



**O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI EKOLOGIYA VA IQLIM O‘ZGARISHI
MILLIY QO‘MITASI HUZURIDAGI DAVLAT EKOLOGIK
EKSPERTIZASI MARKAZI
JIZZAX VILOYATI FILIALI**

Manzil: 130116, Jizzax shahar, Bog‘ishmol MFY, Tog‘ishamol ko‘chasi, 5-uy,
Tel: +998 (55)-151-57-20

**DAVLAT EKOLOGIK EKSPERTIZASI
XULOSASI**

TARTIB RAQAM 01-02/04-3467

HUJJAT TURI Atrof-muhitga ta'sir to'g'risidagi ariza loyihasi

**Davlat ekologik ekspertizasi buyurtmachisi: JIZZAX VILOYATI HOKIMLIGI
YAGONA BUYURTMACHI XIZMATI INJINIRING KOMPANIYASI DAVLAT
MUASSASASI**ga berildi.

STIR: 204791955

**Obyekt nomi: Проект заявления о воздействии на окружающую среду
(ЗВОС) для строительства комплекса «Форум» Джизакского
политехнического института расположенного на территории МСГ
Уратепалик г. Джизак Джизакской области.**

**Loyihalarini ishlab chiquvchi nomi: "E K O L O G I Y A" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
STIR: 200343249**

Davlat ekologik ekspertizasi mas'ul eksperti: MALIKOV SHERZOD TURABEKOVICH

O‘zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2020-yil 7-sentabrdagi 541-son qarori bilan tasdiqlangan 1-ilovaga muvofiq, ushbu davlat ekologik ekspertizasi obyekti atrof-muhitga ta'sir ko'rsatishning III toifa toifasining 52-bandiga mansub.

O‘tkazilgan davlat ekologik ekspertizasi natijasi: **Ijobiy xulosa**

Davlat ekologik ekspertizasi xulosasi: **Ilovasiz huquqiy hujjat hisoblanmaydi**

Berilgan sana: 27.06.2026

Amal qilish muddati: 27.06.2029

Ekologik ekspertiza obyektining ekologik talablarga muvofiqligi, joylashuv nuqtalari koordinatalari, atrof-muhitni muhofaza qilish chora-tadbirlari, bajarilishi shart bo'lgan talablar va boshqalar to'g'risida ilovada keltirilgan O'zbekiston Respublikasi ekologiya, atrof-muhitni muhofaza qilish va iqlim o'zgarishi vazirligining Davlat ekologik ekspertiza markazi va filiallarining ekspert xulosasi ushbu davlat ekologik ekspertizasi xulosasining ajralmas qismi hamda unda belgilangan talablar bajarilishi shart hisoblanadi.

Izoh: Buyurtmachi tomonidan davlat ekologik ekspertizasi xulosasida nazarda tutilgan ekologik talablarga rioya etilmaganda, davlat ekologik ekspertizasi xulosasi qonunchilikda belgilangan tartibda bekor qilinadi.

Direktor



Z.Aglamov

Davlat ekologik ekspertizasi natijalari bo'yicha **Ekspert xulosasi talablari**

Заказчику необходимо:

- для снижения воздействия источников выделения загрязняющих веществ на окружающую среду, следует произвести по периметру территории предприятия посадку саженцев – пылеустойчивых пород деревьев;

- учесть, что в соответствии с п.2 Указа Президента Республики Узбекистан №ПФ46 от 30.12.2021 г. «О мерах по ускорению работ по озеленению, более эффективной организации защиты деревьев в республике», действие моратория на вырубку ценных сортов деревьев и кустарников, не входящих в государственный лесной фонд, продлено на бессрочный период;

