

Общество с ограниченной ответственностью << Адилбек- Нукус >>

Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района

Альбом-1

Генеральный план
Наружные сети

Директор
ООО "АДИЛБЕК - НУКУС"

 А. Сапаров

Нукус - 2026 г.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	

Ведомость чертежей основного комплекта марки ГП		
Марка листа	Наименование	Примечание
ГП-1	Общие данные	1
ГП-2	Генеральный план	2
ГП-3	Ситуационный план	3
ГП-4	Разбивочный план	4
ГП-5	Разбивочный план стадионы	5
ГП-6	Разбивочный план	6
ГП-7	Спецификация покрытий	7
ГП-8	План организация рельефа	8
ГП-9	План земляных масс	9

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ			
№	Наименование	Количество, в	
		м ²	га
1	Общая площадь участка	-	-
2	Площадь застройки	8190.60	0.82
3	Площадь озеленения	-	-

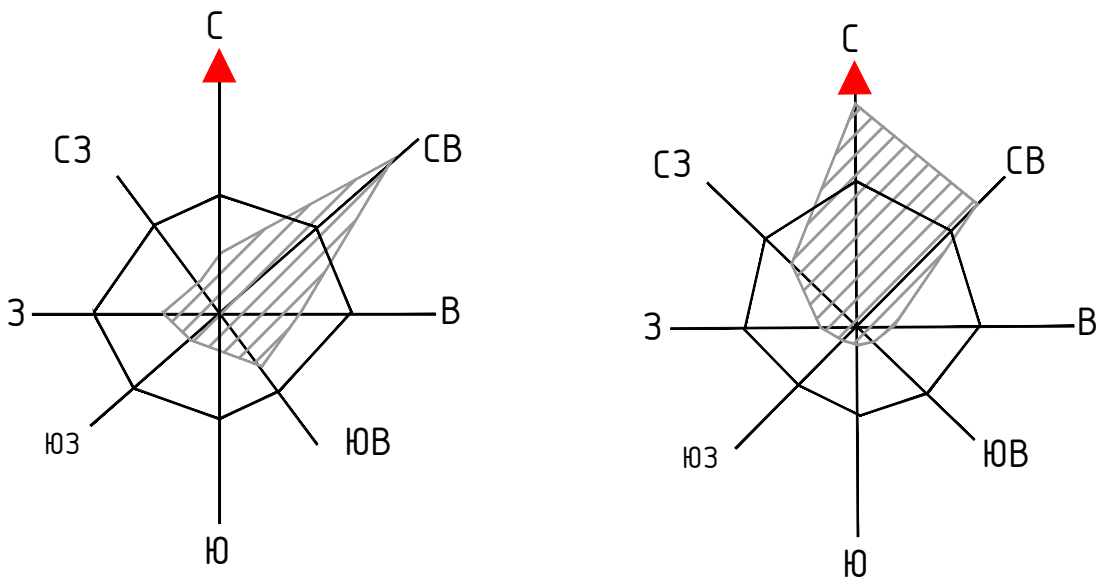
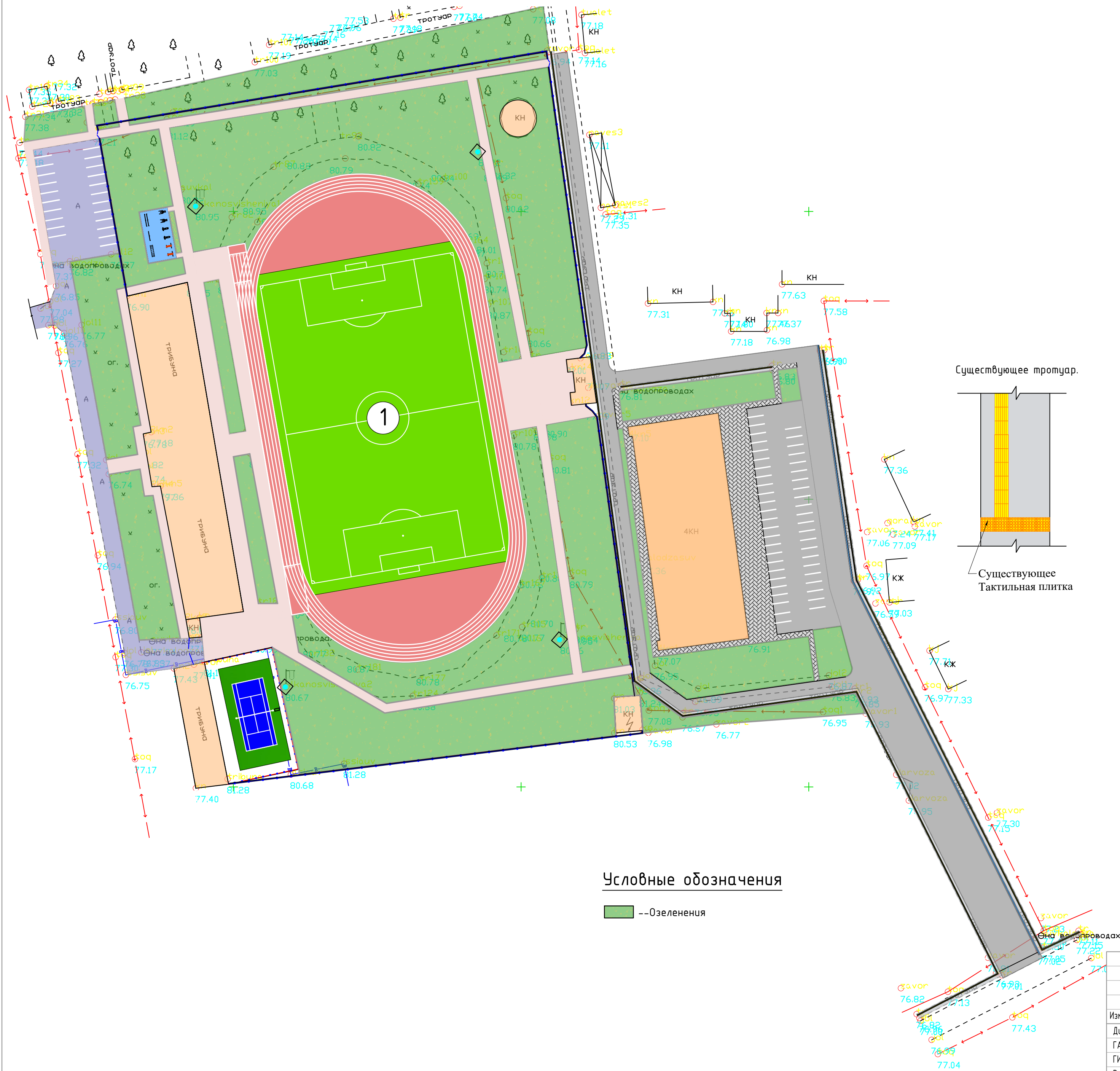
Настоящая часть проекта разработана в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий. Главный инженер проекта: Главный архитектор проекта:  Дуришымбетов А. Султонов А.		
---	--	--

- ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ
- "Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района".
- АПЗ № 1735-1735228-278738 от 028.07.2026г. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Узбекистан.
- Адрес: МСГ «Орайлык» Тахиаташского района
- Заказчик: ГУП ИК СЕЗ СМ РК
- Проектируемый включает красную линию общей площадью ---
- Всего спроектировано
- Проект футбольного стадиона на участке размером 68.00 × 105.00 м
- ШНК 2.07.01-03*: Градостроительство. Планирование развития и застройки территории городских и сельских населенных пунктов
- Генеральный план разработан на основании задания ГИПа и плана выданного заказчиком. Компоновка сооружений генплана решена с учетом положения существующих автодорог во взаимосвязи с технологическими процессами, а также с учетом зонального размещения объектов по назначению. Во избежание аварий до начала производства земляных работ необходимо определить фактическое положение подземных инженерных сетей и принять меры по их защите.
- Основанием для разработки рабочей документации послужило задание на проектирование.
- При разработке основного комплекта рабочих чертежей генерального плана использованы материалы топографической съемки масштабом 1:500, выполненной ООО "Гашк ЛИИИТИ". А также предоставленных заказчиком данных ранее выполненных инженерно-геологических изысканий.
- Система координат условная. Система высот условная.

