytirilishi, chop etilishi, tarqatilishi, shuningdek uchinchi tomonga berilishi mumkin emas va mualliflik huquqlarining buzilishi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq javobgarlikka tortilishga sabab bo'ladi.
- 2 Ushbu mahsulotni O'zbekiston Respublikasi norezidentlariga taqdim etish faqatgina O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining ruxsati bilan amaldagi qonunchilikka muvofiq belgilangan tartibda amalga oshiriladi.
- 3 Pudratchi (buyurtmachi) ishlarini boshlashdan oldin albatta muhandislik kommunikatsiyalari ekspluatatsiya tashkilotlari vakillarini chaqirishlari shart.

Jizzax Sh " " iyul 2026 yil



Bino va inshootlar tasnifi

№	N o m l a n i s h i	Qavatları	Miqdori	Maydon m²				Qurilish hajmi m³	
				Qurilish maydoni		Foydalaniladigan maydon		Bino	Umumiy
				Bino	Umumiy	Bino	Umumiy		
	Tamirlanadigan binolar								
1	"Kelajak" markazi binosi	2	1	455.80	455.80	-	-	-	-
2	Omborxona	1	1	28.44	28.44	-	-	-	-

Obyekt joylashuv o'rining Google Earth xaritasi tasviridan ko'rinishi (kordinata: 40°08'41.8"N 67°49'19.1"E)



Shartli belgilar

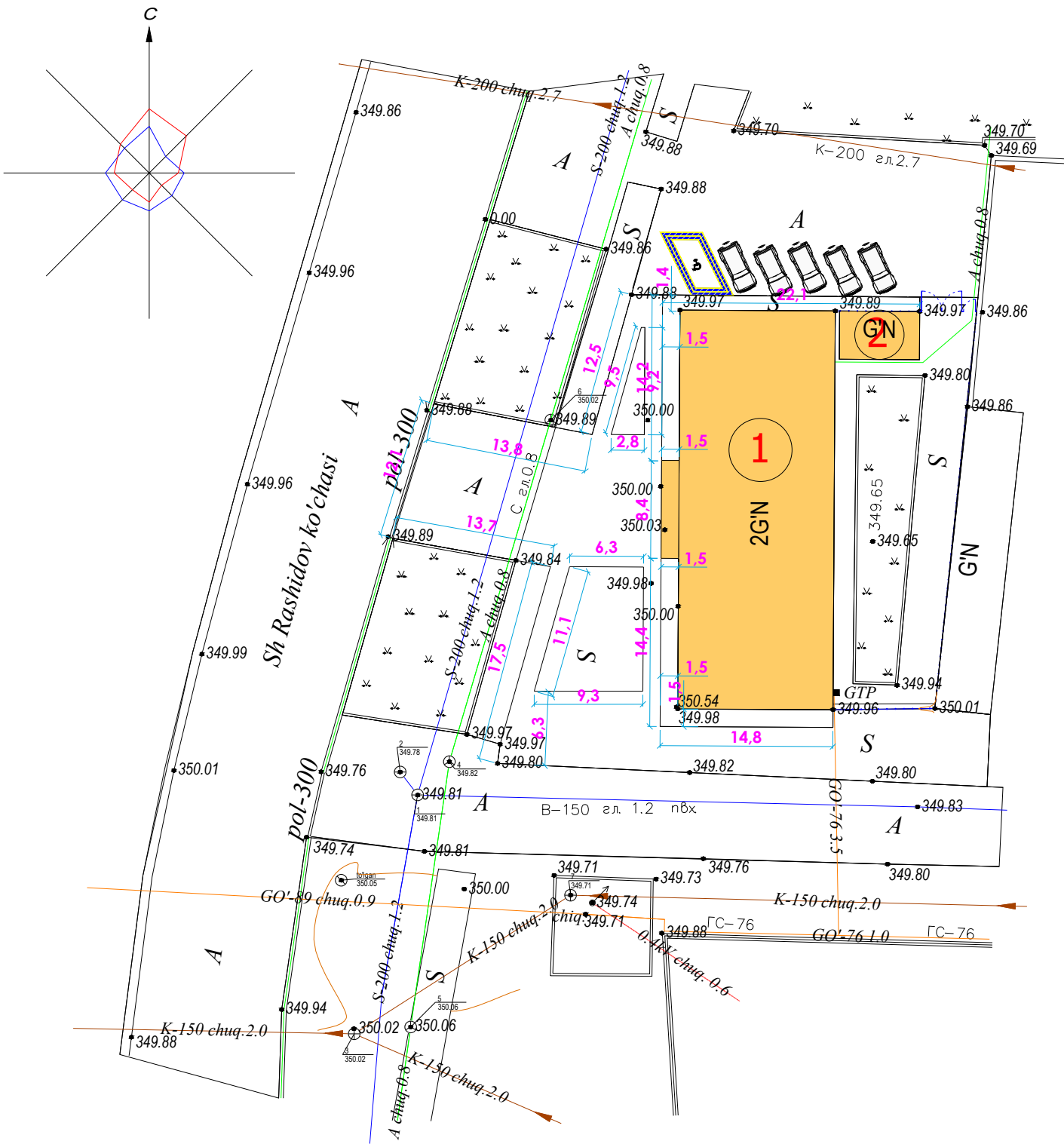
	Bino va inshootlar	(rekons)
	Qo'shni bino va inshootlar	(mavjud)
	Yo'lak (asfalt qoplama)	(mavjud)
	Yo'lak (beton qoplama)	(loyiha)
	Metal to'siqlar	(mavjud)
	Yopiq to'siqlar	(mavjud)
	Metal darvoza	(mavjud)
	Piyodalar yulagi	(mavjud)
	Piyodalar yulagi	(loyiha)
	Ko'kalamzorlashtirish / Gazon	

Texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar

T/r	Nomi	O'lch. b.	Miqdori	Izohlar
1	Rejalashtirilayotgan hudud chegarasidagi yer uchastkasi maydoni	kv.m	1571.05	
2	Rekonstruksiya qilinadigan binoning qurilish maydoni	kv.m	484,24	
3	Qoplama maydoni (yo'laklar, bruschatka maydonchalari, trotuarlar)	kv.m	634.41	
4	Ko'kalamzorlashtirish maydoni	kv.m	226.83	
5	Devor (to'siq) perimetri	metr	43.0	metal 9/ yopiq 34
6	To'siqdagi darvozalar soni		1	

						2026-yil	BR						
						Jizzax viloyat "Kelajak" markazi binosini mukammal tamirlash							
O'zgarish ishtirokchisi	Varoq	Nº	Imzo	Sana	Bosh reja M: 1:500			Bosqich	Varoq	Soni			
Bosh muhandis	Omitxonov S							IL	3	10			
Ishladi	Ubaydullayev D												
Tekshirdi	Baxtiyorov S				Joylashuv rejasi								





Bino va inshootlar tasnifi

№	N o m l a n i s h i	Qavatları	Miqdori	Maydon m²				Qurilish hajmi m³	
				Qurilish maydoni		Foydalaniladigan maydon		Bino	Umumiy
				Bino	Umumiy	Bino	Umumiy		
	Tamirlanadigan binolar								
1	"Kelajak" markazi binosi	2	1	455.80	455.80	-	-	-	-
2	Omborxona	1	1	28.44	28.44	-	-	-	-

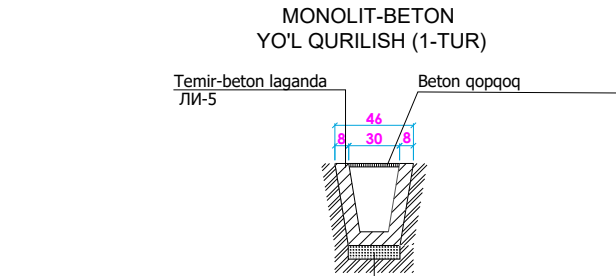
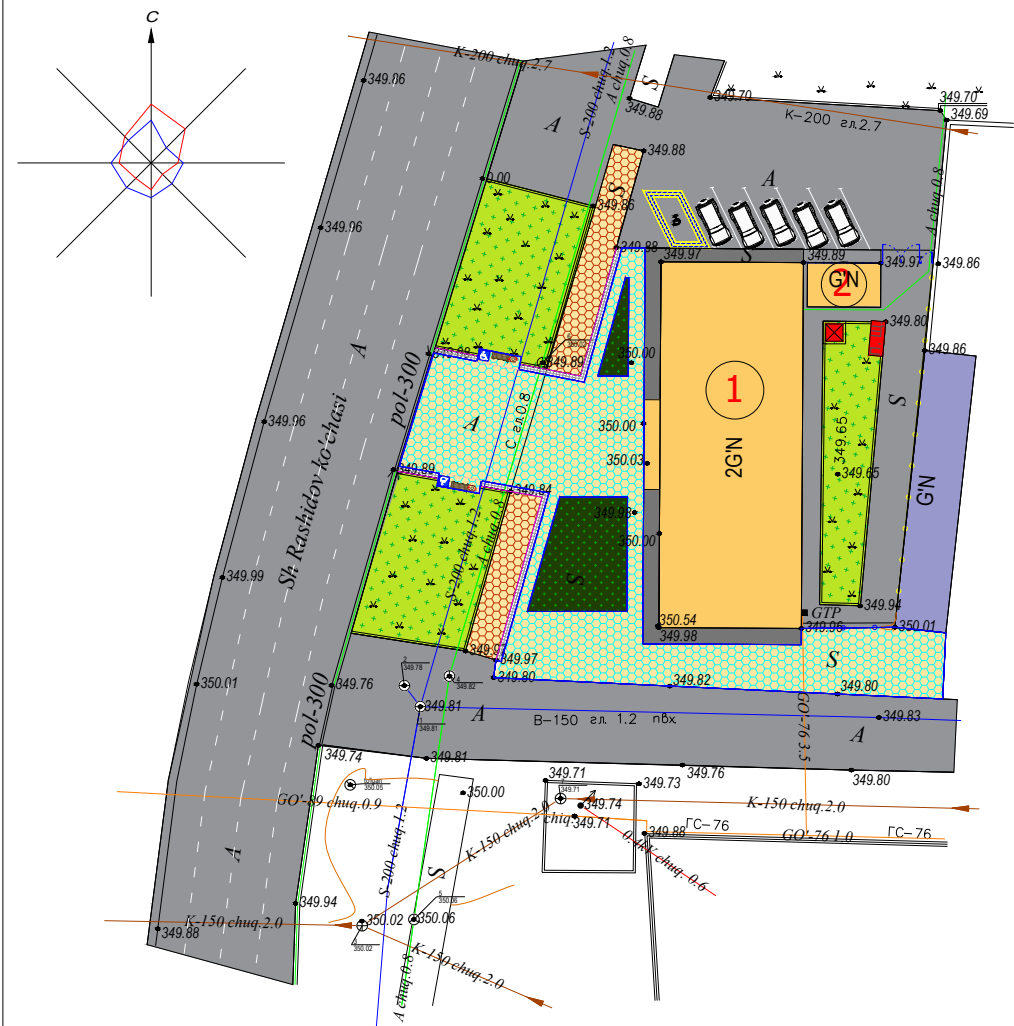
Shartli belgilar