- в соответствии с Указом Президента Республики Узбекистан № ПФ-46 от 25 марта 2026 года и Приказом №55 от 28 апреля 2026 года, Генерального директора Государственного учреждения «Центра государственной экологической экспертизы» Национального комитета по экологии и изменения климата Республики Узбекистан, при проектировании новых зданий и сооружений необходимо учитывать озеленение не менее 30% от общей площади выделенной территории и создание зеленых зон в соответствии с общенациональной программы "Яшил макон" и "Яшил белбог", с организацией посадки деревьев и кустарников высоких и широколистных видов, приспособленных к произрастанию в данной климатической среде;

- проработать вопросы, связанные с внедрением чистых, энергосберегающих технологий (в частности, применение фотоэлектрических панелей для освещения помещений, территории предприятия и работы офисной техники);

- строительные материалы хранит на строительной площадке в закрытых складах, а если они находятся на открытом воздухе, накрывать их поливинилхлоридом или брезентом;

- при организации работ следует применять материалы и конструкции с требуемыми санитарными нормами пределов огнестойкости, осуществить надёжное заземление всех элементов электрооборудования, оснастить помещения средствами для предупреждения и тушения очагов пожара (дымовые и тепловые датчики, огнетушители, кошма, вода и др.);

- необходимо установить специальные блок постов на въезде и выезде с планируемой строительной площадки грузовиков для мытья баллонов и предотвращения поднятия пыли, а также предусмотреть пылеподавление подъездных дорог;

- грунт и камни, образовавшиеся в ходе земляных работ, не должны продаваться, а должны сдаваться на специальные полигоны для захоронения строительных отходов на основании соответствующих договоров. Для этого необходимо заключать договоры со специальными предприятиями;

- в процессе организации планируемого производства образуются различные строительные отходы, которые согласно требований ПКМ РУз. №40 от 28.01.2021 г. «О мерах по дальнейшему совершенствованию порядка проведения работ со строительными отходами», должны повторно использоваться, утилизироваться, перерабатываться или передаваться хозяйствующим субъектам, которые занимаются переработкой и их размещением, а также вывозятся на специализированный полигон строительных отходов, не подлежащие переработке или утилизации. Необходимо максимально утилизировать или перерабатывать строительные отходы;

- соблюдать постоянный производственный контроль за размещением отходов производства и потребления, а также за отдельным хранением отходов (с учетом класса опасности и способа утилизации);

- при демонтаже, ремонте и строительных работах на верхней этажей, необходимо установить трубу (рукав) для спуска строительных отходов на специальные контейнера;

- для ввода в эксплуатацию объекта необходимо предусмотреть ряд планировочных мероприятий указанных на данном проекте ЗВОС;

- выполнить все природоохранные мероприятия, изложенные в проекте ЗВОС и в данном заключении Госэкоэкспертизы, оформить в надлежащем порядке соответствующие договора на утилизации или вывоз и хранения отходов в специальные места, а также осуществлять комплекс мероприятий по охране земель, предусмотренный Земельного Кодекса Республики Узбекистан;

- за невыполнение требований нормативно-правовых актов, касательно экологии и охраны окружающей среды, а также предоставление не достоверной информации к проекту руководитель несет ответственность в соответствии с законодательством.

Следует отметить, что согласно п.47, гл. 6, и п. 57, гл. 7 «Положения о государственной экологической экспертизе», утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан № 541 от 07.09.2020 г., заключение государственной экологической экспертизы о допустимости реализации проекта имеет юридическую силу в течение трех лет, в случае неосуществления проектируемых работ за этот период или изменений проектных решений следует разработать заново проект ЗВОС и представить на государственную экологическую экспертизу в установленном законодательством порядке. Действие заключения государственной экологической экспертизы прекращается в случаях: несоблюдения заказчиком указанных в заключении государственной экологической экспертизы требований, и иных случаях в порядке, установленном законодательством.

**Инспекцию государственного экологического контроля
Управления национального комитета по экологии и изменения климата
Джизакской области, необходимо осуществлять контроль выполнения**

предложенных природоохранных мероприятий и требований, а также не допускать вырубку деревьев и кустарников находящихся на территории строительства.