ПРИРОДНО КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	
Расчетная температура наружного воздуха - 12С°.	
Вес снегового покрова	- 50 кгс/м2.
Скоростной напор ветра	- 38 кгс/м2
Сейсмичность площадки строительства - 7 баллов	
Класс ответственности - II	
Степень огнестойкости -II	
Класс здания по функциональной пожарной безопасности-Ф 3.1	
Класс здания по конструктивной пожарной опасности - С О	
Коэффициент надежности по значению - 0,85	
Глубина сезонного промерзания	1,38 м 1 раз в 50 лет

						2026			ГП					
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района								
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Общие данные			Стадия	Лист	Листов			
Директор		Сапаров А							РП	1	-			
ГАП		Султонов А												
ГИП		Дуршымбетов А				Общие данные			ООО "АДИЛБЕК-НУКУС"					
Рук. группы		Аялов С.												
Н. контр.		Дуршымбетов А												
Разраб.		Султонов А												

Генеральный план М1:1000



БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ			
№	Наименование	Количество, в	
		м²	га
1	Общая площадь участка	-	-
2	Площадь застройки	8190.60	0.82
3	Площадь озеленения	-	-

Экспликация				
№ п/п	Наименование	Кол-во	Площадь м2	Примечание
1	Искусственный газон		8190.60м2	Проект.

Условные обозначения

—Озеленения

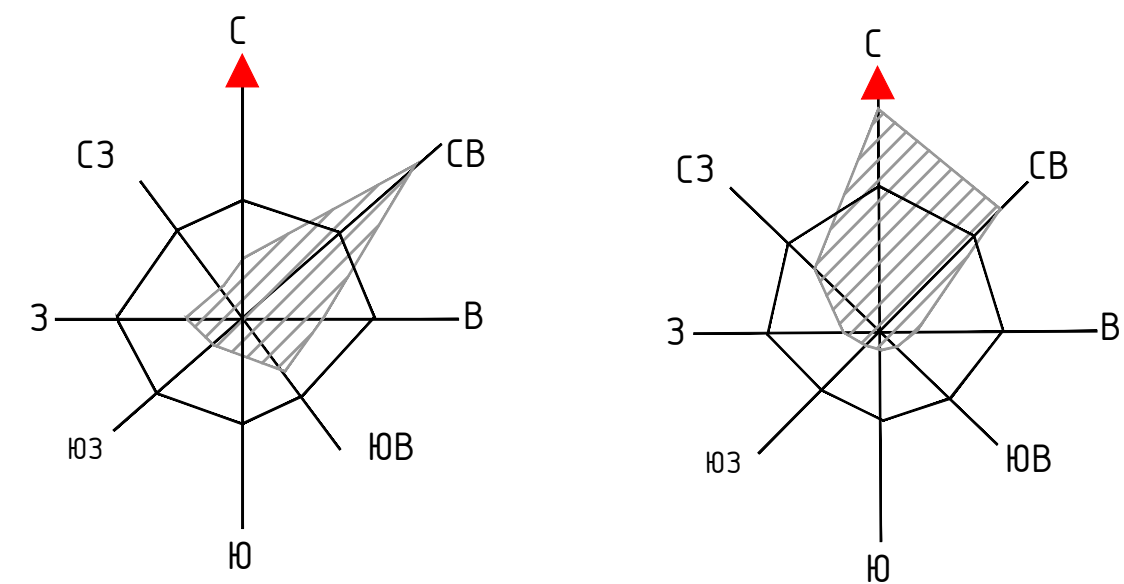
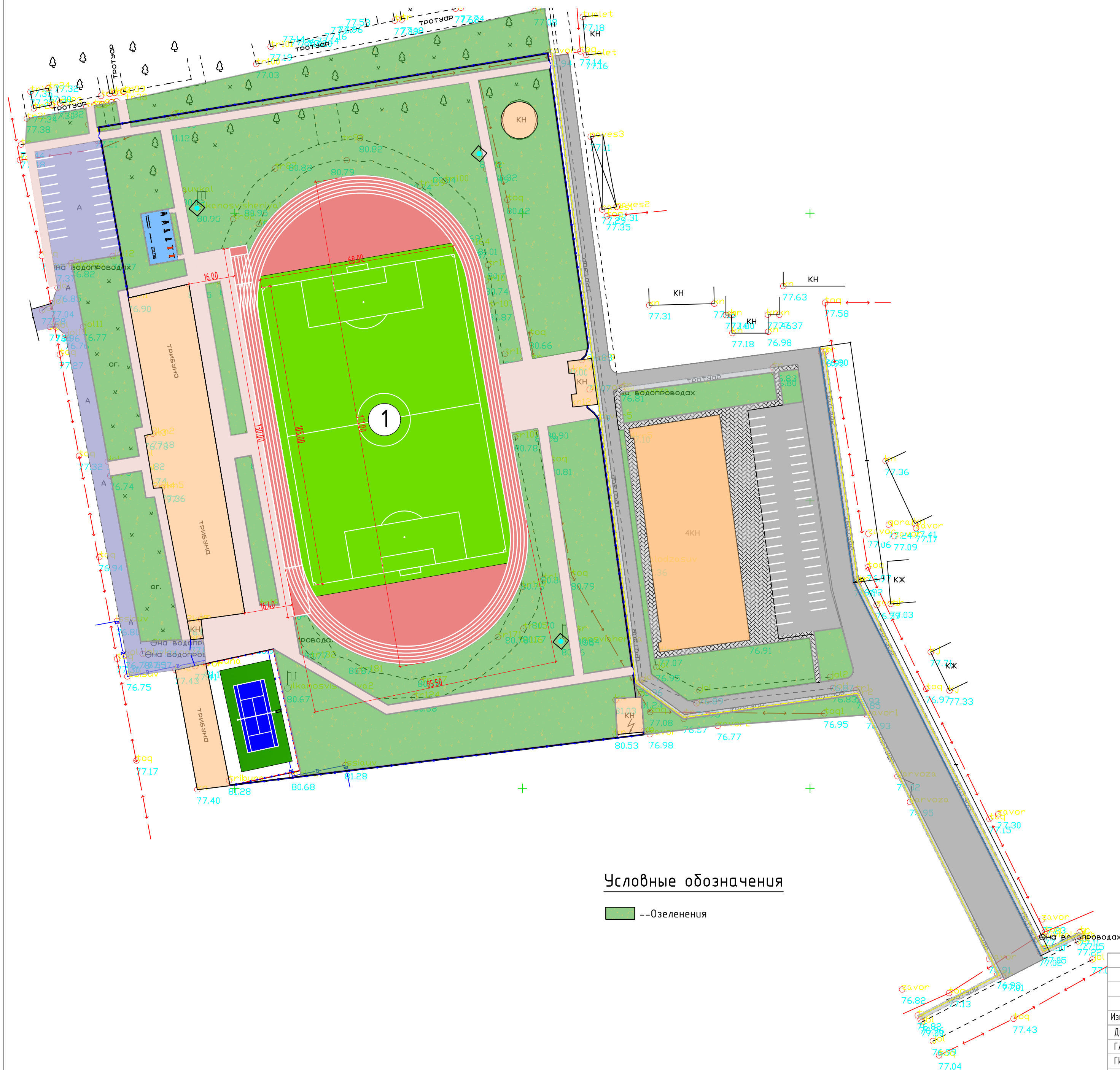
						2026				ГП	
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план			Стадия	Лист	Листов
Директор		Сапаров А							РП	2	-
ГАП		Султонов А				Генеральный план М1:1000			000 "АДИЛБЕК-НУКУС"		
ГИП		Дуршымбетов А									
Рук. группы		Аялов С.									
Н. контр.		Дуршымбетов А									
Разраб.		Султонов А									