	Bino va inshootlar	(rekons)
	8,2	Joylashuv o'lchamlari

Eslatma

1. Elementlar poydevor tashqi chetiga yoki binoning devoriga nisbatan bog'langan.
2. O'q chiziqlari joylashuvi geodeziyachi tomonidan amalga oshiriladi va dalolatnoma bilan belgilanadi.

						2026-yil	BR					
						Jizzax viloyat "Kelajak" markazi binosini mukammal tamirlash						
O'zgarishlar soni	Varoq	Nº	Imzo	Sana		Bosh reja M: 1:500	Bosqich	Varoq	Soni			
Bosh muhandis	Omitxonov S						IL	4	10			
Ishladi	Ubaydullayev D											
Tekshirdi	Baxtiyorov S					Yo'l va maydonlar joylashuvi rejasi						



2 marta issiq bitum surtish
Maydalangan tosh qatlami (щебен) - 10sm

Piyodalar yo'lagi

Yo'l cheti toshlarini o'rnatish 500*200*80 mm

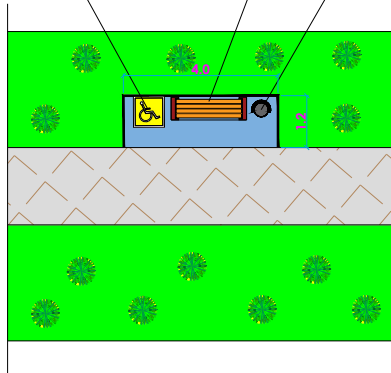
Yo'lak toshlari (Qalinligi: 200x400x60 mm)

Qum shag'al aralashmasidan asos qurish - 10sm
Chaqiq toshdan 3 sm qalinlikda tekislovchi qatlam qurish - 3 sm
Armaturadan kompozit ABK 4mm oraliq-150x150mm
Politilen plyonka
Qum-sement aralashmasi
Beton qoplama (B 15) qalinligi - 10 sm
Yo'lak toshlari (Qalinligi: 200x400x60 mm)

Ногиронлиги бўлган шахслар учун ажратилган алоҳида жой

Piyodalar uchun urindiқ

Axlat qutisi tip1



Arxitekturaviy kichik shakllari ro'yxati			
No	Shartli ko'rinishlari	Nomlanishi	Miqdori (dona) (metr)
1		O'rindiqlar	2
2		Axlat qutisi	2
3		Axlat kanteyneri	1
4		Yong'in qalqoni va qum qutisi	1
		Nogironlar uchun yerga belgi	2

Ish hajmlarini hisoblash jadvali					
No	Ko'rinishi Rasmi	Ish turi	Texnik spetsifikatsiyalar	birlek	Hajmiy miqdorlar
1		Yo'l qoplama	Qum shag'al aralashmasidan asos qurish - 10sm Chaqiq toshdan 3 sm qalinlikda tekislovchi qatlam qurish - 3 sm Armaturadan kompozit ABK 4mm oraliq-150x150mm Politilen plyonka Qum-sement aralashmasi Beton qoplama (B 15) qalinligi - 10 sm Yo'lak toshlari (Qalinligi: 200x400x60 mm)	m ²	485.0
2			Yo'l cheti toshlarini o'rnatish (Yo'lak toshlari u-n) 500*200*80 mm	m	248.0
3		Bino chetlari sirt qoplamalari	Maydonni tartiblash Maydon tuproqlarini siqish Politilen plyonka - 0.2-0.5mm Maydalangan tosh qatlami (щебен) - 10sm Beton qoplama (B 15) qalinligi - 10 sm	m ²	80.0
4			Temir-betonli sug'orish tarmog'i ariqlari (47 LK - 5)	m	56.0
5			Ariq qopqoqlari (suv otqazuvchi teshikli beton)	m	56.0

