

Loyiha uchun asos.

Bosh loyihachi: "MEMORQURILISHLOYIHAKATTAQO"RG"ON" mas'uliyati cheklangan jamiyati

1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2025-yil 27-dekabrdagi PQ-393-son qaroriga 20-ilova.
2. Buyurtmachi va tegishli tashkilotlar tomonidan tasdiqlangan "Loyiha topshirig'i".
3. Samarqand viloyati hududiy qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi sohasida nazorat qilish inspeksiyasi"Qurilish sinov laboratoriyasi va bino inshootlarining texnik holatini o'rganish bo'limi"
XULOSASI
4. Buyurtmachi va tegishli tashkilotlar tomonidan tasdiqlangan "Nuqsonli dalolatnoma"

Loyihalashtirish uchun dastlabki ma'lumotlar

- Iqlim zonasi

- IV

- Qurilish- Iqlim zonasi

- II

- Qishning taxminiy harorati

- 13°

- Asosiy yechim

- 10-20 °C

- Hududning seysmikligi

- 7 ball

- maydon

- 8 ball

- poydevor tuproqlari

- cho'kish turi I

- Dastlabki cho'kish bosimi

- 0.06 МПа

- Qor yuki

- 50 кг/м²

- Normativ shamol mintaqasi

- 38 κΓС / м 2

- Yaroqsiz tuproq qatlami

- 0.6 metirgacha

- Mas'uliyat sinfi

- II

- Yong'inga chidamlilik darajasi

- II

Umumiy rejaga muvofiq TEK: "Yuqumli kasalliklar bulimi : (mavjud bino)

Er maydoni - 54 000.0 m2.

Qurilish maydoni - 1078,0 m2.

Umumiy maydoni - 3876,6 m2.

Qurulish hajmi - 5929,0 m2.

Yuqumli kasalliklar xududi obodonlashtirikgan, ko‘kalamzor va irrigatsiya tarmoqlari mavjud. Asosiy yulakni asfallashtirish kuzda tutildi.

Проект соответствует требованиям технологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и дру других норм, действующих на территории Респулики Узбекистан и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий

Главный инженер проекта Холов Х

Arxitektura rejalashtirish yechimi

Mavjud Yuqumli kasalliklar binosi 1-qavatli, 2-ta blokdan iborat, to'rtburchakli "Z" shakili rejasida. Blok-1: o'lchami 41,10x12,0m."1-7" va "A-V" o'qlar orasida. Blok-2: o'lchami 42,0x12,0m."G-E" va 5-10 o'qlarda. Binoning poldan shiftgacha balandligi 3.00 m. Loyihada mavjud binoni ichki tomonini kapital ta'mirlash, tashqi yulakni asfallashtirish rejalashtirilgan, (ajratilgan 1540.0 mln. sum mablag' hisobiga) Arxitektura rejalashtirish qoidalarini xisobga olib ichki bezaklarda sanitariya-gigiyena, yong'inga qarshi, zamonaviy darajadagi texnika va estetik talablar javob beradigan maxalliy tabiiy va sun'iy ekologik toza materiallardan foydalanilgan. Binoga kirish qismida mavjud pandus ko'zda tutilgan va zinapoyalar tutqich panjallari balandligi h0.90m, h=1.2mga muvofiq o'rnatilgan. Nogironligi bulgan shaxislarga binoning ichida hojatxonalar, yulaklar, devorlarda tutquklar, tashqi hovlida aftotur maydonchasi kuzda tutilgan.

Ko‘zda tutilgan pardoz ishlari:

Ichki pol qoplamalari - tambur,yo'laklar, vestibuly, dam okish maydonchasi 30mm qalinlikdagi mramor plitka qoplamasi, texnika xona beton pol qoplamasi, namlik rejimida ishlaydigan va erdamchi xonalarga keramik plitka qoplamasi.Shifokor xonalari, bulimlar 2 mm qalinlikdagi relin qoplamasi issiqlik saqlash qatlami bilan qo‘llaniladi.