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



						2026			ГП			
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов	
Директор		Сапаров А				Ситуационный план			РП	3	-	
ГАП		Султонов А										
ГИП		Дуршымбетов А.										
Рук. группы		Аяпов С.				Ситуационный план			ООО "АДИЛБЕК-НУКУС"			
Н. контр.		Дуршымбетов А.										
Разраб.		Султонов А										

Разбивочный план М1:1000



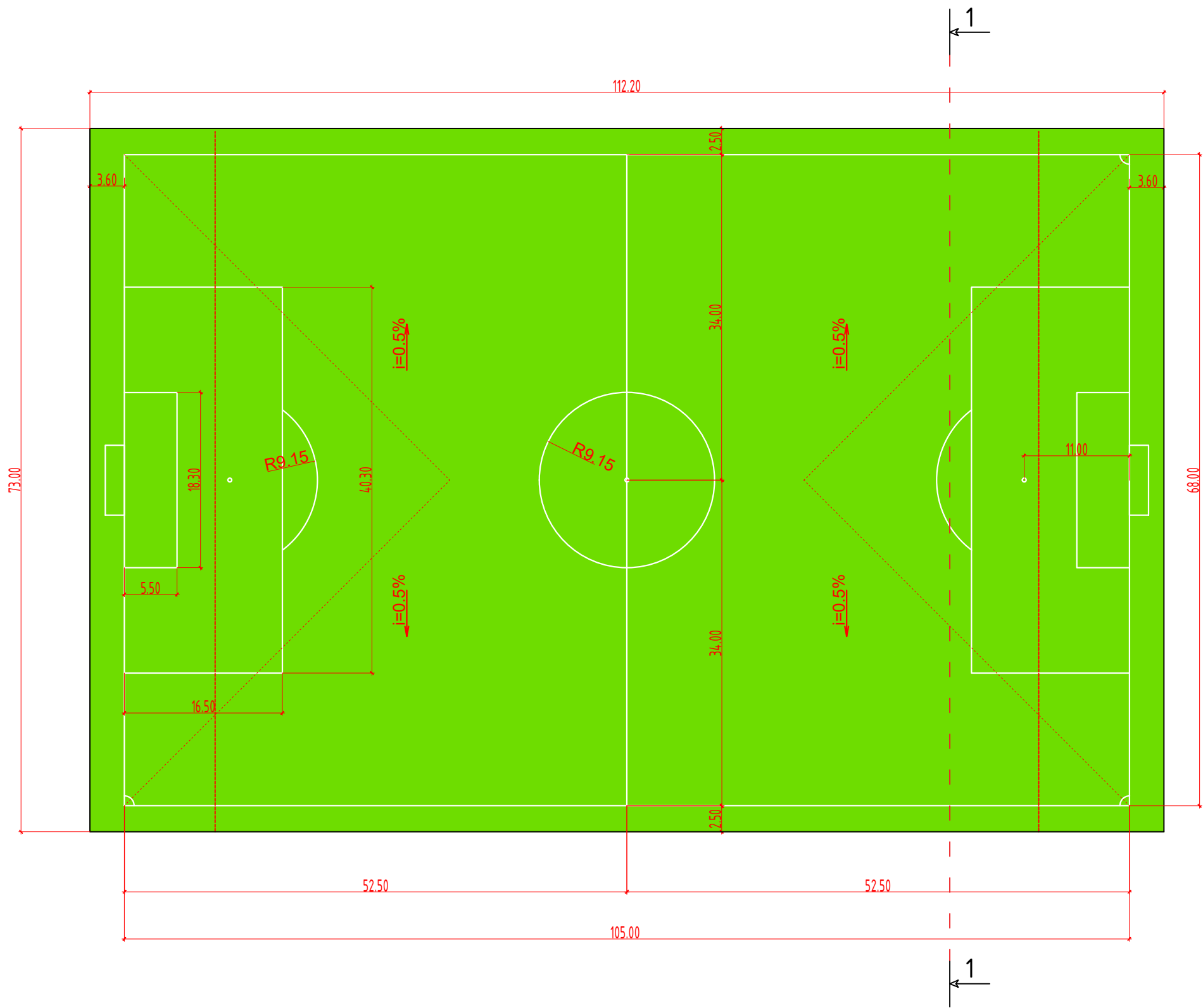
БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ			
№	Наименование	Количество, в	
		м²	га
1	Общая площадь участка	-	-
2	Площадь застройки	8190.60	0.82
3	Площадь озеленения	-	-

Экспликация

№ п/п	Наименование	Кол- во	Площадь м2	Примечание
1	Искусственный газон		8190,60м2	Проект.

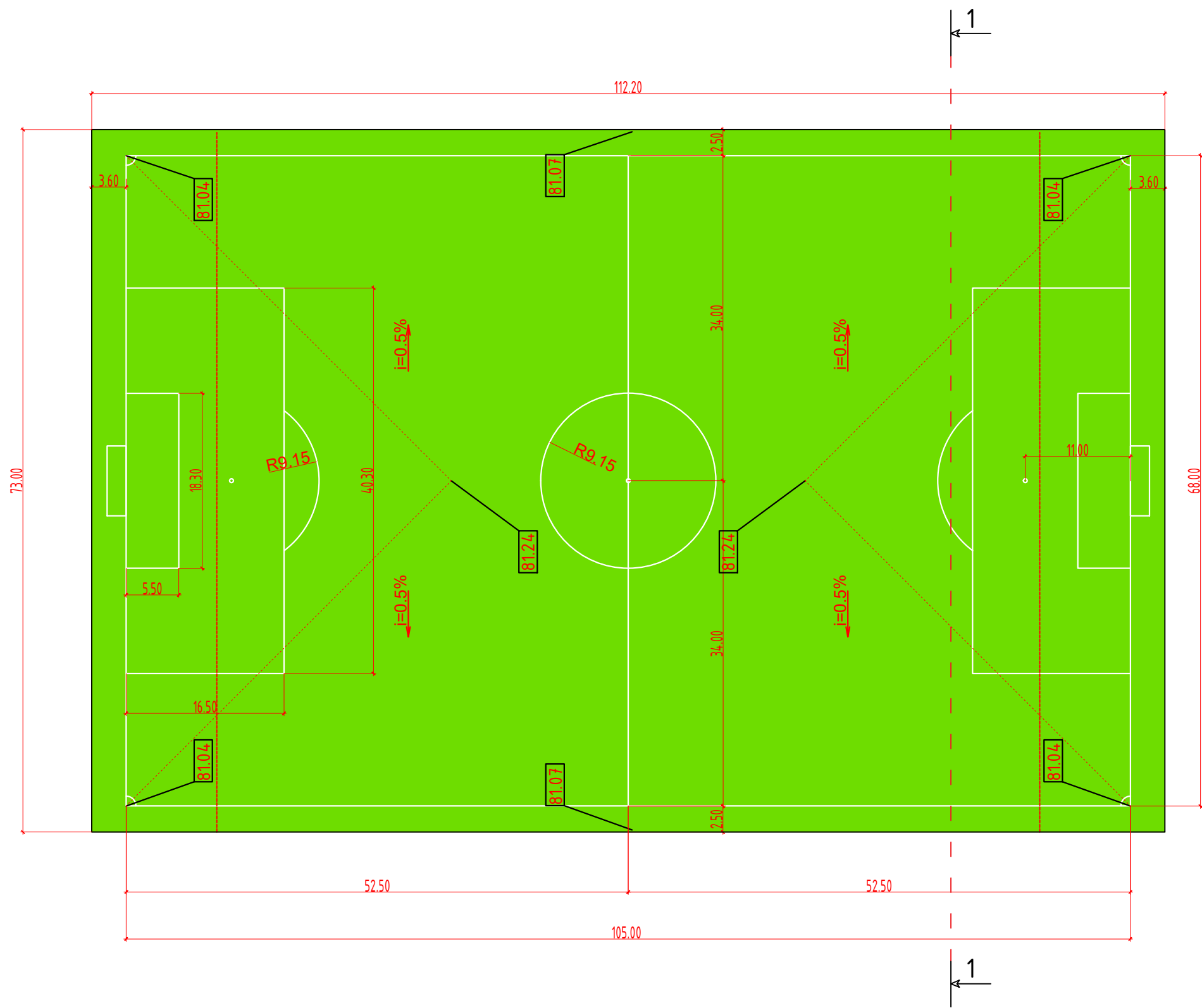
						2026	ГП		
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор	Сапаров А					Разбивочный план	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Султонов А						РП	4	-
ГИП	Дуршымбетов А								
Рук. группы	Аялов С.					Разбивочный план М1:1000	ООО "АДИЛБЕК-НУКУС"		
Н. контр.	Дуршымбетов А								
Разраб.	Султонов А								