Bino va ishootlar tasnifi									
№	N o m l a n i s h i	Qavatları	Miqdori	Maydon m²				Qurilish hajmi m³	
				Qurilish maydoni		Foydalaniladigan maydon		Bino	Umumiy
				Bino	Umumiy	Bino	Umumiy		
	Tamirlanadigan binolar								
1	"Kelajak" markazi binosi	2	1	455.80	455.80	-	-	-	-
2	Omborxona	1	1	28.44	28.44	-	-	-	-

Piyodalar yo'lakchasi yonidan o'rindiқ o'rnatish andozaviy chizmasi

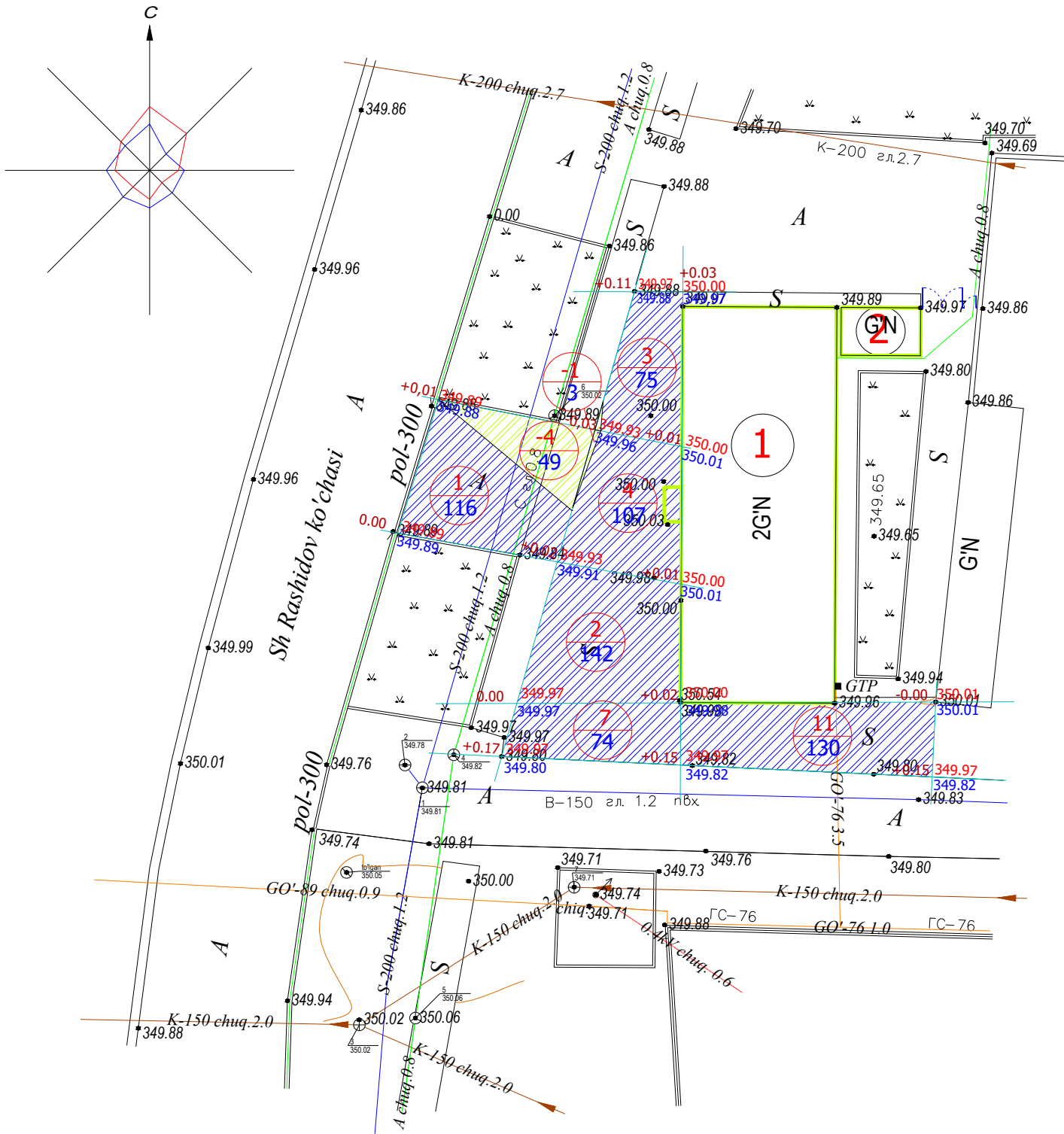
Plan M 1:500

Shartli belgilar

	Bino va inshootlar	(rekons)
	Qo'shni bino va inshootlar	(mavjud)
	Yo'lak (asfalt qoplama)	(mavjud)
	Yo'lak (beton qoplama)	(loyiha)
	Metal to'siqlar	(mavjud)
	Yopiq to'siqlar	(mavjud)
	Metal darvoza	(mavjud)
	Piyodalar yulagi	(mavjud)
	Piyodalar yulagi	(loyiha)
	Ko'kalamzorlashtirish / Gazon	

