

OBSHESTVO OGRANICHENNOY OTVETSTVENNOSTI
Obod Invest Loyiha
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

Рабочий проект

*Строительство туалета на территории общеобразовательной
школы №9, расположенной на территории МСГ "Бакколлар"
Гиждуванского района Бухарской области*

АЛЬБОМ - 2

Промывная уборная на 22 очков

ГЕН ПЛАН

г. Гиждуван 2026г.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
АС	Архитектурно -строительная часть	
ВК	Водоснабжение и канализация	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ЭС	Электроснабжение . Слаботочные устройства	

- Абсолютный минимум температуры воздуха зимой : до -26°C .
- Влажность воздуха : среднегодовое количество осадков составляет от 28 мм до 188 мм.
- Направление ветра : с севера на юг.
- Скорость ветра : среднегодовая — 4,0–4,5 м/с, иногда достигает 15–20 м/с.
- В течение года больше ясных дней.

- По СНиП 2.01.03-96 территория относится к зонам сейсмичностью 7–8 баллов.
- Антисейсмические мероприятия: выполнять в соответствии с требованиями СНиП 2.01.03-96.

- Глубина промерзания грунта: 0,6 м.

- С севера — территория общеобразовательной школы № 9.
- С юга — территория общеобразовательной школы № 9.
- С востока — здание общеобразовательной школы № 9.
- С запада — территория общеобразовательной школы № 9.

Генплан разработан в соответствии с ШНК 2.07.01-03. "Градостроительство".
Планирование развития и застройки территорий городских и сельских
населенных пунктов.

Тошпулатов Б.

обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 9128-84	Смеси асфальтодорожные, аэродромные и асфальтобетон	
ГОСТ 8268-82	Гравий для строительных работ	
ГОСТ 6665-82**	Камни бортовые бетонные и ж/б	
ГОСТ 6482.0-79*	Трубы ж/б безнапорные	
Серия 3.017-1	Ограждение площадок и участка предприятий, зданий и сооружений	
ГОСТ 84-24-72**	Бетон дорожный	
ГОСТ 21,508-93	Правила выполнения рабочей документации	
	генеральных планов предприятий, сооружений и	
	жилищно-гражданских объектов	

