



Республика Узбекистан
ЧП "BUXORO SHARQ DARVOZASI"

Объект: ***“Реконструкция зданий школы № 18 на территории
МФЙ “С.Рахимов” города Бухары Бухарской области”***
(Индивидуальный проект)

АЛЬБОМ

Генеральные планы

ГП-Генеральный план

НГ-Наружное газоснабжение

ТС-Тепловые сети

НВК-Наружный водопровод и канализация

ЭС-Электроснабжение

СС-Сети связи

г.Бухара - 2026 г.

1. Генплан "Реконструкция зданий школы № 18 на территории МФЙ "С.Рахимов" города Бухары Бухарской области" выполнен на основании АПЗ № 1706-1706401-276263 от 9.07.2026 г. выданного ГУС и ЖКХ Бухарской области и утвержденного задания на проектирование.
2. Исходный материал для проект-я: Топоъемка выполнена в масштабе 1:500 Система координат и система высот - Балтийское
3. Инженерно-геолог-е заключение выполненное "Уз ГАШК" ДК Бух. филиала
4. Условные обозначения приняты по ГОСТ 21.108-78 "Условные обозначения и обозначение чертежах генеральных планов и транспорта". "Генеральные планы предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов"

Лист	Наименование	Примечания
1	Общие данные	ГП -1.
2	Топографическая съемка с красными линиями	ГП -2.
3	Генплан, разбивочный чертёжи генплан организации рельефа	ГП -3.
4	Генплан благоустройства территории и дорожных покрытий	ГП -4.
5		

Обозначение	Наименование	Примечания
ШНК 4.13.08-06	Специализированные больницы	
ГОСТ 21.102-79	Общие данные по рабочим чертежам	
ГОСТ 21.508-93	Генпланы предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ШНК 2.07.01-03*	Градостроительство. Планирование развития и застройки территории городских и сельских населенных пунктов	
Сан.Пин 0231-07	СНиП проектирования, строительства и эксплуатации лечебно-профилактических учреждений	

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
АС	Архитектурно-строительная часть	
ВК	Водоснабжение и канализация	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ЭО	Электроснабжение. Слаботочные устройства	

п/п	Наименование	Количество	
		м²	%
1	Общая площадь территории школы	14710,0 м²	100
2	Пл. застр. реконст-мых, проек-х зданий и площадок	606,3 м²	4,12
3	Площадь проектируемых дорог и площадок	138,19 м²	0,94
4	Площадь существующих зданий и сооружений	2338,86 м²	15,9
5	Площадь существующих озеленений	3227,27 м²	21,94
6	Площадь существующих покрытий	6229,38 м²	42,35
7	Площадь существующей спортплощадки	2170,0	14,75

№ П.П.	Усл.обозн. по ГП	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1.		Проектируемые и реконструируемые здания	м2	606,3
2.		Дороги и площадки (бетонное)	м2	6367,57
3.		Озеленение	м2	3227,27
4.		Ирригационный лоток в земляном русле	п.м.	---
5.		Скамейка садовая	шт	8
6.		Урна	шт	4
7.		Пожарный щит-пост 1500*1500*500мм	шт	1
8.		Шлакоблочное ограждение Н = 2,4 м	п.м.	182,83
9.		Металлическое ограждение (ЕВРО) Н = 1,6 м	п.м.	102,85
10.		Металлические ворота В=3,50 м	шт	1

[illegible]

Проект соответствует требованиям действующих норм, правил, инструкций и государственных стандартов

Главный инженер проекта: Салимов Х.

						Договор № /2026 Заказчик: СЕЗИК Бухарской области	Раздел - ГП		
						Реконструкция зданий школы № 18 на территории МФИ "С.Рахимов" города Бухары Бухарской области			
Изм	Кол	Лист	Док	Подп	Дата	Генплан территории	Стад	Лист	Листов
ГИП	Салимов Х.						РП	1	7
ГАП	Салимов А.								
Разработал	О.Рашидов					Общие данные	BUSHAD ARCHITECTS ЧП "BUXORO SHARQ DARVOZASI"		
Норма конт.	Салимов Х.								

Расположение объекта на аэросъемке GOOGLE EARTH 2026 г.(масштаб линейный)



Условная обозначения

- Реконструируемые здания и сооружения
- Сносимые здания и сооружения на перспективу
- Красные линии территории школы
- Существующая канализационная сеть.
- Существующая водопроводная сеть.
- Существующая газопроводная сеть.
- Существующая тепло сеть.

