



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL
XO'JALIGI VAZIRLIGI



"SHAHARSOZLIK
HUJJATLARINI EKSPERTIZA
QILISH RESPUBLIKA
MARKAZI" DMNING
NAMANGAN VILOYATI
BOSHQARMASI

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel/Faks: 71-203-11-38, E-mail:
namexpert@umail.uz, new-ekspertiza.mc.uz

Holati: Ijobiy

Boshqarma boshlig'i: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich



2026 - yil 2 - oktabrdagi 298136 - sonli

YIG'MA EKSPERT XULOSASI

Obyekt nomi: Namangan viloyati Yangi Namangan tumani "Namangansoy" hududining 1,0 km qismida sohil bo'yi loyihalarini yanada rivojlantirish va xizmat ko'rsatishni tashkil etish ob'ektini sug'orish suvi bilan ta'minlash

Buyurtmachi: "Namangansuvqurilishinvest" DM

Bosh loyihachi: "ULTRA GROUP" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Moliyalashtirish manbai: Davlat byudjed mablag'lari

Bosh pudratchi: Tender asosida

Qurilish turi: Rekonstruksiya

Murojaat raqami: 143502

1. Loyihalash uchun asos.

1.1. Xalq deputatlari Namangan viloyati Kengashining 6.05.2026 yildagi VII-21-53-6-0-K/26-sonli va 6.08.2026 yildagi VII-25-82-6-0-K/26-sonli qarorlari.

1.2. "Norin-Sirdaryo" ITHB tomonidan tasdiqlangan, Yangi Namangan tumani hokimligi va buyurtmachi bilan kelishilgan loyiha topshirig'i.

1.3. "Norin-Sirdaryo" ITHB tomonidan tasdiqlangan va buyurtmachi bilan kelishilgan qo'shimcha loyiha topshirig'i.

1.4. Namangan viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi tomonidan berilgan 7.08.2026 yildagi 1714-1714401367-278173-sonli arxitektura rejalashtirish topshirig'i.

1.5. "AZIBAEFF GEO" MCHJ tomonidan 2026 yilda bajarilgan ob'ekt bo'yicha uchastkaning muhandislik-geologik sharoitlari haqidagi texnik hisobot.

1.6. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 30.07.2026 yildagi 275687-sonli shartnoma.

1.7. Yangi Namangan tumani hokimligi tomonidan tasdiqlangan, "Norin-Sirdaryo" ITHB, Shimoliy Farg'ona magistral kanali boshqarmasi, buyurtmachi va bosh loyihachi bilan kelishilgan ob'ektning qo'shimcha qelishuv va nuqsonlar dalolatnomasi.

1.8. Shimoliy Farg'ona magistral kanali boshqarmasi va Yangi Namangan tumani bilan kelishilgan ob'ektning annotatsiyasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

2.1. "Ishchi loyiha"ni ishlab chiqish bosqichidagi loyiha hujjatlari:

- Umumiy tushuntirish yozuvi.
- Bosh reja.
- Chizmalar va qaydnomalar.
- Qurilishni tashkil etish loyihasi.
- Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

3.1. Qurilish uchastkasi tavsifi.

“Namangansoy” Yangi Namangan tumani hududida joylashgan bo‘lib, tanlangan joy II-iqlimiy sharoitga to‘g‘ri keladi. Zilzilaga bardoshlilik bo‘yicha – 8 ball. Tashqi havo harorati – 14s. Me‘yoriy qor yuklamasi – 0,50 kPa va shamol yuklamasi – 0,38 kPa. Poydevor ostining 1-qatlamida supes (qatlam qalinligi 0,4 metrgacha), 2-qatlamida suglinok va galechnik (qatlam qalinligi 4,6 metrgacha), 3-qatlamida alevrolit (qatlam qalinligi 1,0 metrgacha) asos bo‘lib xizmat qiladi. Yerning seysmik holati bo‘yicha toifasi – II. Yer osti suvlari 6 metr chuqurlikkacha aniqlanmagan. Yerni tuzilish reliefi – tekis.