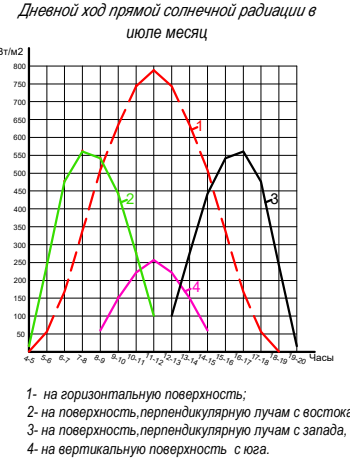
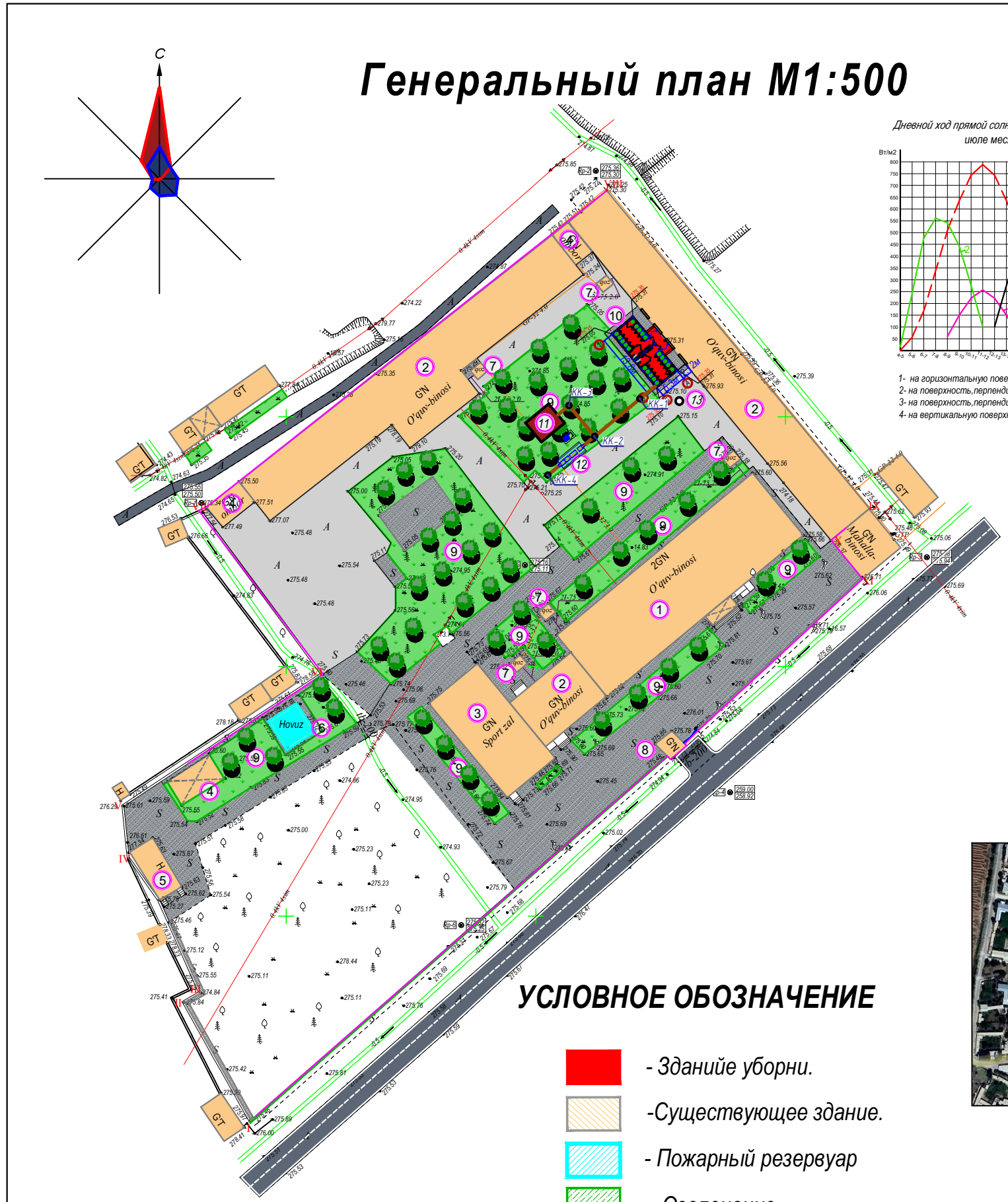
обозначение	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный генплан ГП-1. План организации рельефа ГП-2.	
3	План покрытия ГП-3.	
4	Баланс земляных масс ГП-4	

А) Топоосновы в М 1:500 выполненной Бухарском филиалом "O'ZGASHKLITI"DUK
Б) Архитектурно-планировочное задание 2026-08-05 14:46 й 1706-1706215-279875-сон
В) Задание на проектирование
Г) Инженерной-геологическое заключение

						Буюртмачи: Ягона Буюртмачи Хизмати-Инжиниринг Компанияси			ГП		
						Строительство туалета на территории общеобразовательной школы №9, расположенной на территории МСГ "Бакколлар" Узбодуванского района Бухарской области					
Изм.	Код	Лист	№	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
ГАП		Рузиев Б.							РП	1	4
ГИП		Тошпулатов Б.									
Разраб		Тошпулатов Б.									
						Общие данные.			000 "Obod Invest Loyiha"		

Генеральный план М1:500

Ведомость существующих и проектируемых зданий и сооружений



1- на горизонтальную поверхность;
2- на поверхность, перпендикулярную лучам с востока,
3- на поверхность, перпендикулярную лучам с запада,
4- на вертикальную поверхность с юга.