Ma'sul ekspert: MALIKOV SHERZOD TURABEKOVICH

Obyekt haqida qisqacha ma'lumot

На рассмотрение Джизакскому филиалу ГУ «Центра государственной экологической экспертизы» представлены материалы первого этапа оценки воздействия на окружающую среду (ЗВОС) для строительства комплекса «Форум» Джизакского политехнического института расположенного на территории МСГ Уратепалик г. Джизак Джизакской области.

Основанием для разработки проекта ЗВОС послужили действующие законы, утвержденное ПКМ Республики Узбекистан за № 541 от 07.09.2020 г «О дальнейшем совершенствовании механизма оценки воздействия на окружающую среду». В соответствии с приложением №1, объект экспертизы по видам деятельности отнесен к III категории воздействия на окружающую среду (низкий риск).

Площадь строящегося объекта расположена на территории областного хакимията в МСГ «Уратепалик» г.Джизака Джизакской области.

Площадь объекта проектируемых работ граничит:

- с севера - территория института;
- с востока – территория института;
- с юга - территория института;
- с запада - территория института.

Расстояние до близлежащего жилого дома 700 м.

На участке работ отсутствует промышленность. Каких-либо материальных и исторических памятников на отведенной территории не имеется.

Целью разработки проекта ЗВОС является оценка воздействия на окружающую среду «Строительство комплекса «Форум» Джизакского политехнического института расположенного на территории МСГ Уратепалик г.Джизак Джизакской области».

Основанием проектирования является:

а) Распоряжение хакима Джизакской области Республики Узбекистан под №113-3-0-F/26 от 9.06.2026г;

б) Письмо № 298851108 от 4.05.2026 г направленное через YalDXP.

Территория, выделяемая под намеченную деятельность не является природоохранной. Деревья и кустарники, подлежащие вырубке при строительстве данного объекта отсутствуют.

Отрицательное влияние на животный мир не ожидается.

В местах проведения земляных работ отсутствуют подземные коммуникации (линии газопровода, электрических кабелей и т.д).

Общая площадь участка составляет - 0,9 га. Из них: площадь застройки - 2727,0м², площадь твердого покрытия - 3873,0м², площадь озеленения - 2400,0 м².

Данным проектом предусматриваются проведение нижеперечисленных работ:

Строительство амфитеатра на 2000 мест: трибуны со вспомогательными помещениями; сцены; декоративных фонтанов в количестве - 3 шт; пожарного водоёма 400 м³.

Установка: электрических котлов; видеонаблюдения; солнечных панелей; пожарной и охранной сигнализации; светодиодных светильников и светодиодных прожекторов для осветительных нужд; пожарного щита и ящика для песка; урн для мусора.

Трибуна для зрителей со вспомогательными помещениями. Строительство трибуны для зрителей со вспомогательными помещениями на современном этапе ориентировано на создание многофункциональных, безопасных и комфортных пространств, соответствующих международным стандартам.

Обеспечение условий для людей с ограниченными возможностями.

Строительство трибуны с вспомогательными помещениями является самостоятельным со всеми необходимыми кабинетами и помещениями.

Данный объект, включает в себя:

1. Трибуну на 2000 посадочных мест.

2. Под трибунные помещения:

- санитарные узлы (мужские и женские);
- санитарные узлы для лиц с ограниченными возможностями;
- склад;
- комнату для чтения книг, блогов и волонтеров;
- комнату хореографии;
- гостевую комнату;
- кухню;
- зал для интеллектуальных игр «Заковат»;
- музей истории института и национальных обрядов;
- комнату служебно - технического персонала;
- электрощитовую;
- комнату для насосов.

Сцена с вспомогательными помещениями включает в себя:

1. Сцену.

2. Вспомогательные помещения: узел ввода/комната для насосов; комната для хранения музыкальных инструментов; гримёрная женская и мужская; санитарные узлы женская и мужская; душевые комнаты женская и мужская; гримёрная гостевая.

