



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL
XO'JALIGI VAZIRLIGI



"SHAHARSOZLIK
HUJJATLARINI EKSPERTIZA
QILISH RESPUBLIKA
MARKAZI" DMNING
NAMANGAN VILOYATI
BOSHQARMASI

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel/Faks: 71-203-11-38, E-mail:
namexpert@umail.uz, new-ekspertiza.mc.uz

Holati: Ijobiy

Boshqarma boshlig'i: Tursunov Doniyor Ismonjanovich



2026 - yil 15 - sentabrdagi 296210 - sonli

YIG'MA EKSPERT XULOSASI

Obyekt nomi: Namangan viloyati Namangan shahar Davlatobod tumani To'quvchi MFY hududida joylashgan 21 ta 4 qavatli turar-joy binolarini joriy ta'mirlash

Buyurtmachi: Namangan viloyat hokimligining Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati DUK

Bosh loyihachi: "PROEKT-SERVIS" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Moliyalashtirish manbai: Davlat byudjed mablag'lari

Bosh pudratchi: Tanlov asosida

Qurilish turi: Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: 140150

1. Loyihalash uchun asos.

- 1.1. Namangan viloyati hokimining 14.05.2026 yildagi 104-6-0-F/26-sonli farmoyishi.
- 1.2. Xalq deputatlari Namangan viloyati Kengashining 20.05.2026 yildagi VII-22-61-6-0-K/26-sonli qarori.
- 1.3. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan hamda Namangan viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi bilan kelishilgan loyiha topshirig'i.
- 1.4. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 22.07.2026 yildagi 273671-sonli shartnoma.
- 1.5. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

- 2.1. Tushuntirish yozuvi.
- 2.2. Ta'mirlash ishlari qiymati.
- 2.3. Hisoblar.
- 2.4. Lokal resurs qaydnoma va lokal resurs smeta.
- 2.5. Nuqson dalolatnoma.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

-

4. Loyihalanayotgan obyektning muhandislik ta'minoti.

-

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan **5 582 420 125** so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati **192 115 380** so'mga kamaytirilib,

5 390 304 745 so'mni tashkil etadi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: **4 623 214 951** so'm

Asbob-uskunalar: **320 850 000** so'm

QQS: **446 239 794** so'm

6.1. Ekspertiza jarayonida mutaxassisining izohlariga muvofiq smeta hujjatlariga tegishli tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

6.2. Ekspertiza tomonidan import uskunalar, maxsus uskunalar hamda texnologik jihozlarning narxlari ko'rib chiqilmadi.

6.3. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati Namangan shahar Davlatobod tumani To'quvchi MFY hududida joylashgan 21 ta 4 qavatli turar-joy binolarini joriy ta'mirlash" loyiha qiymati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Ishtirokchi ekspertlar: Ataxo'jayev Nosirxon Noyimjonovich

Bosh ekspert



**ATA XO'JAYEV NOSIRXON
NOYIMJONOVICH**