NN n/p	Наименование зданий и сооружений	Этаж- ность	Кол-во зданий	Площадь м2						Строительный объем м3	
				жилая площадь		застройки		Общая приведен. или рабочая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
Существующие здания и сооружения											
1	Существующее здание	2	1								
2	Существующее здание	1	3								
3	Существующее здание	1	1								
4	Существующее здание	1	3								
5	Существующее здание	1	1								
6	Существующее здание	1	1								
7	Существующее здание	1	5								
8	Существующее здание	1	1								
9	Существующий зеленые насаждения										
Проектируемые здания и сооружения											
10	Промывная уборная на 22 очка	1	1				92,7		76,6		247,7
11	"Выгреб-15М3"	1	1				29,6				15,0
12	Локальные очистные сооружения	1	1		3,67	3,67					
13	Резервуар для чистой воды V=2м3	1	1								2,0

УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

- Здание уборной.
- Существующее здание.
- Пожарный резервуар
- Озеленение.
- Напольные покрытия
- Перенос
- Ворота
- Ограждения
- Дренажные каналы

"Ситуационный план"

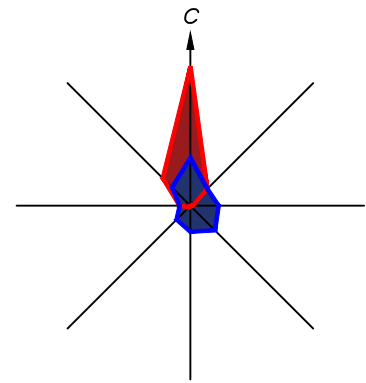


БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

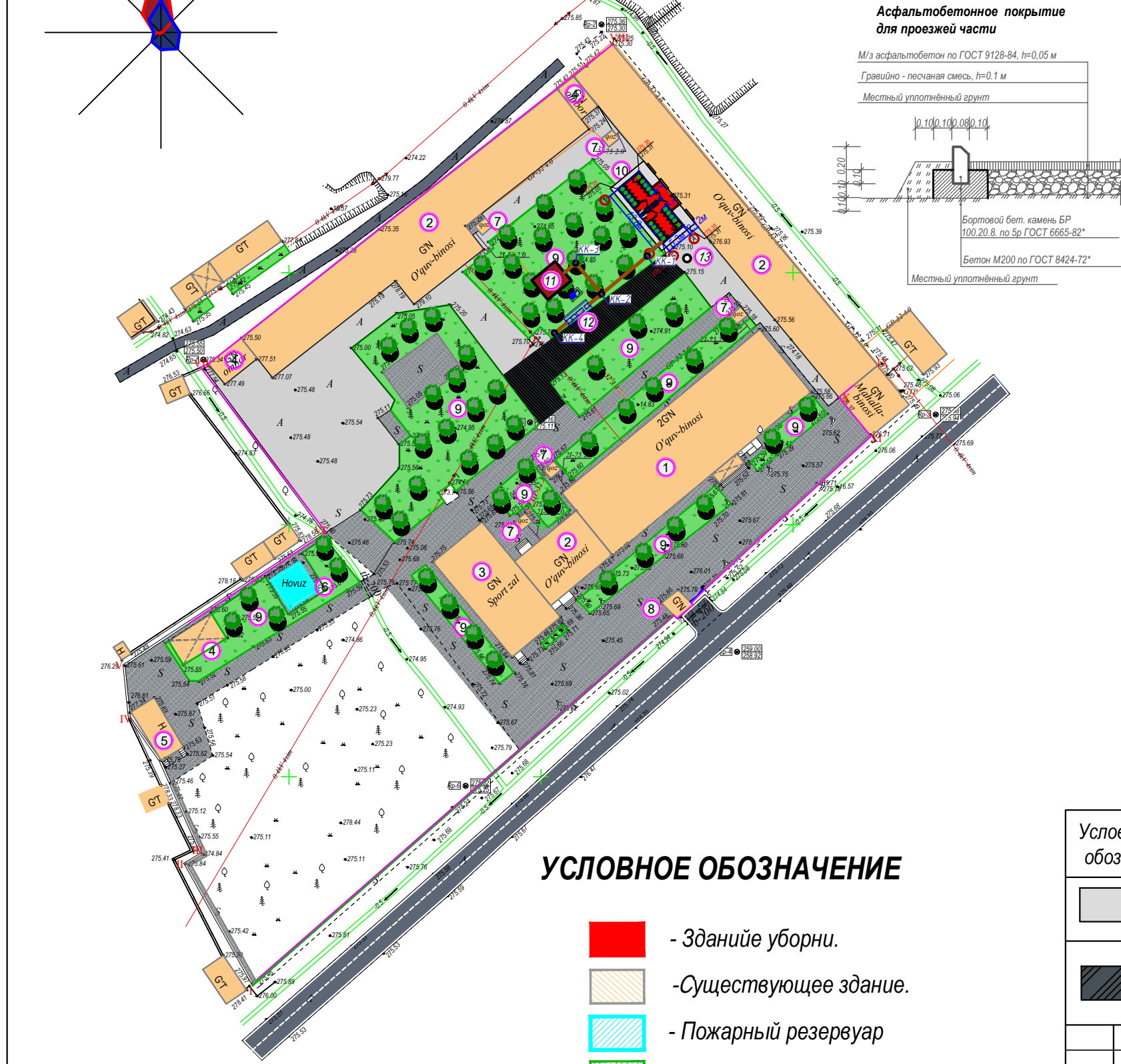
№ n/p	Наименование	Количество
		м2
1	Общая площадь	13600,0
2	Площадь застройки	110,0
3	Площадь озеленения	5510,0
4	Площадь существующих покрытий	4677,0
5	Площадь существующее здание	3303,0