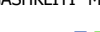
Примечания

- Условные обозначения выполнены в соответствии ГОСТ 21.108-78, 21.508-85, 21.102-79.
- Разбивка здания привязана к существующему зданию и к осям дорог. Далее разбивку произвести по чертежу.
- Оси зданий и отметки выносятся в натуру специалистами "Уз. ГАШК" ДК Бухарским филиалом.

1. "Муаллифлик ҳуқуқи ва турдosh ҳуқуқлар то'ғ'risida"gi Qonunga muvofiq mazkur mualliflik mahsuloti ishlab chiqaruvchi bilan kelishmasdan to'liq yoki qisman ko'paytirilishi, chop etilishi, tarqatilishi, shuningdek uchinchi tomonga berilishi mumkin emas va mualliflik huquqlarining buzilishi O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq javobgarlikka tortilishiga sabab bo'ladi.

2. Ushbu mahsulotni O'zbekiston Respublikasi norezidentlariga taqdim etish faqatgina O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining ruxsati bilan amaldagi qonunchilikka muvofiq belgilangan tartibda amalga oshiriladi.

3. Pudratchi (buyurtmachi) yer qazish ishlarini boshlashdan oldin albatta muhandislik kommunikatsiyalarini ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlar vakillarini chaqirishlari shart.

Lavozim	F.I.SH.	Imzo	Sana	M.O'.	Buyurtmachi: YBXIK DM		Inventar №
Filial direktori	Boboyev.Sh				Obyekt: Buxoro shahar S.Raximov MFY 18-maktab		Shartnoma №
Filial direktori o'rinbosari							
Partiya boshlig'i	Muzafarov.R						
Topog.	yer usti	Xolmurodov.D			Bosqich	Varaq	Varaqlar soni
	yer osti	Xolmurodov.D				1	1
Tahrirlovchi				Topografik tasvir	○ "O'ZGASHKLITI" MCHU Buxoro filiali 		
Operator	Xolmurodov.D			Masshtab: 1:500			
				1942 yil koordinatalar tizimi			
				Bo'lqitbo'y balandliklar tizimi			
				Rel'yef kesimi oralig'i 0.5 m			

Buxoro sh. " " 07. 2026 y.



Buxoro sh. " " 07. 2026. y.

Договор № /2026
Заказчик: СЕЗИК Бухарской области

Раздел - ГП

Реконструкция зданий школы № 18 на территории
МФЙ "С.Рахимов" города Бухары Бухарской области