Разбивочный план стадионы М1:500



						2026		ГП				
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата							
Директор		Сапаров А				<u>Разбивочный план стадионы</u>		Стадия	Лист	Листов		
ГАП		Султонов А						РП	5	-		
ГИП		Дуршымбетов А										
Рук. группы		Аяпов С.				<u>Разбивочный план стадионы</u> М1:500		ООО "АДИЛБЕК-НУКУС"				
Н. контр.		Дуршымбетов А										
Разраб.		Султонов А										

Разбивочный план М1:1000



						2026	ГП						
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата								
Директор		Сапаров А				Разбивочный план				Стадия	Лист	Листов	
ГАП		Султонов А								РП	6	-	
ГИП		Дуршымбетов А.				<u>План вертикальной планировки и конструкции покрытий футбольного поля М1:500</u>				ООО "АДИЛБЕК-НУКУС"			
Рук. группы		Аяпов С.											
Н. контр.		Дуршымбетов А.											
Разраб.		Султонов А											

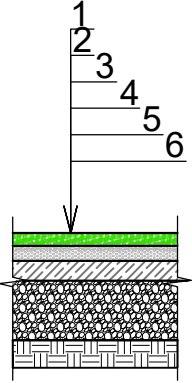
Планировка территорий

№ п/п	Наименование объемов работ	Кол-во	Объём	Примечание
1	Разработка грунта с перемещением		819.06 м3	
2	Погрузка грунта погрузчиком		819.06 м3	
3	Вывоз грунта с автомобиля		1310,49 Т	

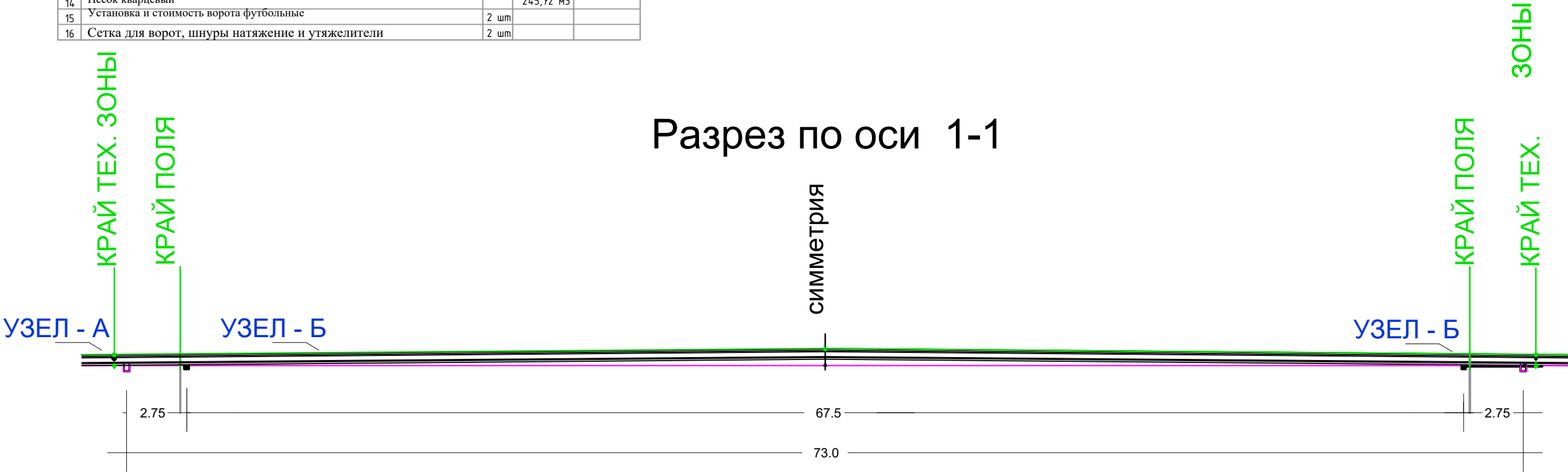
Монтаж покрытие футбольного поля

№ п/п	Наименование объемов работ	Кол-во	Объём	Примечание
1	Планировка площадей бульдозерами мощностью		8190.60 м2	
2	Уплотнение площадей и поверхностей самоходными катками		8190.60 м2	
3	Устройство прослойки из нетканого синтетического материала		8190.60 м2	
4	Геотекстиль 300гр/м2		8190.60 м2	
5	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня 15 см		1228,59 м3	
6	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из клинцев		1228,59 м3	
7	Клинцев /песок из отсевов дробления/		1228,59 м3	
8	При перемещении грунта		1228,59 м3	
9	Планировка площадей бульдозерами мощностью		8190.60 м2	
10	Устройство тепло-и звукоизоляции плит		8190.60 м2	
11	Подложка спортивный амортизационный мат shock pad 7mm		8190.60 м2	
12	Устройство спортивного покрытия из синтетической травы sport elit turf		8190.60 м2	
13	Искусственная трава газон		8190.60 м2	
14	Песок кварцевый		245,72 м3	
15	Установка и стоимость ворота футбольные	2 шт		
16	Сетка для ворот, шнуры натяжение и утяжелители	2 шт		