1. "Муниципальный участок" и "Генеральный план" - документ, определяющий границы территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Узбекистан, и устанавливающий порядок ее использования.			
2. Условные обозначения: 1 - существующие здания; 2 - проектируемые здания; 3 - озеленение; 4 - дорожные покрытия; 5 - инженерные сооружения; 6 - рельеф; 7 - границы территории; 8 - границы населенного пункта; 9 - границы административного района; 10 - границы Республики Узбекистан.			
3. Подраздел (буквенно-цифровой) - "Генеральный план" - документ, определяющий границы территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Республики Узбекистан, и устанавливающий порядок ее использования.			
Лист	№	Подпись	Дата
1	1	Б. Рузиев	2026.09.08
2	2	Б. Тошпулатов	2026.09.08
3	3	Б. Тошпулатов	2026.09.08
4	4	Б. Тошпулатов	2026.09.08
5	5	Б. Тошпулатов	2026.09.08
6	6	Б. Тошпулатов	2026.09.08
7	7	Б. Тошпулатов	2026.09.08
8	8	Б. Тошпулатов	2026.09.08
9	9	Б. Тошпулатов	2026.09.08
10	10	Б. Тошпулатов	2026.09.08
11	11	Б. Тошпулатов	2026.09.08
12	12	Б. Тошпулатов	2026.09.08
13	13	Б. Тошпулатов	2026.09.08
14	14	Б. Тошпулатов	2026.09.08
15	15	Б. Тошпулатов	2026.09.08
16	16	Б. Тошпулатов	2026.09.08
17	17	Б. Тошпулатов	2026.09.08
18	18	Б. Тошпулатов	2026.09.08
19	19	Б. Тошпулатов	2026.09.08
20	20	Б. Тошпулатов	2026.09.08
21	21	Б. Тошпулатов	2026.09.08
22	22	Б. Тошпулатов	2026.09.08
23	23	Б. Тошпулатов	2026.09.08
24	24	Б. Тошпулатов	2026.09.08
25	25	Б. Тошпулатов	2026.09.08
26	26	Б. Тошпулатов	2026.09.08
27	27	Б. Тошпулатов	2026.09.08
28	28	Б. Тошпулатов	2026.09.08
29	29	Б. Тошпулатов	2026.09.08
30	30	Б. Тошпулатов	2026.09.08
31	31	Б. Тошпулатов	2026.09.08
32	32	Б. Тошпулатов	2026.09.08
33	33	Б. Тошпулатов	2026.09.08
34	34	Б. Тошпулатов	2026.09.08
35	35	Б. Тошпулатов	2026.09.08
36	36	Б. Тошпулатов	2026.09.08
37	37	Б. Тошпулатов	2026.09.08
38	38	Б. Тошпулатов	2026.09.08
39	39	Б. Тошпулатов	2026.09.08