						2026-yil	BR				
						Jizzax viloyat "Kelajak" markazi binosini mukammal tamirlash					
O'zgarishlar soni	Varoq	№	Imzo	Sana	Bosh reja M: 1:500			Bosqich	Varoq	Soni	
Bosh muhandis	Omitxonov S							IL	5	10	
Ishladi	Ubaydullayev D										
Tekshirdi	Baxtiyorov S				Bosh rejada amalga oshiriladigan ishlar hajmi			 MAXIMUM GRAPHICS PROJECT MCHJ			

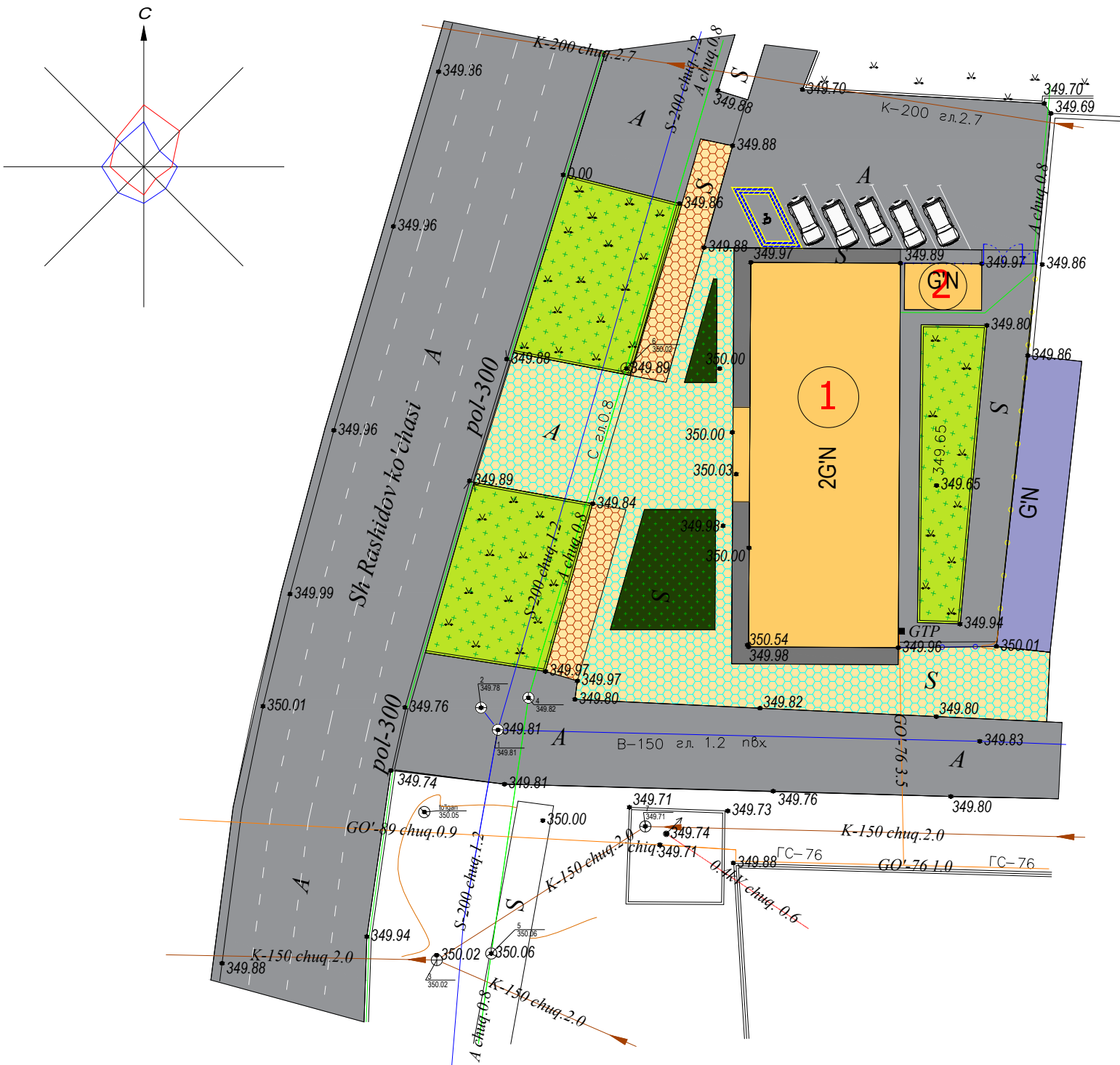




Shartli belgilar	
0,0000 0,0000	Loyihadagi balandlik
+68 400	Mavjud balandlik
+1.05	Yer massalarining hajmi
	Maydon yuzasi
	Balandliklar farqi
	Bino va inshootlar o'rni