Спецификация покрытий

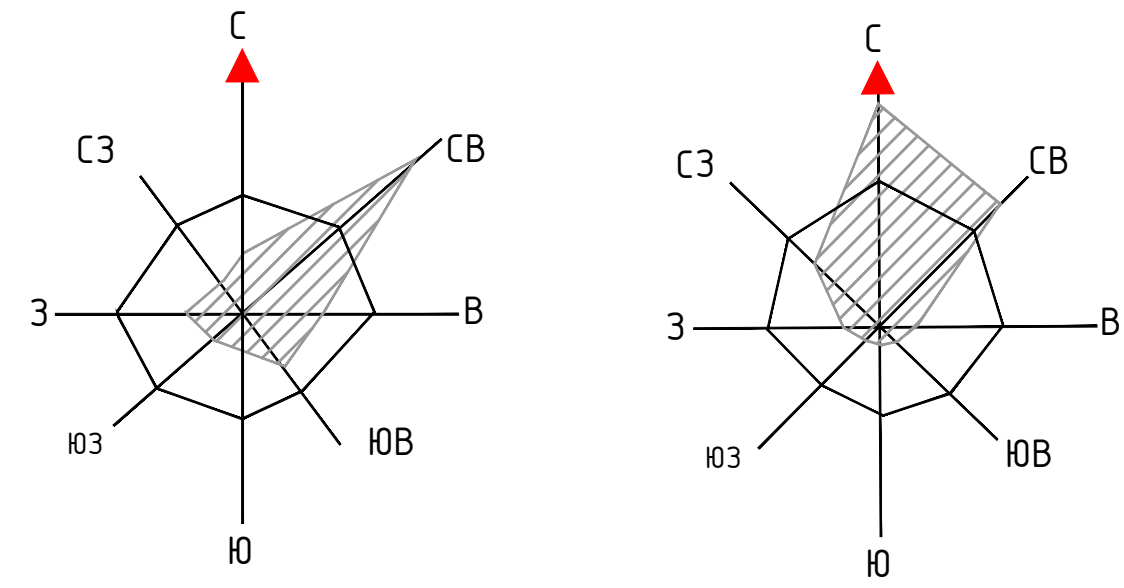
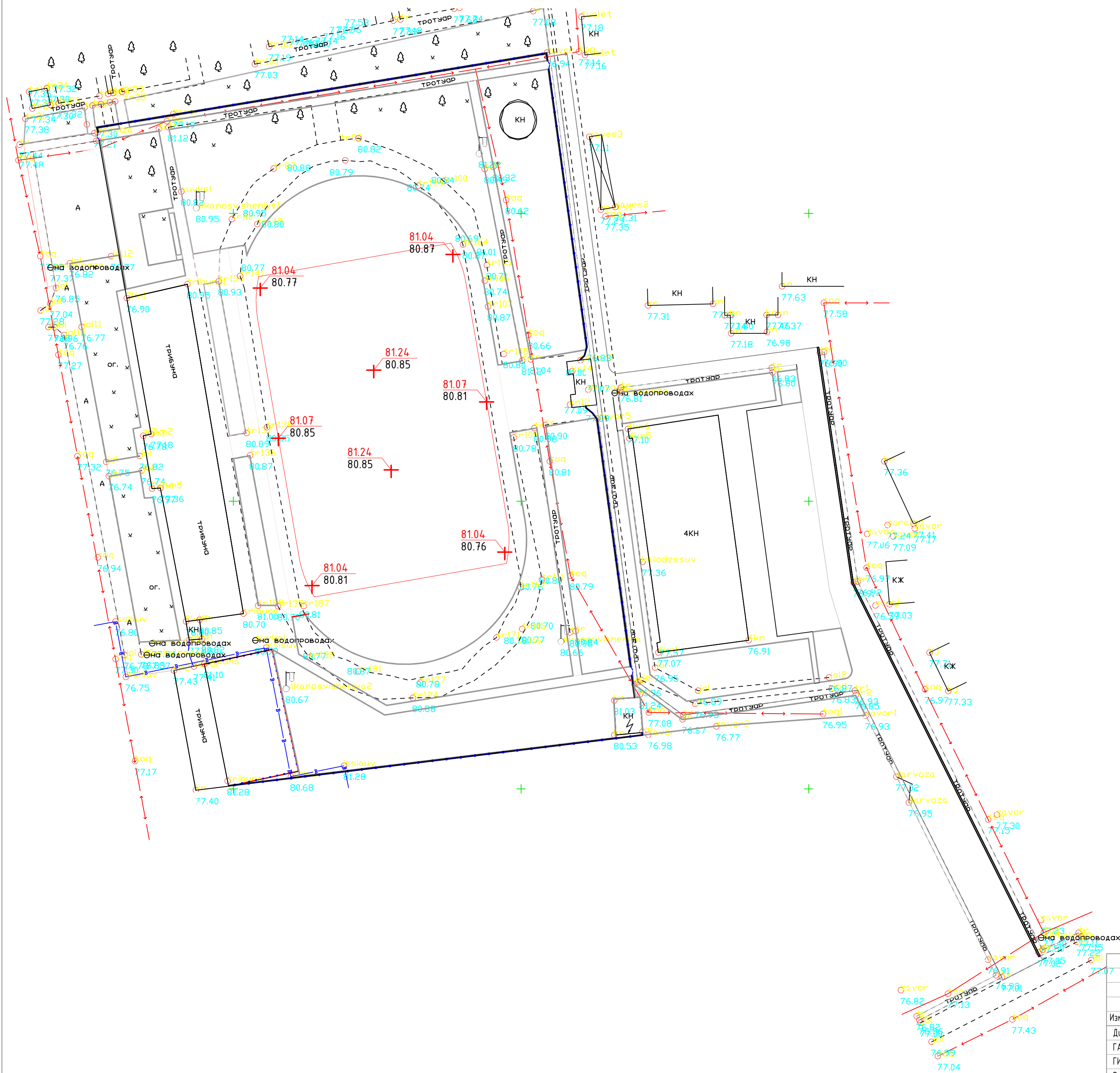
№	Наим.	Площ. м²	Пол схема	Конструкция покрытия и толщина слоёв
1	Футбольная площадка	8190.60		1. Искусственный газон с засыпкой кварцевым песком и резиновой гранулой, толщина покрытия – 50 мм. 2. Подложка спортивный амортизационный мат shock pad - 7 мм 3. Клинцев, толщина – 150 мм. 4. Слой щебня фракции 5–20 мм, толщина – 150 мм. 5. Водопроницаемая мембрана (геотекстиль плотностью 300 г/м²). 6. Уплотнение существующего грунта

Разрез по оси 1-1



						2026	ГП					
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Спецификация покрытий		Стадия	Лист	Листов		
Директор		Сапаров А						РП	7	-		
ГАП		Султонов А				Спецификация покрытий		ООО "АДИЛБЕК-НУКУС"				
ГИП		Дуршымбетов А										
Рук. группы		Аяпов С.										
Н. контр.		Дуршымбетов А										
Разраб.		Султонов А										