40	40	Б. Тошпулатов	2026.09.08
41	41	Б. Тошпулатов	2026.09.08
42	42	Б. Тошпулатов	2026.09.08
43	43	Б. Тошпулатов	2026.09.08
44	44	Б. Тошпулатов	2026.09.08
45	45	Б. Тошпулатов	2026.09.08
46	46	Б. Тошпулатов	2026.09.08
47	47	Б. Тошпулатов	2026.09.08
48	48	Б. Тошпулатов	2026.09.08
49	49	Б. Тошпулатов	2026.09.08
50	50	Б. Тошпулатов	2026.09.08
51	51	Б. Тошпулатов	2026.09.08
52	52	Б. Тошпулатов	2026.09.08
53	53	Б. Тошпулатов	2026.09.08
54	54	Б. Тошпулатов	2026.09.08
55	55	Б. Тошпулатов	2026.09.08
56	56	Б. Тошпулатов	2026.09.08
57	57	Б. Тошпулатов	2026.09.08
58	58	Б. Тошпулатов	2026.09.08
59	59	Б. Тошпулатов	2026.09.08
60	60	Б. Тошпулатов	2026.09.08
61	61	Б. Тошпулатов	2026.09.08
62	62	Б. Тошпулатов	2026.09.08
63	63	Б. Тошпулатов	2026.09.08
64	64	Б. Тошпулатов	2026.09.08
65	65	Б. Тошпулатов	2026.09.08
66	66	Б. Тошпулатов	2026.09.08
67	67	Б. Тошпулатов	2026.09.08
68	68	Б. Тошпулатов	2026.09.08
69	69	Б. Тошпулатов	2026.09.08
70	70	Б. Тошпулатов	2026.09.08
71	71	Б. Тошпулатов	2026.09.08
72	72	Б. Тошпулатов	2026.09.08
73	73	Б. Тошпулатов	2026.09.08
74	74	Б. Тошпулатов	2026.09.08
75	75	Б. Тошпулатов	2026.09.08
76	76	Б. Тошпулатов	2026.09.08
77	77	Б. Тошпулатов	2026.09.08
78	78	Б. Тошпулатов	2026.09.08
79	79	Б. Тошпулатов	2026.09.08
80	80	Б. Тошпулатов	2026.09.08
81	81	Б. Тошпулатов	2026.09.08
82	82	Б. Тошпулатов	2026.09.08
83	83	Б. Тошпулатов	2026.09.08
84	84	Б. Тошпулатов	2026.09.08
85	85	Б. Тошпулатов	2026.09.08
86	86	Б. Тошпулатов	2026.09.08
87	87	Б. Тошпулатов	2026.09.08
88	88	Б. Тошпулатов	2026.09.08
89	89	Б. Тошпулатов	2026.09.08
90	90	Б. Тошпулатов	2026.09.08
91	91	Б. Тошпулатов	2026.09.08
92	92	Б. Тошпулатов	2026.09.08
93	93	Б. Тошпулатов	2026.09.08
94	94	Б. Тошпулатов	2026.09.08
95	95	Б. Тошпулатов	2026.09.08
96	96	Б. Тошпулатов	2026.09.08
97	97	Б. Тошпулатов	2026.09.08
98	98	Б. Тошпулатов	2026.09.08
99	99	Б. Тошпулатов	2026.09.08
100	100	Б. Тошпулатов	2026.09.08