Топографическая съемка
М: 1:500

Красные линии

Стад Лист Листов
РП 2 7

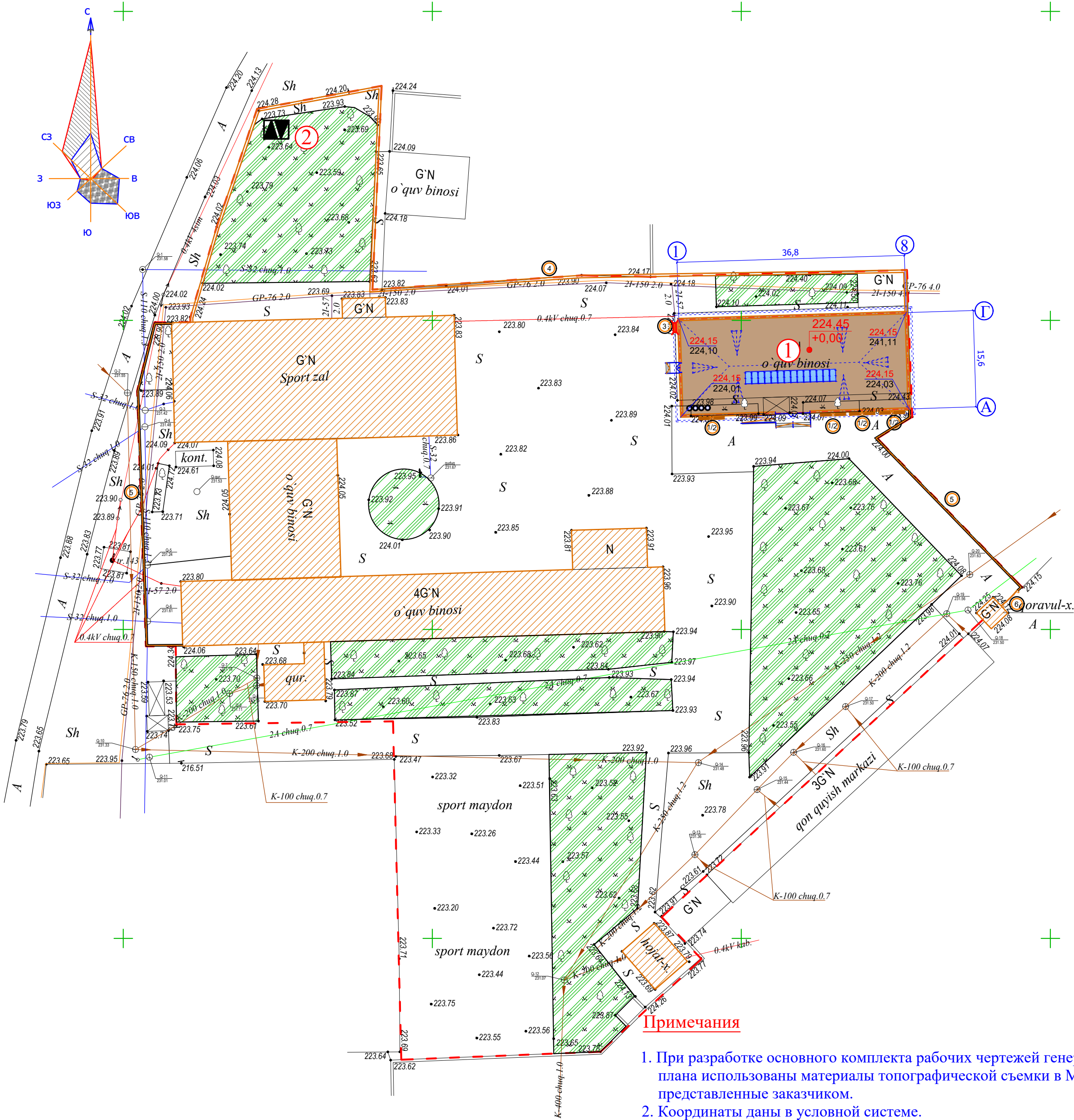
BUSHAD
ARCHITECTS
ЧП "BUXORO SHARQ DARVOZASI"

Согласовано:

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подп. и дата



Примечания

- При разработке основного комплекта рабочих чертежей генерального плана использованы материалы топографической съемки в М 1:500, представленные заказчиком.
- Координаты даны в условной системе.
- Планировочные отметки даны по верху покрытия площадок, дорог, земли.
- Отметки абсолютные даны по верху полов и площадок.
- Разбивка здания привязана к осям дорог и к красным линиям. Далее разбивку произвести по чертежу.
- Оси зданий и отметки выносятся в натуру специалистами "Уз. ГАШК" ДК Бухарским филиалом.

Ведомость проектируемых зданий и сооружений

№ п.п.	Обозначение типового проекта	Количество		Площадь, м²				строительный объем, м³	
		Этаж здания	К-во зданий	застройки здания	всего	общ.привед или рабочая здания	всего	здания	всего
1	Учебный блок (проект/ инд)	4	1		576,0				
2	ГКТП 2 x 630		1		30,3				
ИТОГО:					606,3				

Спецификация сборных, монолитных элементов и МАФ

Марка позиция	Обозначение	Наименование	Кол - во	Един. измер.	Примечание
1		Скамейка садовая	8	шт	
2		Урна	4	шт	
3		Пожарный штт-пост 1500*1500*500мм	1	шт	индив.
4		Шлакоблочное ограж-е Н = 2,4 м	182,83	п.м.	
5		Металл-ское ограж-е (ЕВРО) Н = 1,6 м	102,85	п.м.	
6		Металлические ворота В=3,50 м	1	шт	

ТЭП по генеральному плану

N п/п	Наименование	Количество	
		М²	%
1	Общая площадь территории школы	14710,0 м2	100
2	Пл. застр. реконст-мых, проек-х зданий и площадок	606,3 м2	4,12
3	Площадь проектируемых дорог и площадок	138,19 м2	0,94
4	Площадь существующих зданий и сооружений	2338,86 м2	15,9
5	Площадь существующих озеленений	3227,27 м2	21,94
6	Площадь существующих покрытий	6229,38 м2	42,35
7	Площадь существующей спортплощадки	2170,0	14,75