YERNING MASSA BALANSI			
№	Ish turlarining nomlanishi	Miqdori (m³)	
		To'ldirish (+)	Qazish (-)
1	Hududni yer ishlarini tayyorlash	28.0	5.0
2	Yo'llar va yo'laklar (qattiq sirt qatlamlari)		133.2
3	Suv ariqlarini o'tkazish		12.6
4	Bino va inshootlar :		
	a) "Kelajak" markazi binosi		
	b) Omborxona		
5	Tashqi tarmoqlar:		
	a) TC		
	b) HBK		
6			
7	Tuproqni siqish koefetsienti(to'ldirilgan tuproq hajmiga 10% qo'shiladi)	2.8	
	Jami:	30.8	150.8
8	Tuproqni tashlash masofasi _____ km		-120.0
	Balans:		

						2026-yil	BR				
						Jizzax viloyat "Kelajak" markazi binosini mukammal tamirlash					
O'zgarish	Ishtr.soni	Varoq	№	Imzo	Sana	Bosh reja M: 1:500	Bosqich	Varoq	Soni		
Bosh muhandis		Omilxonov S					IL	6	10		
Ishladi		Ubaydullayev D									
Tekshirdi		Baxtiyorov S				Yer ishlarining kartogrammasi	 MAXIMUM GRAPHICS PROJECT MCHJ				



Bino va inshootlar tasnifi

№	N o m l a n i s h i	Qavatlari	Miqdori	Maydon m²				Qurilish hajmi m³	
				Qurilish maydoni		Foydalaniladigan maydon		Bino	Umumiy
				Bino	Umumiy	Bino	Umumiy		
	Tamirlanadigan binolar								
1	"Kelajak" markazi binosi	2	1	455.80	455.80	-	-	-	-
2	Omborxona	1	1	28.44	28.44	-	-	-	-

Shartli belgilar

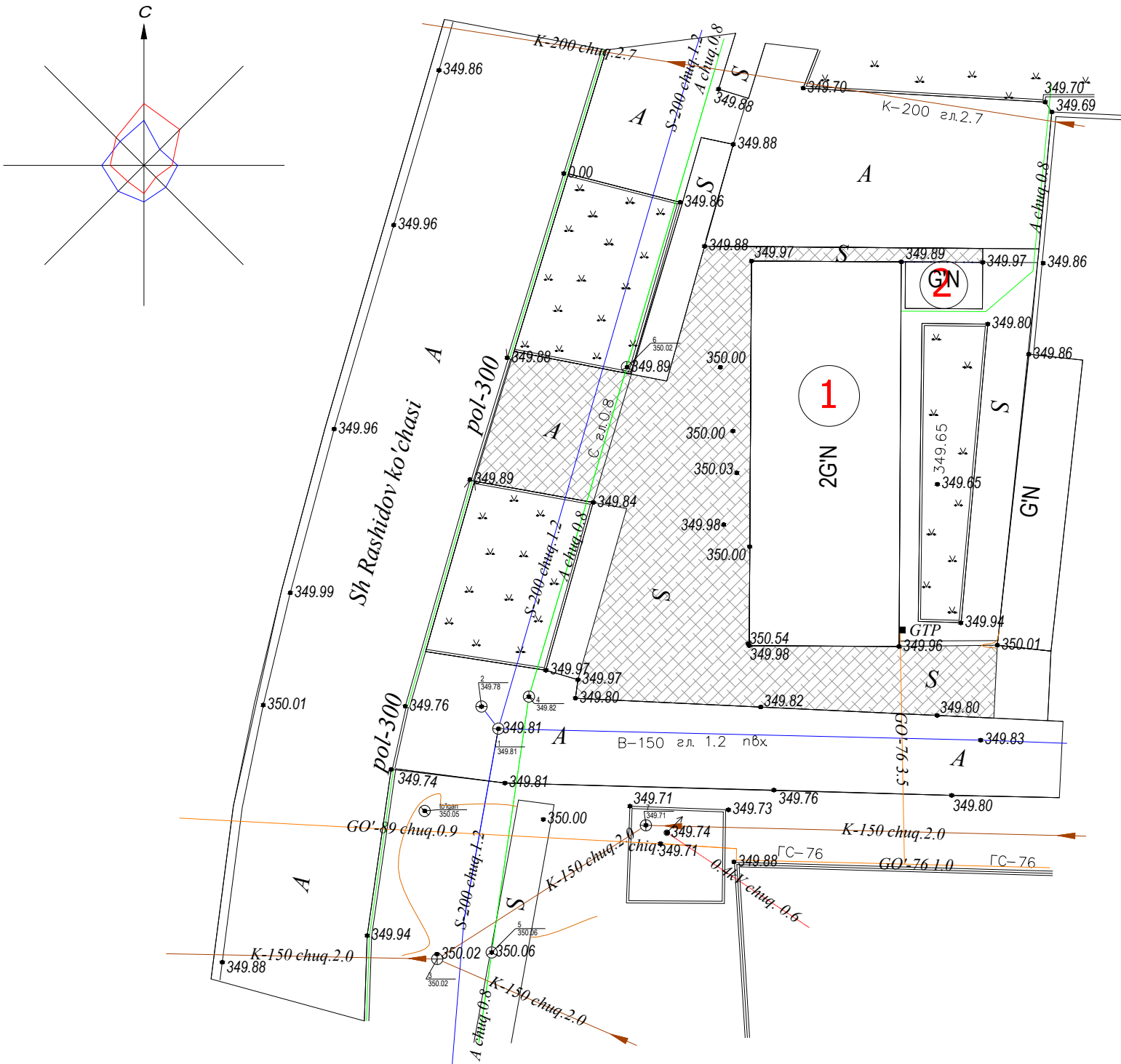
	Bino va inshootlar	(rekons)
	Qo'shni bino va inshootlar	(mavjud)
	Yo'lak (asfalt qoplama)	(mavjud)
	Yo'lak (beton qoplama)	(loyiha)
	Metal to'siqlar	(mavjud)
	Yopiq to'siqlar	(mavjud)
	Metal darvoza	(mavjud)
	Piyodalar yulagi	(mavjud)
	Piyodalar yulagi	(loyiha)
	Ko'kalamzorlashtirish / Gazon	