Бухарташчи: Ягона Бухарташчи Хизмати-Инжиниринг				ГП	
Компанияси					
Строительство туалета на территории общеобразовательной школы №9, расположенной на территории МСГ "Бакколлар"					
Городуванского района Бухарской области					
Промывная уборная на 22 очков					
Разработчик: Рузиев Б.					
Генеральный план ГП-1.					
План организации рельефа ГП-2.					
Стадия					
РП					
Лист					
2					
Листов					
4					
000					
"Obod Invest Loyiha"					



Генеральный план М1:500



УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

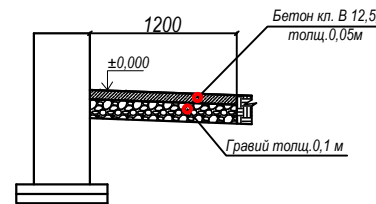
- Здание уборни.
- Существующее здание.
- Пожарный резервуар
- Озеленение.
- Напольные покрытия
- Перенос
- Ворота
- Ограждения
- Дренажные каналы

1. "Муассификат" ва тўрдош ҳуқуқлар то'ғ'рида" қонунга мувофиқ маъмурий маҳсулотни тайёрлаш билан келишмасдан то'лиқ ёки қisman қопайтирилиш, chop etilishi, tarqatilishi, shuningdek uchirishi tomoniga berilishi mumkin emas va muassiflik huquqlarining buzilishi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq javobgarlikka tortilishiga sabab bo'ladi.			
2. Ushbu mahsulotni O'zbekiston Respublikasi norasidantlariga taqdim etish farqatigina O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining ruxsati bilan amaldagi qonunchilikka muvofiq belgilangan tartibda amalga oshiriladi.			
3. Pudaratchi (buyurtmachi) yer qazish ishlari boshlashdan oldin albatta muhandislik kommunikatsiyalarini ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlar vakillarini chaqirishlari shart.			
Lavozim	F.I.SH.	Imzo	Sana
Filial direktori	Boboyev Sh.		
Filial direktori o'rinbosari	Tolibov M.M.		
Partiya boshlig'i	Muzaffarov R.		
Yer usti	Tursunov M.		
Topog.			
Yer osti			
Tahsillovchi	Tursunov M.		
Operator			
Topografik tasvir			
Masshtab 1:500			
1942 koordinatalar tizimi			
Baliqbo'y balandliklar tizimi			
Relief kesimi oraligi 0.5 m			
Buyurtmachi: Yagona Buyurtmachi Xizmati-Injiniyning kompaniyasi			
Obyekt: Buxoro viloyati G'ijduvon tuman 39-maktab			
Inventar №			
Shartnoma			
Bosqich			
Varaq			
Varaqlar soni			
"O'ZGASHKLIT" MCHJ Buxoro filiali			
Buxoro sh. - 09.2026 y.			

Ведомость существующих и проектируемых зданий и сооружений

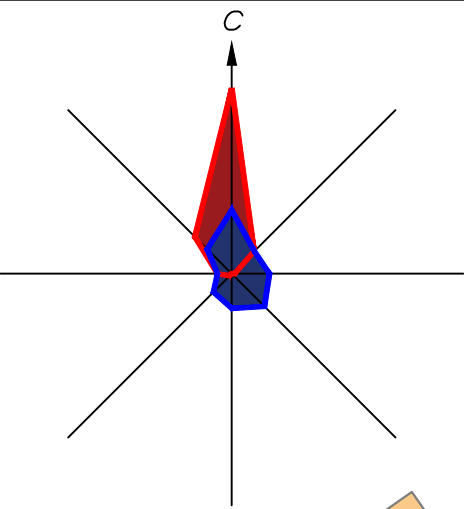
NN n/p	Наименование зданий и сооружений	Этаж- ность	Кол-во зданий	Площадь м2						Строительный объем м3	
				жилая площадь		застройки		Общая приведен. или рабочая			
				здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего
Существующие здания и сооружения											
1	Существующее здание	2	1								
2	Существующее здание	1	3								
3	Существующее здание	1	1								
4	Существующее здание	1	3								
5	Существующее здание	1	1								
6	Существующее здание	1	1								
7	Существующее здание	1	5								
8	Существующее здание	1	1								
9	Существующий зеленые насаждения										
Проектируемые здания и сооружения											
10	Промывная уборная на 22 очка	1	1				92,7		76,6		247,7
11	"Выгреб-15М3"	1	1				29,6				15,0
12	Локальные очистные сооружения	1	1		3,67	3,67					
13	Резервуар для чистой воды V=2м3	1	1								2,0