План организация рельефа М1:1000

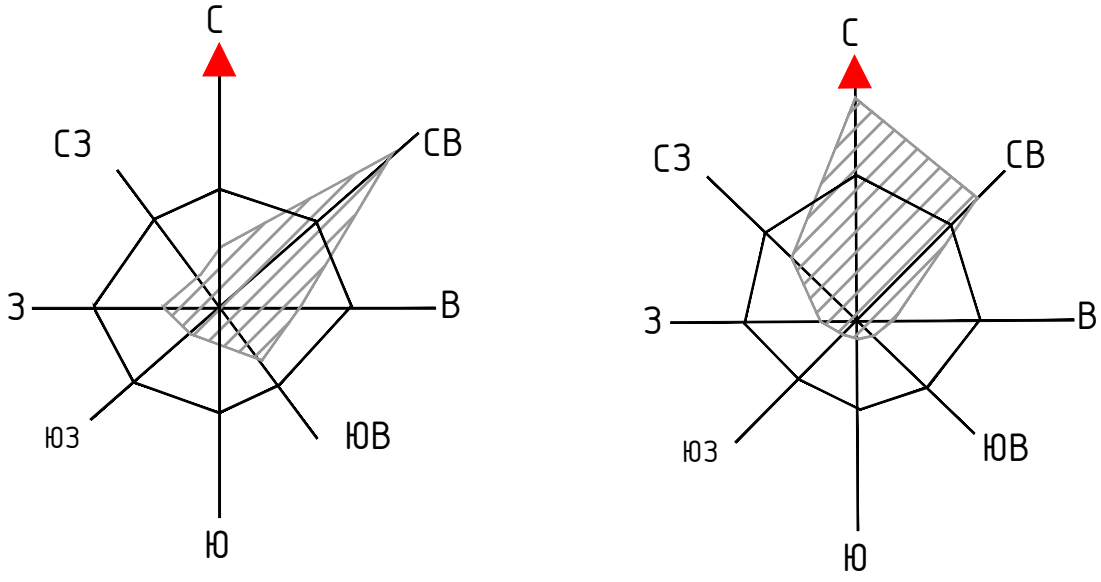
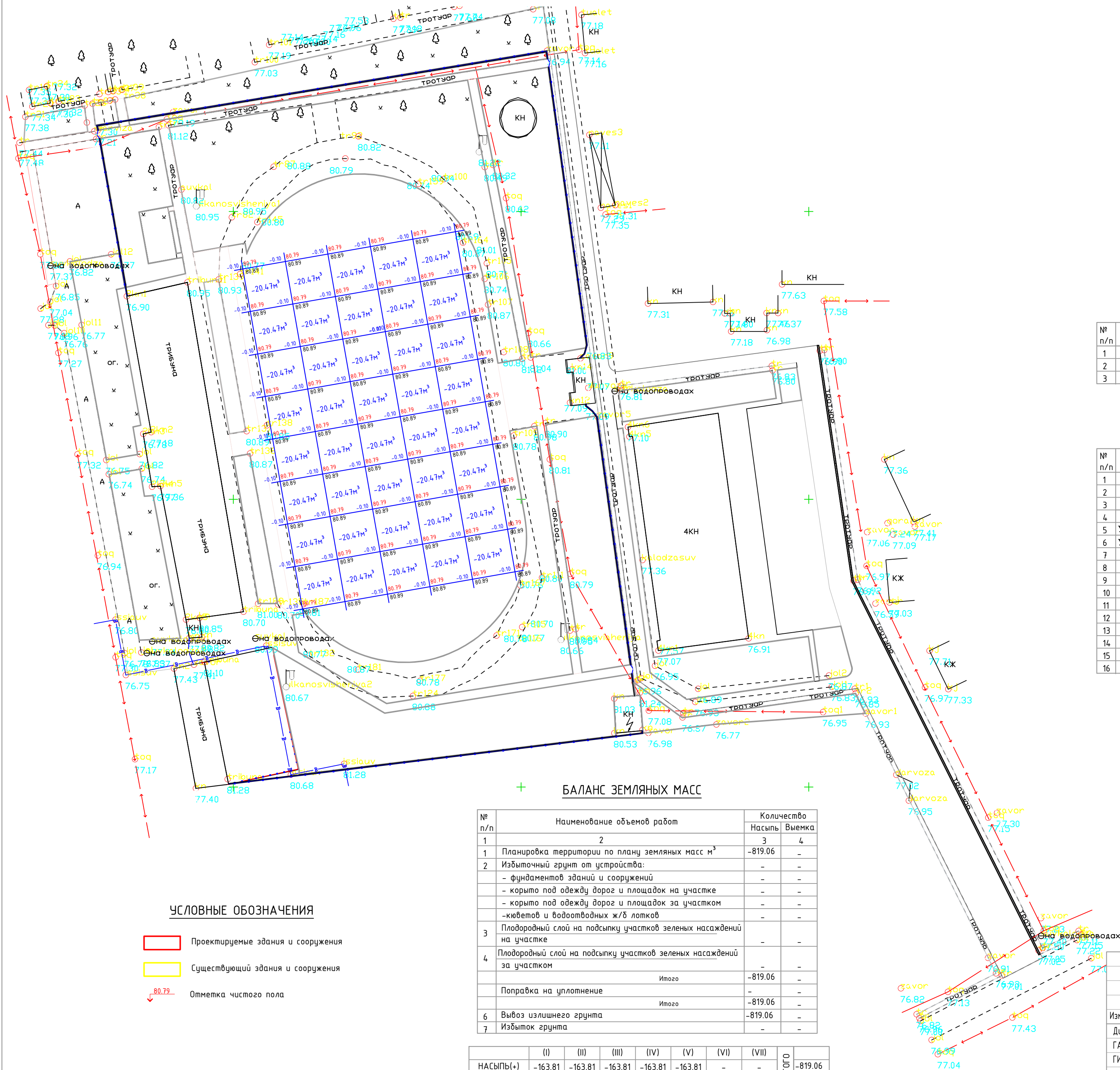


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здания и сооружения
- Проектная отметка зданий и сооружений
- Отметка сущ. рельефа
- Проектная отметка зданий и сооружений
- Отметка сущ. рельефа

07						2026	ГП		
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	План организация рельефа	Стадия	Лист	Листов
Директор	Сапаров А						РП	8	-
ГАП	Султонов А								
ГИП	Дуршымбетов А.					План организация рельефа М1:1000	000 "АДИЛБЕК-НУКУС"		
Рук. группы	Аялов С.								
Н. контр.	Дуршымбетов А.								
Разраб.	Султонов А								

План земельных масс М1:1000



Планировка территорий

№ п/п	Наименование объемов работ	Кол-во	Объём	Примечание
1	Разработка грунта с перемещением		819.06 м3	
2	Погрузка грунта погрузчиком		819.06 м3	
3	Вывоз грунта с автомобиля		1310.49 Т	

Монтаж покрытие футбольного поля

№ п/п	Наименование объемов работ	Кол-во	Объём	Примечание
1	Планировка площадей бульдозерами мощностью		8190.60 м2	
2	Уплотнение площадей и поверхностей самоходными катками		8190.60 м2	
3	Устройство прослойки из нетканого синтетического материала		8190.60 м2	
4	Геотекстиль 300г/м2		8190.60 м2	
5	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня 15 см		1228.59 м3	
6	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из клинцев		1228.59 м3	
7	Клинцев/песок из отсеков дробления/		1228.59 м3	
8	При перемещении грунта		1228.59 м3	
9	Планировка площадей бульдозерами мощностью		8190.60 м2	
10	Устройство тепло-и звукоизоляции плит		8190.60 м2	
11	Подложка спортивный амортизационный мат shock pad 7mm		8190.60 м2	
12	Устройство спортивного покрытия из синтетической травы sport elit turf		8190.60 м2	
13	Искусственная трава газон		8190.60 м2	
14	Песок кварцевый		245.72 м3	
15	Установка и стоимость ворота футбольные	2 шт		
16	Сетка для ворот, шнуры натяжение и утяжелители	2 шт		

БАЛАНС ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

№ п/п	Наименование объемов работ	Количество	Насыпь	Выемка
1	2	3	4	
1	Планировка территории по плану земельных масс м³	-819.06	-	-
2	Избыточный грунт от устройства:	-	-	-
	- фундаментов зданий и сооружений	-	-	-
	- корыто под одежду дорог и площадок на участке	-	-	-
	- корыто под одежду дорог и площадок за участком	-	-	-
	-кюветов и водоотводных ж/б лотков	-	-	-
3	Плодородный слой на подсыпку участков зеленых насаждений на участке	-	-	-
4	Плодородный слой на подсыпку участков зеленых насаждений за участком	-	-	-
	Итого	-819.06	-	-
	Поправка на уплотнение	-	-	-
	Итого	-819.06	-	-
6	Вывоз излишнего грунта	-819.06	-	-
7	Избыток грунта	-	-	-

	(II)	(III)	(IV)	(V)	(VI)	(VII)	ИТОГО
НАСЫПЬ(+)	-163.81	-163.81	-163.81	-163.81	-	-	-819.06
ВЫЕМКА(-)	-	-	-	-	-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здания и сооружения
- Существующий здания и сооружения
- Отметка чистого пола