Ish hajmlarini hisoblash jadvali

№	Ko'rinishi Rasmi	Ish turi	Texnik spetsifikatsiyalar	birleklar	Hajmiy miqdorlar
1		Gazon rulonlarini yotqizish	Maxalliy tuproqni olib tashlash	m ³	20
			Maxalliy tuproqni tartiblash Qum 10 sm Unumdor tuproq 15 sm Rulon chim 4 sm	m ²	100.0

						2026-yil	BR				
						Jizzax viloyat "Kelajak" markazi binosini mukammal tamirlash					
O'zgarish	Ishtirak	Varoq	Nº	Imzo	Sana	Bosh reja M: 1:500			Bosqich	Varoq	Soni
Bosh muhandis		Omitxonov S							IL	7	10
Isladi		Ubaydullayev D									
Tekshirdi		Baxtiyorov S									
						Ko'kalamzorlashtirish rejasi					

O'zgarish	Ishtr. soni	Varoq	№	Imzo	Sana
Bosh muhandis		Omiixonov S			
Ishladi		Ubaydullayev D			
Tekshirdi		Baxtiyorov S			



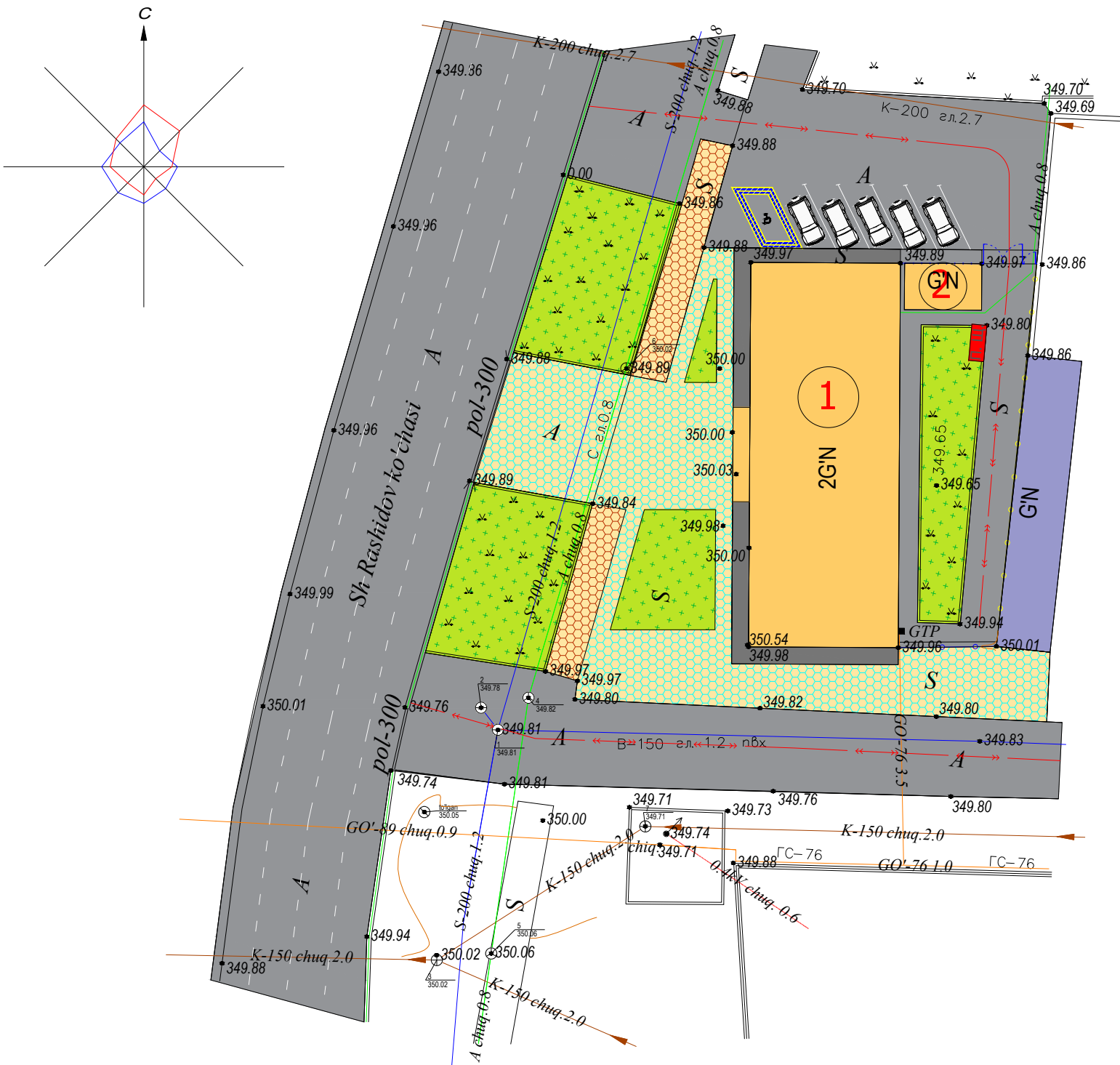
Bino va ishootlar tasnifi

№	N o m l a n i s h i	Qavatlari	Miqdori	Maydon m²				Qurilish hajmi m³	
				Qurilish maydoni		Foydalaniladigan maydon		Bino	Umumiy
				Bino	Umumiy	Bino	Umumiy		
	Tamirlanadigan binolar								
1	"Kelajak" markazi binosi	2	1	455.80	455.80	-	-	-	-
2	Omborxona	1	1	28.44	28.44	-	-	-	-

Bino va inshootlarni buzish ishlari hajmi

№	Ko'rinishi Rasmi	Ish turi	Texnik spetsifikatsiyalar	birteklar	Hajmiy miqdorlar
1		Buzish shlari	Mavjud bruschatkani olib tashlash	m ²	724.0

					2026-yil	BR			