Конструкция отмолок



Ведомость покрытия дорог и площадок

Условные обознач.	Наименование	Бетонная подушка м3	Площадь м2	Бордюр.камен	
				Тип (усл.обозн.)	К-во пм
	Отмостки из бетона кл. В12,5 толщ. 0,05м по подготовке из гравия толщ. 0,1м.	2,88м3	57,0		
	Покрывание проезжей части из мелкозернистого асфальтобетона толщ. 0,05м, по подготовке из ГПС толщ. 0,1м.	4,0м3	278,7	БР 100.20.8	80,0
Бухортмачи: Ягона Бухортмачи Хизмати-Инжиниринг Компанияси					
Строительство туалета на территории общеобразовательной школы №9, расположенной на территории МСГ "Бакколлар" Г'иждуванского района Бухарской области					
Изм.	Код	Лист	№	Подпись	Дата
ГАП	Рузиев Б.				
ГИП	Тошпулатов Б.				
Разраб	Тошпулатов Б.				
Промывная уборная на 22 очков				Стадия	Лист
План покрытия ГП-3.				РП	3
				Листов	4
ООО "Obod Invest Loyiha"					



Ведомость существующих и проектируемых зданий и сооружений

NN n/p	Наименование зданий и сооружений	Этаж- ность	Кол-во зданий	Площадь м2						Строительный объем м3	
				жилая площадь		застройки		Общая привед. или рабочая			
						здания	всего	здания	всего	здания	всего
Существующие здания и сооружения											
1	Существующее здание	2	1								
2	Существующее здание	1	3								
3	Существующее здание	1	1								
4	Существующее здание	1	3								
5	Существующее здание	1	1								
6	Существующее здание	1	1								
7	Существующее здание	1	5								
8	Существующее здание	1	1								
9	Существующий зеленые насаждения										

Баланс земляных масс

Наименование работ и объемов грунта	Количество м3			
	Участок		Улицы	
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)
1. Планировка территории	45			
в.т.ч снятие плодородной почвы				
2. Замена плодородного слоя почвы на участках насыпи				
3. Замена не пригодного грунта				
4. Недостаток грунт от устройства:				
фундаментов и подвалов зданий и сооружений:				
Корыта под одежду дорог и площадок с дорожным покрытием				
Корыта под верхнее строение железнодорожных путей, подземных сетей				
5. Замена грунта плодородной почвы на участках озеленения				
6. Подсыпка под высокие поле				
7. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление) грунта 3%	1,35			
Итого	46,35			
В том числе непригодного для насыпи грунта				
8. Избыток непригодного грунта (наименование)				
9. Недостаток плодородной почвы				
10. Недостатка грунта				
Баланс	46,35	46,35		

Насыпь. (+)	29	16	итого	45
Выемка (-)				

Буюртмачи: Ягона Буюртмачи Хизмати-Инжиниринг Компанияси

Строительство туалета на территории общеобразовательной школы №9, расположенной на территории МСГ "Бакколлар" Гуждуванского района Бухарской области

Промывная уборная на 22 очков

Баланс земляных масс ГП-4.

ООО "Obod Invest Loyiha"

Изм.	Код	Лист	№	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Рузиев Б.				РП	4	4
ГИП		Тошпулатов Б.						
Разраб		Тошпулатов Б.						