						2026	ГП		
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	План земляных масс	Стадия	Лист	Листов
Директор	Сапаров А						РП	9	-
ГАП	Султонов А								
ГИП	Дуршымбетов А					План земляных масс М1:1000	000 "АДИЛБЕК-НУКУС"		
Рук. группы	Аялов С.								
Н. контр.	Дуршымбетов А								
Разраб.	Султонов А								

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта НВ

Лист	Наименование	Примечание
	Водопроводные сети	
1	Общие данные .	
2	План прокладки распределительных трубопроводов . План-схема .	
3	Монтажная схема трубопроводов	
4		
5		
6		
7		

Ведомость ссылочных и примененных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	1. Ссылочные документы	
т.п.901-09-11.84	Колодцы водопроводные	
альбом II	Колодцы круглые из сборного железобетона	
серия 4.900-10	Альбом оборудования , фасонных частей и арматуры	
Выпуск I	Трубы и их соединения	
Выпуск II	Трубопроводная арматура	
	II. Прилагаемые документы	
ПВ-СО	Спецификация оборудования	на 2 листах

Технические решения , принятые в рабочих чертежах , соответствуют требованиям экологических , санитарно -гигиенических , противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта , при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий .

Гл. инж. проекта

Дурсымбетов А .

Пояснение к проекту

Дренажная система
Для отвода атмосферных осадков и поливочных вод с покрытия футбольного поля (искусственного спортивного газона) проектом предусмотрено устройство дренажной системы.
Собираательные дрены приняты из гофрированных полиэтиленовых дренажных труб с перфорацией Ø160 мм в геотекстильном фильтре. Трубы укладываются на слой щебня фракции 20-40 мм толщиной 150 мм с проектным уклоном от продольной оси поля к его сторонам. Сверху трубы засыпаются дренирующим материалом по типу обратного фильтра.
По периметру футбольного поля предусмотрен магистральный дренаж из гофрированных полиэтиленовых дренажных труб с перфорацией Ø200 мм в геотекстильном фильтре, предназначенный для приема воды от собирательных дрен и транспортировки ее в дренажный колодец.
Самотечный отвод дренажных вод от дренажного колодца осуществляется по полиэтиленовому трубопроводу PE-100 Ø160×4,9 мм SDR33 PN5.
Напорный дренаж
Для отвода дренажных вод из дренажного колодца проектом предусмотрена напорная дренажная линия.
Напорный трубопровод принят из полиэтиленовых труб PE-100 Ø63×2,5 мм SDR26 PN6.3.
Для обеспечения надежной и безопасной эксплуатации системы на трубопроводе предусмотрена установка чугунной задвижки с обрезиненным клином и невыдвижным шпинделем, а также чугунного межфланцевого двухстворчатого обратного клапана Ду65 Ру16, предотвращающего обратное движение воды.
После завершения монтажных работ трубопроводы должны быть испытаны на герметичность, а система введена в эксплуатацию в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

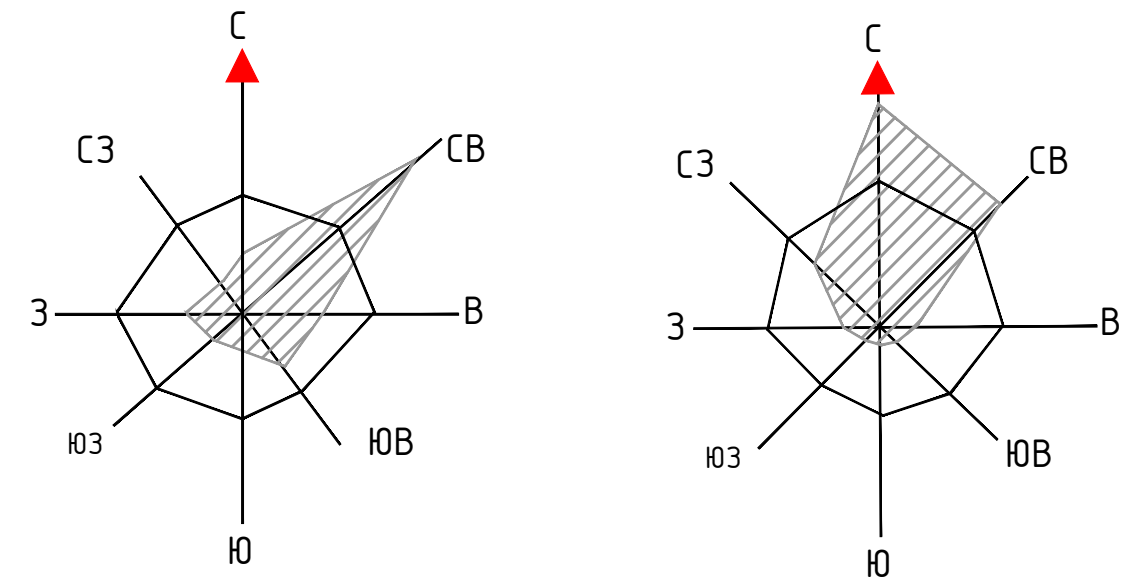
Условные обозначения

-
- Трубы гофрированные дренажные с перфорацией п/з Ø160мм

Трубы полиэтиленовые Ø160х4,9ммТрубы полиэтиленовые Ø63х2,5мм

						2026				ДК		
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дренажный система			Стадия	Лист	Листов	
Директор		Сапаров А							РП	1	-	
ГАП		Юсуфов О.										
ГИП		Дуршымбетов А.										
Рук. группы		Аяпов С.										
Н. контр.		Дуршымбетов А.				Общие данные			000 "АДИЛБЕК-НУКУС"			
Разраб.		Юсуфов О.										

Генеральный план М1:1000



БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ			
№	Наименование	Количество, в	
		м²	га
1	Общая площадь участка	-	-
2	Площадь застройки	8190.60	0.82
3	Площадь озеленения	-	-

Экспликация

№ п/п	Наименование	Кол-во	Площадь м²	Примечание
1	Искусственный газон		8190.60м²	Проект.