Ichki devorlar - yaxshilangan sifatli sement-qum ohakli qorishma bilan shuvash, suvli akril emulsiya bo‘yog‘i bilan ranglash va namlik rejimida ishlaydigan xonalarga akril buyoq bilan bo'yalgan, h=1,80m va shift balandligida sirli keramik qoplama yopishtiriladi.

Shiftlar - beton yuzalarni yelimli shpatlyovka bilan tekislash, yorqin rangli suvli emulsiya bilan ranglash va namlik rejimida ishlaydigan xonalarga akril buyoq bilan bo'yash.

Derazalar - energiya tejamkor PVX romlardan 1 kamerali, 2 qavat oynali, shamollatish tizimi uchun derazalar ochgichlari murakkab mexanizmli og‘ma derazalar o‘rnatish, chetlari ko‘pik bilan to‘liq to‘ldirilgan;

Eshiklar - LMDF va PVX materialidan tayyorlangan oynali, eshik qulflari zamonaviy, bardoshli va sifatli o‘rnatilsin, eshiklar poygaksiz (bez porog);

Tokchalar - ichki derazalar PVX materialidan ;

Tashqi fasad - maxalliy byudjet mablag'i hisobidan qilindi.

Texnika xulosaga asosan :

Binolar: 1978 -yilda qurilgan. Pishgan sopol g‘ishtdan, 1-blok devorlarining pastki qismi silikat g‘ishtdan bajarilgan, Samarqand viloyati hududiy qurilish va uy-joy kommunal xo‘jaligi sohasida nazorat qilish inspeksiya “Qurilish sinov laboratoriyasi va bino inshootlarning texnika holatini o‘rganish bo‘limi” qobiliyati holatida). Mazkur holat amaldagi me‘yoriy talablarning buzilishi, ammo qulab tushish xavfining yo‘qligi va insonlar xavfsizligi tahdidlarining mavjud emasligini anglatadi. Kuzatuv vaqtida devorlarda suvoqning ommaviy ko‘chishi, choklarning eroziyasi, devorlar g‘isht termasining kuchsizlanishi, sho‘rlanish va namlanish izlari aniqlangan, Loyihada devorni kuchaytirish va namlikni qochirish kiritildi.

1-blokning silikat g‘ishtdan iborat devorlar pastki qismlarini QMQ 2.01.03-193.5.13-bandiga asosan qurilmalar yuzasiga mahkamlangan vertikal armatura turlari ustidan vertikal sementli qorishma bilan kuchaytirish loyihada kuzda tutildi. Bunda qatlam qalinligi 30-40 mmdan va mustahkamligi 10 Mpa (100kgk/sm2) dan kam bolmasligi lozim. Terimning 1 m2 yon sirtiga mos kelo‘vchi bog‘lamlarning kesim yuzasi 1 sm2 dan kam bolmasligi zarur. Bog‘lamlar oarasidagi masofa 300mmdan loyihada berilgan.

Mansab	Familiya	imzo	sana	Buyurmachi - Samarqand viloyati hokimligi " Yagona buyrtmachi xizmati " DM AC			
			2026				
				Narpay tumani tibbiyot birlashmasi yuqumli kasalliklar bo‘limini mukammal ta’mirlash			
				СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ	
				РП	1	8	
ГИП	Холов Х.						
Исп.	Даминов Ш						
				Umumiy ma'lumotlar			
				OOO "MEMORQURILISHLOYIHA KATTAQO'RG'ON"			

Mavjud Yuqumli kasalliklar binosi 1-qavatli, 2-ta blokdan iborat, to'rtburchakli "Z" shakil rejasida. Blok-1: o'lchami 41,10x12,0m."1-7" va "A-V" o'qlar orasida. Blok-2: o'lchami 42,0x12,0m."G-E" va 5-10 o'qlarda. Binoning poldan shiftgacha balandligi 3.00 m. Loyihada mavjud binoni ichki tomonini kapital ta'mirlash, tashqi yulakni asfallashtirish rejalashtirilgan, (ajratilgan 1540.0 mln. sum mablag' hisobiga)