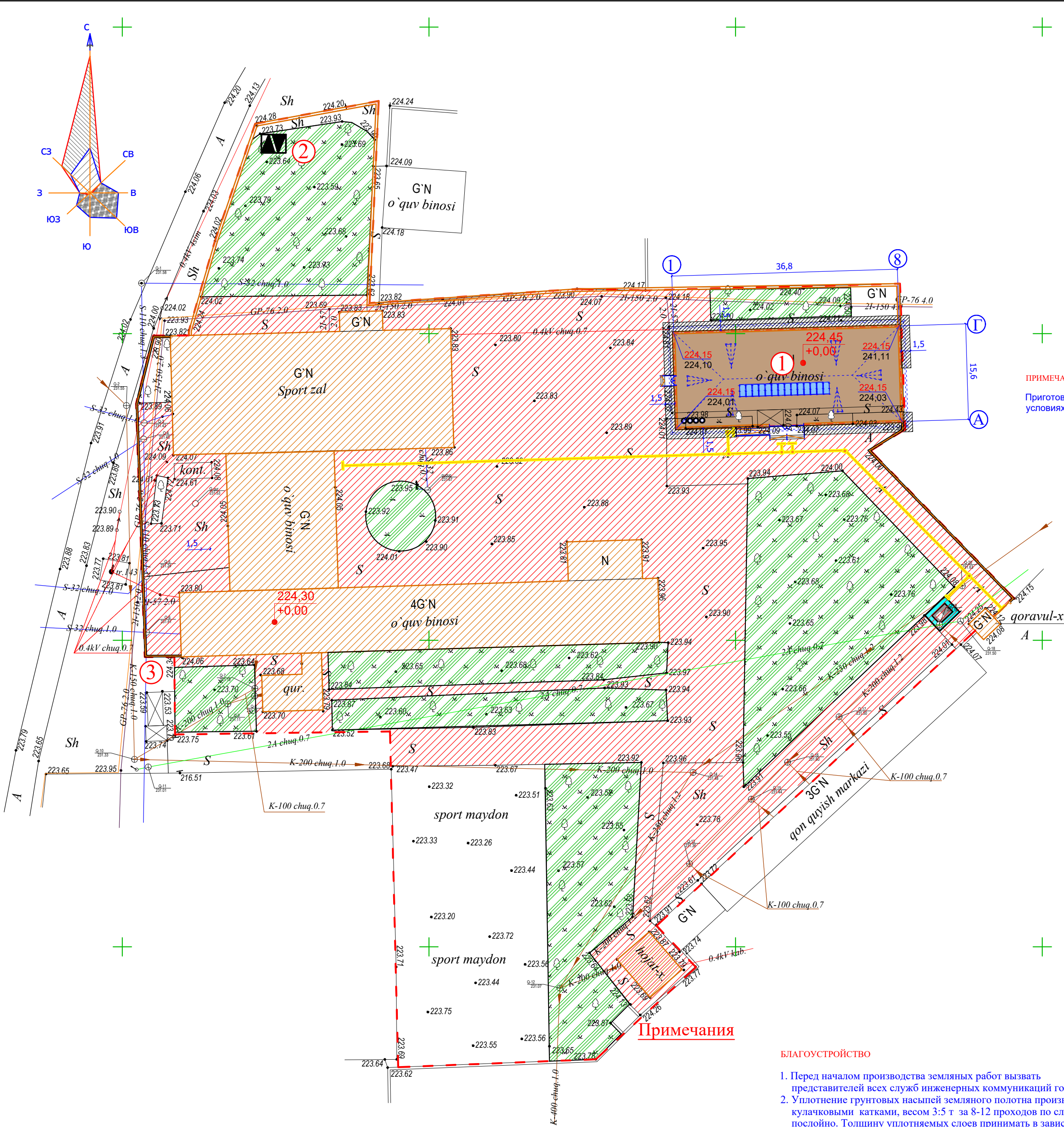
						Договор № /2026 Заказчик: СЕЗИК Бухарской области	Раздел - ГП				
						Реконструкция зданий школы № 18 на территории МФЙ "С.Рахимов" города Бухары Бухарской области					
Изм	Кол	Лист	Док	Подп	Дата	Генплан территории	Стад	Лист	Листов		
ГИП	Салимов Х. 						РП	3	7		
ГАП	Салимов А. 					Генеральный план, разбивочный чертеж	BUSHAD ARCHITECTS				
Разработал	О.Рашидов 						ЧП "BUXORO SHARQ DARVOZASI"				
Норма конт.	Салимов Х. 										