Условные обозначения

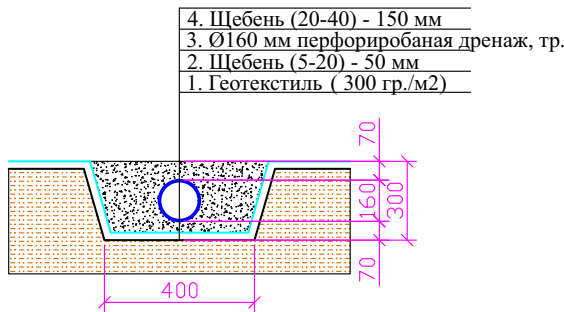
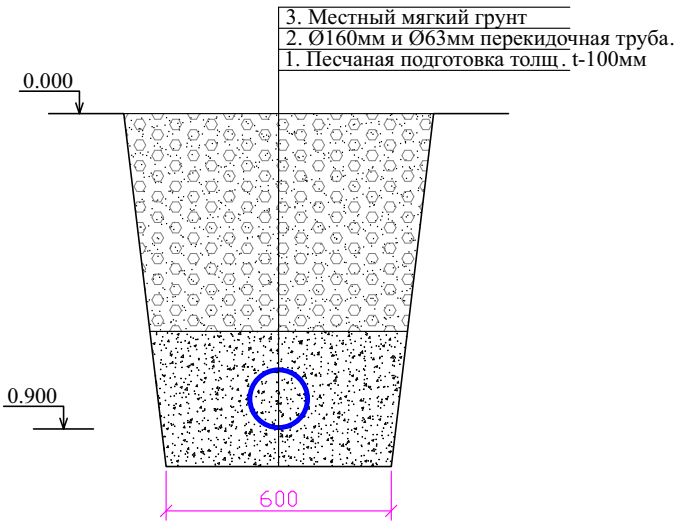
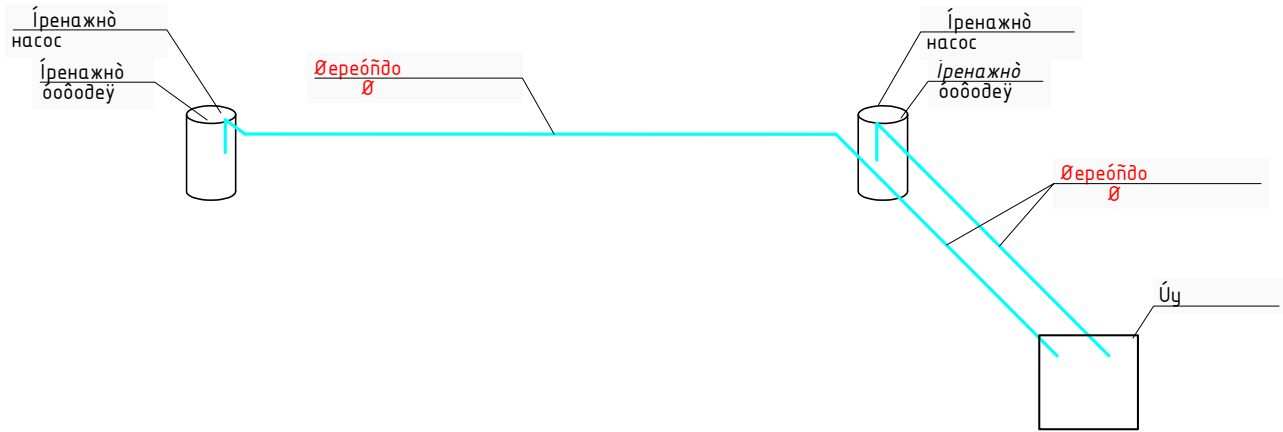
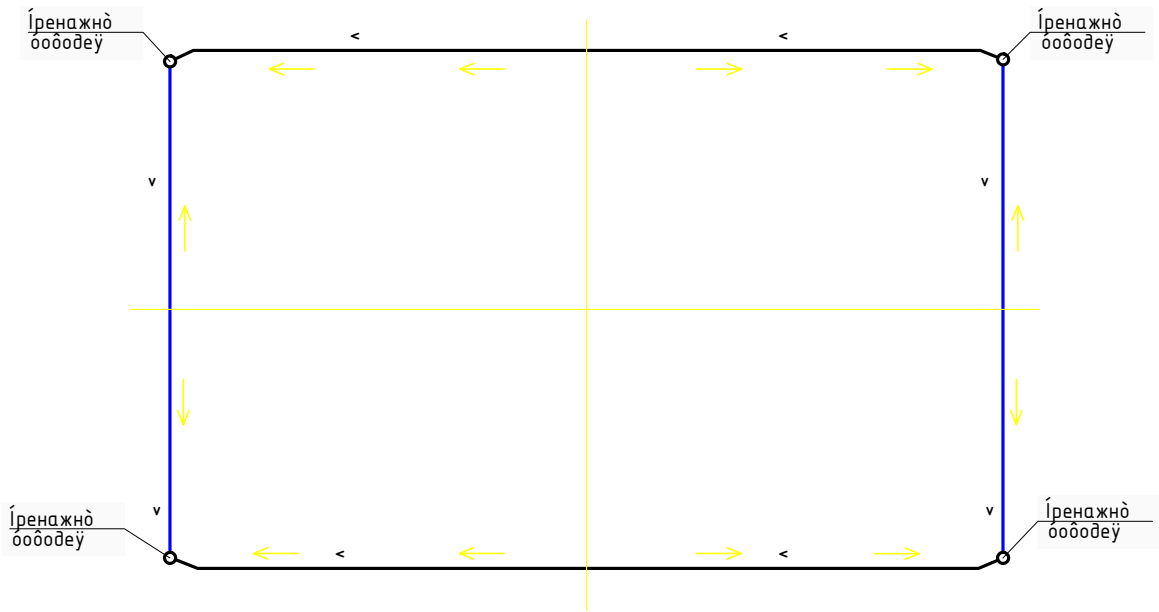
—Озеленения

Условные обозначения

- Трубы гофрированные дренажные с перфорацией п/з $\phi 160$ мм
- Трубы полиэтиленовые $\phi 160 \times 4,9$ мм
- Трубы полиэтиленовые $\phi 63 \times 2,5$ мм

						2026				ГП	
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план			Стадия	Лист	Листов
Директор	Сапаров А								РП	2	-
ГАП	Султонов А					Генеральный план М1:1000			000 "АДИЛБЕК-НУКУС"		
ГИП	Дуршымбетов А										
Рук. группы	Аялов С.										
Н. контр.	Дуршымбетов А										
Разраб.	Султонов А										

Монтажная схема трубопроводов



Условные обозначения

- Трубы гофрированные дренажные с перфорацией п/з Ø160мм
- Трубы полиэтиленовые Ø160x4,9мм
- Трубы полиэтиленовые Ø63x2,5мм

						2026			ДК			
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дренажный система			Стадия	Лист	Листов	
Директор		Сапаров А.							РП	1	-	
ГАП		Юсуфов О.				Общие данные			000 "АДИЛБЕК-НУКУС"			
ГИП		Дуршымбетов А.										
Рук. группы		Аяпов С.										
Н. контр.		Дуршымбетов А.										
Разраб.		Юсуфов О.										

Согласовано:

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа , опросного листа	Код оборудования , изделия , материала	Завод – изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы , кг.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Дренаж							
	Трубы гофрированные дренажные с перфорацией п/э Ø160мм в геотекстильном фильтре				пм	226		
	Трубы полиэтиленовые РЕ-100 Ø160х4,9мм SDR33 PN5				пм	136		
	Отвод 45° П/Э Ø160мм				шт	4		
	Муфта защитная для прохода через стенку колодца d =160мм				шт	8		
	Сборный ж/б круглый водопроводный колодец(2х600)	Ø1500мм			шт	2		
	Сборный ж/б круглый водопроводный колодец(3х900)	Ø1500мм			шт	2		
	Люк пластикового колодца	Ø700мм			шт	4		
	Стремянка металлическая				мн	0,0917		
	Масляная окраска металлической стремянки				м ²	3,609		
	Металлические соединительные элементы в колодцах				мн	0,0796		
	Щебеночная подготовка под колодцы толщ. t=100мм				м ²	15,20		
	Гидроизоляция стен и днища колодцев – обмазка горячим битумом за 2 раза по грунтовке ГФ-021				м ²	51,3504		
	Засыпка траншей дренажных труб щебнем фракции 20–40 толщ. t=200мм				м ³	37,12		
	Геотекстиль для траншия				м ²	293,8		
		НА ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ						
	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 0,4М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1 и 2				м ³	157,3		
	УШИРЕНИЕ И УГЛУБЛЕНИЕ ТРАНШЕЙ ПОД КОЛОДЕЦ				м ³	51,53		
	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1 И ГРУППА ГРУНТОВ 2				м ³	126,02		

						2026	ДК				
						Организация зоны отдыха и торговых точек на территории МСГ «Орайлык» Тахиаташского района					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Дренажный система			Стадия	Лист	Листов
Директор		Сапаров А							РП	1	-
ГАП		Султонов А									
ГИП		Дуршымбетов				Спецификация оборудования			000 "АДИЛБЕК-НУКУС"		
Рук. группы		Аянов С									
Н. контр.		Дуршымбетов									
Разраб.		Султонов А									