Binoga kirish qismida mavjud pandus ko'zda tutilgan va zinapoyalar tutqich panjalari balandligi $h_0.90m$, $h=1.2m$ ga muvofiq o'rnatilgan. Nogironligi bulgan shaxislarga binoning ichida hojatxonalar, yulaklar, devorlarda tutquchlar, tashqi hovlida aftoturar maydonchasi kuzda tutilgan.

Ichki pol qoplamalari - tambur,yo'laklar, vestibyul, dam okish maydonchasi 30mm qalinlikdagi mramor plitka qoplamasi, texnik xona beton pol qoplamasi, namlik rejimida ishlaydigan va erdamchi xonalarga keramik plitka qoplamasi.Shifokor xonalari, bulimlar 2 mm qalinlikdagi relin qoplamasi issiqlik saqlash qatlami bilan qo‘llaniladi.

Shiftlar - beton yuzalarini yelimli shpatlyovka bilan tekislash, yorqin rangli suvli emulsiya bilan ranglash va namlik rejimida ishlaydigan xonalarga akril buyoq bilan bo'yash.

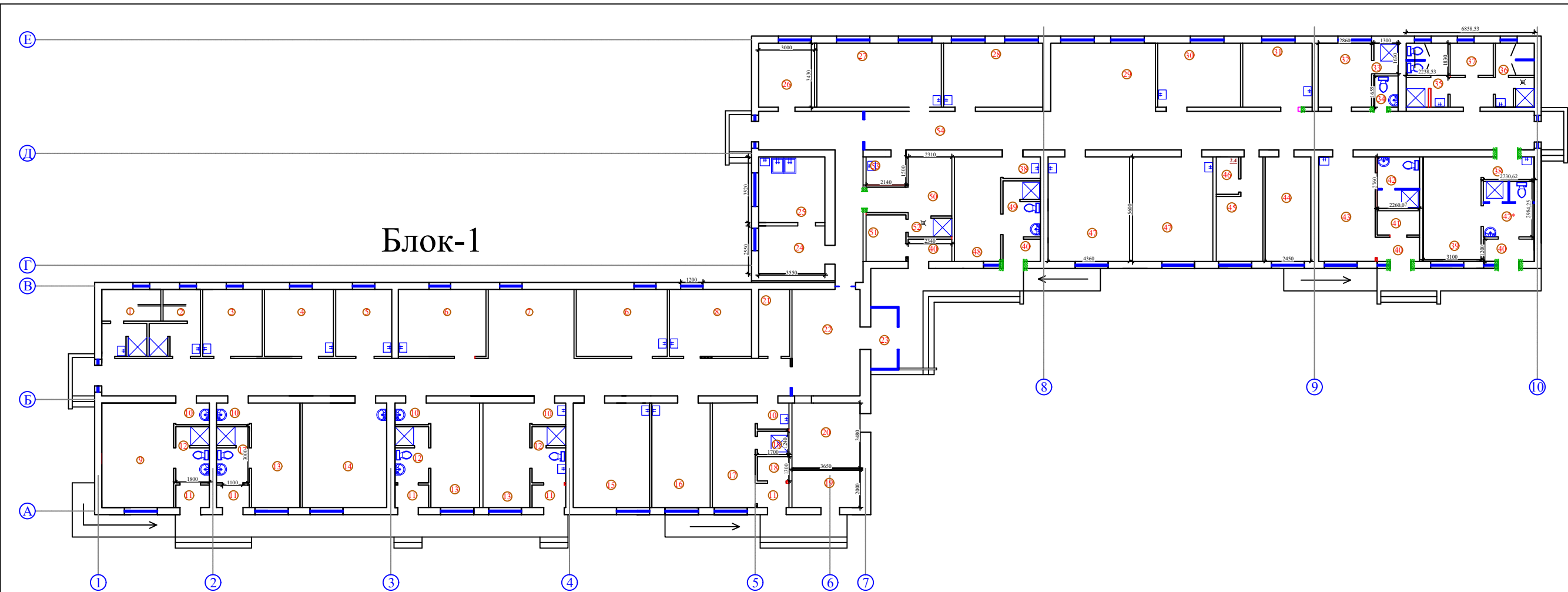
Eshiklar - LMDF va PVX materialidan tayyorlangan oynali, eshik qulflari zamonaviy, bardoshli va sifatli o'rnatilsin, eshiklar poygaksiz (bez porog);