						Jizzax viloyat "Kelajak" markazi binosini mukammal tamirlash			
O'zgarishlar soni	Varoq №	Imzo	Sana			Bosh reja M: 1:500	Bosqich	Varoq	Soni
Bosh muhandis	Omiixonov S						IL	8	10
Ishladi	Ubaydullayev D					Buzish ishlari			
Tekshirdi	Baxtiyorov S								



Bino va inshootlar tasnifi

№	N o m l a n i s h i	Qavatlari	Miqdori	Maydon m²				Qurilish hajmi m³	
				Qurilish maydoni		Foydalaniladigan maydon		Bino	Umumiy
				Bino	Umumiy	Bino	Umumiy		
	Tamirlanadigan binolar								
1	"Kelajak" markazi binosi	2	1	455.80	455.80	-	-	-	-
2	Omborxona	1	1	28.44	28.44	-	-	-	-

Shartli belgilar

	Bino va inshootlar	(rekons)
	Qo'shni bino va inshootlar	(mavjud)
	Yo'lak (asfalt qoplama)	(mavjud)
	Yo'lak (beton qoplama)	(loyiha)
	Metal to'siqlar	(mavjud)
	Yopiq to'siqlar	(mavjud)
	Metal darvoza	(mavjud)
	Piyodalar yulagi	(mavjud)
	Piyodalar yulagi	(loyiha)
	Avtotransport harakati	
	Yong'in qalqoni va qum qutisi	(loyiha)
	Ko'kalamzorlashtirish / Gazon	

						2026-yil	BR					
						Jizzax viloyat "Kelajak" markazi binosini mukammal tamirlash						
O'zgarish	Ishtirak	Varoq	Nº	Imzo	Sana	Bosh reja M: 1:500	Bosqich	Varoq	Soni			
Bosh muhandis	Omitxonov S						IL	9	10			
Ishladi	Ubaydullayev D											
Tekshirdi	Baxtiyorov S					Yong'inga qarshi tadbirlar rejasi						