Внутренние санитарные узлы. Строительство и реконструкция внутренних санитарных узлов в Узбекистане для форумов и общественных мероприятий регулируется санитарными правилами и нормами (СанПиН Р.Уз № 0368-19, СанПиН Р.Уз № 0151-04), направленные на обеспечение гигиены и комфорта посетителей в рамках программы «Чистые руки».

Обеспечение условий для людей с ограниченными возможностями. Современные гигиенические требования: Санитарно – гигиенические узлы включает чистое облицованное кафелем помещение, полы и стены должны иметь водонепроницаемое покрытие (плитка); Вентиляция - обязательно вытяжная вентиляция; Санитарно - техническое оборудование (унитазы, мойки должно быть исправным, без сколов и трещин).

Количество сотрудников - 15 человек.

Оценка изменений окружающей среды как последствий выявленных воздействий от данного объекта следующая:

Во время проведения работ по строительству объекта в атмосферном воздухе будут наблюдаться повышенные концентрации неорганической пыли и продуктов сгорания топлива, возникающие в результате строительных работ и использования строительной техники. А так как характер воздействия химических вещества при строительстве данного объекта будет временным, обратимым то не окажет существенного вредного влияния на природную среду. При соблюдении, заложенных экологических мероприятий и при соблюдении условий эксплуатации оборудования, предусмотренные, проектом данный объект не окажет существенного влияния на состояние природной среды района проведения работ. Для поддержания выбросов на существующем безопасном уровне достаточно соблюдать условия эксплуатации оборудования, предусмотренные проектом:

- контроль над работой строительных и транспортных машин и механизмов в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе;
- стоянка техники в эти периоды должна осуществляться только при неработающем двигателе;
- применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов, связанных с загрязнением атмосферы;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих материалов (применение контейнеров, специальных транспортных средств);
- для снижения запыленности атмосферы и улучшения санитарно-гигиенических условий труда работников предусмотреть применение гидроподавления пыли.

Привнос химических веществ на почву происходит при выпадении из атмосферы. А так как характер воздействия химических веществ при строительстве данного объекта будет временным, обратимым то газообразные примеси не дадут заметного привноса в почву.

После введения в строй объекта источником выбросов загрязняющих веществ в атмосферу является ТП. Источником загрязнения атмосферы на подстанции является резервуар с маслом.

Для оценки выбросов вредных веществ в атмосферу при эксплуатации данного объекта на состояние атмосферного воздуха произведен расчет максимально приземной концентрации - углеводородов.

По результатам расчета, проведенного для установления влияния источников выброса возникающих при проведения эксплуатации данного объекта можно сделать вывод, что концентраций превышающих рассчитанных квот наблюдаться не будет.

В дополнительных мероприятиях по сокращению выбросов необходимости нет, для поддержания выбросов на существующем безопасном уровне достаточно соблюдать условия эксплуатации оборудования, предусмотренные проектом.

Утилизация светодиодных прожекторов и светодиодных светильников - LED не содержат ртути, но требуют специализированной утилизации из-за электронных компонентов и пластика. В Узбекистане утилизацией занимаются лицензированные компании по переработке электронных отходов, разделяющие прожекторы на металл, стекло и платы.

Во время строительства производственных зданий и сооружений необходимо снятие плодородного слоя почвы не менее 10 см по профилю с дальнейшим использованием при посадке древесно-кустарниковой растительности. Максимальное озеленение отведенных площадей не занятых под производственные сооружения необходимо для подавления шума и вибрации, а также распространения загрязняющих ингредиентов.

При проведении работ по строительству на участке образуется строительный мусор. Количество отходов зависит от объёма и характера выполняемых работ. В основном это осколки кирпичей, штукатурки, стружка, металлолом. Образовавшиеся строительные отходы необходимо складировать на удобном для сбора месте и по мере накопления обеспечить их вывоз в места согласованные с соответствующими организациями. Отходы в виде лома необходимо сдавать во вторчермет. Отходы в виде бумаги необходимо сдавать в макулатуру. Возможны варианты использования отходов в виде осколков кирпича и бетона в качестве заполнителя в бетонных работах.