Согласовано:

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подп. и дата



Примечания

Благоустройство

- Перед началом производства земляных работ вызвать представителей всех служб инженерных коммуникаций города.
- Уплотнение грунтовых насыпей земляного полотна производить кулачковыми катками, весом 3:5 т за 8-12 проходов по следу послойно. Толщину уплотняемых слоев принимать в зависимости от применяемых уплотняющих машин, в пределах 15:20 см.
- На проектируемой территории проектируемые отстоки покрываются монолитным бетоном толщиной 0,10 м с арматурой АСК 5 с размерами ячеек 200*200 (основание из гравия 0,1 м);

Ведомость проектируемых зданий и сооружений

№ п.н.	Обозначение типового проекта	Количество		Площадь, м²				строительный объем, м³	
		Этаж здания	К-во зданий	застройки здания	всего	общ.привед здания	или рабочая всего	здания	всего
1	Учебный блок (проект/ инд)	4	1		576,0				
2	ГКТП 2 x 630		1		30,3				
ИТОГО:						606,3			

Сечение 1-1 М1:50



ПРИМЕЧАНИЕ:

Приготовление бетона покрытия предусмотрено в построечных условиях. Укладка - средствами малой механизации.

Спецификация сборных и монолитных элементов (по проект. покрытиям на данном этапе)

Марка позиция	Наименование	Длина м	Ширина м	Площадь покрытия м2	Бордюр из монолит. бетонного камня
	Монолитное бетонное покрытие тротуаров и отстоков (h - 0,10 м) ГПС (h - 0,10 м) сетка Ø4 АСК-1 150*150	В 15		13,82 м3	сеч. мм Количество п.м.
	138,19 м2			13,82 м3	
	Тактильные плитки композитные и продольные с люверсами 300*300*30 мм (Цветной прес-сованный асфальтобетон)			55,28 кг	

Спецификация сборных и монолитных элементов (по существующим покрытиям на данном этапе)

Марка позиция	Наименование	Длина м	Ширина м	Площадь покрытия м2	Бордюр из монолит. бетонного камня
	Монолитное бетонное покрытие тротуаров и отстоков (h - 0,10 м) сетка Ø4 АСК-1 150*150	В 15		622,94	сеч. мм Количество п.м.
	6229,38 м2			2491,75 кг	

Сечение 2-2 М1:50



ПРИМЕЧАНИЕ:

Приготовление бетона покрытия предусмотрено в построечных условиях. Укладка - средствами малой механизации.

Примечания

- Во избежании повреждения подземных инженерных сетей земляные работы выполнять по письменному разрешению главного энергетика города и в присутствии его представителя.
- Общие требования к бортовым камням должно соответствовать ГОСТ 6665-91.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение						Наименование						Примечания					
ГОСТ 9128-48						Смеси асфальтодорож-е, аэродромные и асфальтобетон											
ГОСТ 8268-82						Гравий для строительных работ											
ГОСТ 6665-82**						Камни бортовые бетонные и ж/б											
ГОСТ 6482.0-79*						Трубы ж/б безнапорные											
Серия 3.017-1						Ограждение площадок и участка предприятий, зданий и сооружений											
ГОСТ 8424-72**						Бетон дорожный											
						Договор № /2026						Раздел - ГП					
						Заказчик: СЕЗИК Бухарской области											
						Реконструкция зданий школы № 18 на территории МФИ "С.Рахимов" города Бухары Бухарской области											
Изм		Кол		Лист		Док		Подп		Дата		Генплан территории					
ГИП		Салимов Х.										Стад		Лист		Листов	
ГАП		Салимов А.										РП		4		4	
Разработал		О.Рашидов				Генплан благоустройства						BUSHAD ARCHITECTS ЧП "BUXORO SHARQ DARVOZASI"					
Норма конт.		Салимов Х.															