Tashqi fasad - maxalliy byudjet mablag'i hisobidan qilindi.

Binolar: 1978 -yilda qurilgan. Pishgan sopol g'ishtdan, 1-blok devorlarining pastki qismi silikat g'ishtdan bajarilgan, Samarqand viloyati hududiy qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi sohasida nazorat qilish inspeksiyasi "Qurilish sinov laboratoriyasi va bino inshootlarning texnik holatini o'rganish bo'limi" qobiliyati holatida). Mazkur holat amaldagi me'yoriy talablarning buzilishi, ammo qulab tushish xavfining yo'qligi va insonlar xavfsizligi tahdidlarining mavjud emasligini anglatadi.

1-blokning silikat g'ishtdan iborat devorlar pastki qismlarini QMQ 2.01.03-193.5.13-bandiga asosan qurilmalar yuzasiga mahkamlangan vertikal armatura turlari ustidan vertikal sementli qorishma bilan kuchaytirish loyihada kuzda tutildi. Bunda qatlam qalinligi 30-40 mmdan va mustahkamligi 10 Mpa (100kgk/sm²) dan kam bolmasligi lozim. Terimning 1 m² yon sirtiga mos kelo'vchi bog'lamlarning kesim yuzasi 1 sm² dan kam bolmasligi zarur. Bog'lamlar oarasidagi masofa 300mmdan loyihada berilgan.

Mansab	Familiya	imzo	sana	Buyurmachi - Samarqand viloyati hokimligi " Yagona buyurtmachi xizmati " DM AC			
			2026				
				Narpay tumani tibbiyot birlashmasi yuqumli kasalliklar bo'limini mukammal ta'mirlash			
ГИП	Холов Х.			СТАДИЯ		ЛИСТ	ЛИСТОВ
Исп.	Даминов Ш			РП		1	8
				Umumiy ma'lumotlar		OOO "MEMORQURILISHLOYIHA KATTAQO'RG'ON"	



№	Наименование помещений	Площ. М ²
1	Сан.узел и душевая муж.	9.9
2	Сан.узел и душевая жен.	8.4
3	Комната сестры-хозяйки	11.4
4	Кабинет зав. отдел.	13.2
5	Кабинет Ст. мед.	10.7
6	Палата на 2 койки 2x17,1	34.2
7	Рекреация	17.0
8	Стерилизация-моечная	15.7
9	Бокс на 2 койку	21.5
10	Шлюз 5x2.3	11.5
11	Тамбур 5x2.3	11.5
12	Сан.узел,душевой 4x5.4	21.6
13	Бокс на 1 койку 3x14.6	43.8
14	Палата на 1 койку 3x14.6	25.5
15	Процедурная	23.1
16	Кабинет врача	17.7
17	Смотровой бокс	12.8
18	Душевой,с.узел	4.2
19	Электрощитовая	7.5
20	Диспетчерская	13.0
21	Кладовая уборочного инвентаря	6.0
22	Холл	21.3
23	Тамбур	5.2
24	Буфетная	9.4
25	Моечная кухонной посуды	13.0
26	Стерилизационная моечная	22.8
27	Палата на 3 койки	2.3
28	Палата на 2 койки	18.2
29	Рекреация	20.4
30	Палата на 2 койки	15.2
31	Палата на 2 койки	12.7
32	Ком.персон.	12.1
33	Душевая пер.	2.1
34	Сан.узел пер.	2.2
35	Сан.узел с душем жен.	7.4
36	Сан.узел с душем муж.	6.8
37	Кладовая уборочного инвентаря	4.0
38	Шлюз 2x2.6	5.2
39	Бокс на 2 койку	17.4
40	Тамбур 4шт	12.1
41	Хранение вещей больных	3.0
42	сан.узел, душевой 2шт	14.5
43	Смотровой бокс	17.1
44	Процедурная	13.8
45	Помещ. хранения дезинфект.	11.3
46	Помещение для обжаривания горшков,суден.Хранение чистых горш.	2.4
47	Палата на 3 койки 2x24.5	49.0
48	Бокс на 1 койку	13.8
49	Сан.узел с душем муж.	6.0
50	Одевальная персонала	10.4
51	Раздевальная персонала	5.3
52	Душевая	2.3
53	Кладовая уборочного инвентаря	3.3
54	Коридор	174.4