При ведении строительно-монтажных работ ожидается воздействие на почву, а далее на подземные воды загрязнением от строительных растворов (цемент, известь). В результате выпадения осадков ожидается загрязнение территории ливнево - дождевыми стоками. Для предупреждения таких загрязнений на территории строительства необходимо:

1. Растворы извести и цемента производить в специальной посуде;
2. Для приготовления растворов необходимо выбрать площадки, которые в благоустроительных работах будут забетонированы. Эти площадки необходимо покрыть бетоном, устроить временные лотки для отвода стоков во временные лотки.

После завершения строительства отстойники очистить от шлама и вывести на свалку. Отстойники демонтировать.

После введения в строй данного объекта также образуются ТБО (стекло, бумага и т.д.), они вывозятся на свалку в установленном порядке. Бытовой мусор складывается в металлических контейнерах на специально отведенной забетонированной площадке. Количество мусора образующегося за период производственного года складывалось из отходов образующихся в результате жизнедеятельности детей и уборки территории.

Вес влажного мусора для 3-х фонтанов составит -35,343 кг. В среднем за год количество влажного мусора составит - 371,61 кг.

Жидкий шлам и смывные воды - применяется механическая чистка, после чего грязная вода с взвешенными частицами сбрасываются в сеть ливневой канализации. Твёрдые отходы (ил, листья, ветки) собираются, подсушиваются и классифицируются как ТБО. Они вывозятся службами благоустройства на специализированные полигоны ТБО.

Водоснабжение - существующая водопроводная линия.

Вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, на заполнение и подпитку фонтанов. Расход воды в сутки для посетителей составит -20,0 м³/сут.

Годовой расход воды зависит от количества проводимых мероприятий (будет известен в период эксплуатации данного объекта).

Расчётный расход воды для сотрудников составит $-0,24 \text{ м}^3/\text{сут}$; $0,06336 \text{ тыс.м}^3/\text{год}$. Объем воды ёмкости фонтана для 3-х фонтанов составляет - $188,4954 \text{ м}^3$.

Потери воды составляет $2,5 \%$ от объема ёмкости фонтана $867,07884 \text{ м}^3/\text{год}$.

Заполнение и подпитка фонтана водой предусмотрена из системы питьевого водопровода.

Отвод сточных вод от вспомогательных помещений планируется предусмотреть во внутриплощадочную сеть канализации, с последующим выпуском в центральную канализационную сеть.

Опорожнение фонтана осуществляется через донную сливную трубу в систему ливневой или хозяйственной бытовой канализации.

Отвод ливневых и сточных вод с поверхности территории предусматривается в ирригационную сеть.

Водоотвод с дорожного полотна обеспечивается за счёт поперечного уклона.

В проекте ЗВОС приведен анализ возможных аварийных ситуации и предусмотрены природоохранные мероприятия по их предотвращению, разработаны природоохранные мероприятия по уменьшению воздействия на окружающую среду.

Экологическая экспертиза проекта показала, что представленные материалы соответствуют требованиям законодательных документов к первому этапу оценки воздействия на окружающую среду.

Из вышеуказанного Джизакский филиал Государственного учреждения «Центра государственной экологической экспертизы» Национального комитета по экологии и изменения климата Республики Узбекистан» **СОГЛАСОВЫВАЕТ** Проект заявления о воздействии на окружающую среду (ЗВОС) для строительства комплекса «Форум» Джизакского политехнического института расположенного на территории МСГ Уратепалик г. Джизак Джизакской области.

Заключение Госэкоэкспертизы о допустимости реализации проекта не подменяет и не отменяет необходимость получения соответствующих разрешительных документов в установленном законодательством порядке.

филиала

З.Агламов.

Директор



Ma'sul ekspert: MALIKOV SHERZOD TURABEKOVICH