3.2. Ishchi loyiha maqsadi.

Ishchi loyihani maqsadi Namangan viloyati Yangi Namangan tumani hududining 0,5 km qismida sohil bo‘yi loyihalarini yanada rivojlantirish va xizmat ko‘rsatishni tashkil etish obektini sug‘orish suvi bilan ta‘minlash orqali tadbirkorlikni rivojlantirishga katta turtki berish va zamonaviy xizmatlar ko‘rsatishni yo‘lga qo‘yish natijasida turizm va xizmat ko‘rsatishni rivojlantirish hamda yangi ish o‘rinlarini yaratishdan iborat. Sug‘orish tarmog‘ida loyihaviy tadbirlarni amalga oshirilgandan so‘ng suv o‘tkazish qobiliyatini yaxshilab, suv yo‘qotilishiga barham beriladi. Sug‘orish tarmog‘i betonlangandan keyin suvning tezligi oshishi hamda filtratsiyaning oldi olinishi natijasida 1200 gektar sug‘oriladigan ekin maydonlarini kafolatli suv bilan ta‘minlanishiga erishiladi.

3.3. Loyihaviy tadbirlar.

Ishchi loyihada quyidagi tadbirlarni amalga oshirish ko‘zda tutilgan:

- PK0+00 dan PK5+00 gacha soy yon qiyaligi (otkos qismida) tubi 30 sm yuqorisi 20 sm qalinligida B25F300W8 gidrotexnik beton yotqizish (bazalt armatura Ø12mm (200x200mm));
- cho‘kish va harorat choklarini kurish;
- soy o‘zanida vaqtinchalik damba qurish;
- zub ochish ishlari bajarish.

4. Loyihalanayotgan obyektning muhandislik ta‘minoti.

–

5. Loyihani kelishilganligi to‘g‘risida hujjatlar.

- O‘zbekiston Respublikasi Ekologiya va iqlim o‘zgarishni milliy qo‘mitasining 27.07.2026 yildagi 01-02/07-6442-sonli davlat ekologik ekspertizasi xulosasi.
- Ob‘ektning birlamchi vaziyat rejasi “Norin-Sirdaryo” ITHB, Yangi Namangan tumani hokimligi, Shimoliy Farg‘ona magistral kanali boshqarmasi va buyurtmachi bilan kelishilgan.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko‘ra qo‘shimcha qiymat solig‘i (QQS) bilan **4 179 616 965** so‘m miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati **1 698 903** so‘mga kamaytirilib, **4 177 918 062** so‘mni tashkil etadi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: **3 730 283 984** so'm

QQS: **447 634 078** so'm

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxassislarning izohlariga muvofiq loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- "Norin-Sirdaryo" ITHB tomonidan tasdiqlangan va buyurtmachi bilan kelishilgan qo'shimcha loyiha topshirig'i - taqdim etildi.
- Umumiy tushuntirish yozuvi - qayta ishlandi.
- Loyihada gidravlik elementlari - to'g'rilandi.

6.2. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan pudratchining boshqa xarajatlari miqdori bo'yicha "Shaharsozlik hujjatlarini ekspertiza qilish Respublika markazi" DM Namangan viloyati hududiy boshqarmasi majburiyatini o'z zimmasiga olmaydi. Buyurtmachi va pudratchi o'rtasida haqiqatda ishlagan mashina va mexanizmlarni ishlatish xarajatlari hamda qurilish-montaj ishlarini bajarish davriga taaluqli "Pudratchining boshqa xarajatlari" kattaligi bo'yicha hisob-kitoblarni amalga oshirishi lozim.

6.3. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati Yangi Namangan tumani "Namangansoy" hududining 1,0 km qismida sohil bo'yi loyihalarini yanada rivojlantirish va xizmat ko'rsatishni tashkil etish ob'ektini sug'orish suvi bilan ta'minlash" ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Ishtirokchi ekspertlar: Maxkamov Toxir Marifjonovich, Ataxonov Sardor Qaxramonovich

Bosh ekspert



**TURSUNOV DONIYOR
ISMONJANOVICH**