Указания по устранению плесени Блок-1 и Блок-2 в
внутренние стенах по периметру здания

Внутренне стенах инфекционного отделения отбиваются штукатурка с отм.
±0.00 до подоконника, то есть 900мм. (733,6м2.) После отбивки штукатурки
стены высушить и обмазать пенетроном в два слоя, затем установить сетки С6А1
-150/6А1-150мм. торкрет штукатурку цементно-песчаным раствором марка не
менее 100толщ. 30...40 мм (733,6 м2)

В палатах и кабинетах- возле умывальника
облицован стен керамическим плитками.
(Н=0,6х0,9м 25шт)

Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Buyurtmachi-Samarqand viloyati hokimligi "Yagona buyurtmachi xizmati" DM.	ОВ
			2013		
				Narxay tumani tibbiyot birlashmasi yuqumli kasalliklar bo'limini mukammal ta'mirlash	
ГИП	Холов Х.			Инфекционный корпус на 30 коек	Стадия Лист Листов
Исп.	Даминов Ш				Рп 1 4
				План этажа	ООО "MEMORQURILISHLOYHA KATTAQO'RG'ON"

Ведомость отделки помещений

Наименование и Номер помещения	Потолок		Стены или перегородок		Низ стен или перегородок		
	Пло- щадь м2	Вид отделки	Пло- щадь м2	Вид отделки	Пло- щадь м2	Вид отделки	Высота h
1	2	3	4	5	6	7	8
3,4,5,6,7,9,10,11,13,14,15, 16,17,19,20,21,22,27,28,29, 30,31,32,37,38,39,40,41,43, 44,47,48,50,51,53,54			1020,3	Очиска с шпаклевкой водаэмуль. окраска	1017,7	Масляная окраска за 2 раза светлых тонов	1.5
3,4,5,6,8,10,14,15,16,27,28, 30,31,38,43,47,53.			11,9	Гладкая облицовкастен керамическими плитками (Н=0,6х0,9м 22шт)			
8, 26.	38,5	Очиска, с шпаклев. Маслянная. окраска					
1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13, 14,15,16,17,18,19,20,21,22, 24,25,27, 28,29,30,31,32, 33,34,35,36,37,38,39,40,41, 42,43,44,45,46,47,48,49,50, 51,52,53,54.	836,9	Очиска ,с шпаклев. водаэмуль. окраска					
1,2,12,18,24,25,33,34,35, 36,42,42*,45,46,49,52.			352,6	Гладкая облицовка стен керамичес- кими плитками Н=1,8м			
1,2,12,18,24,25,33,34,35, 36,42,42*,45,46,49,52.			250,8	Очиска с шпаклевкой масляная окраска Н=1.2			
8,26.			81,0	Гладкая облицовка стен керамичес- кими плитками Н=3,0м			

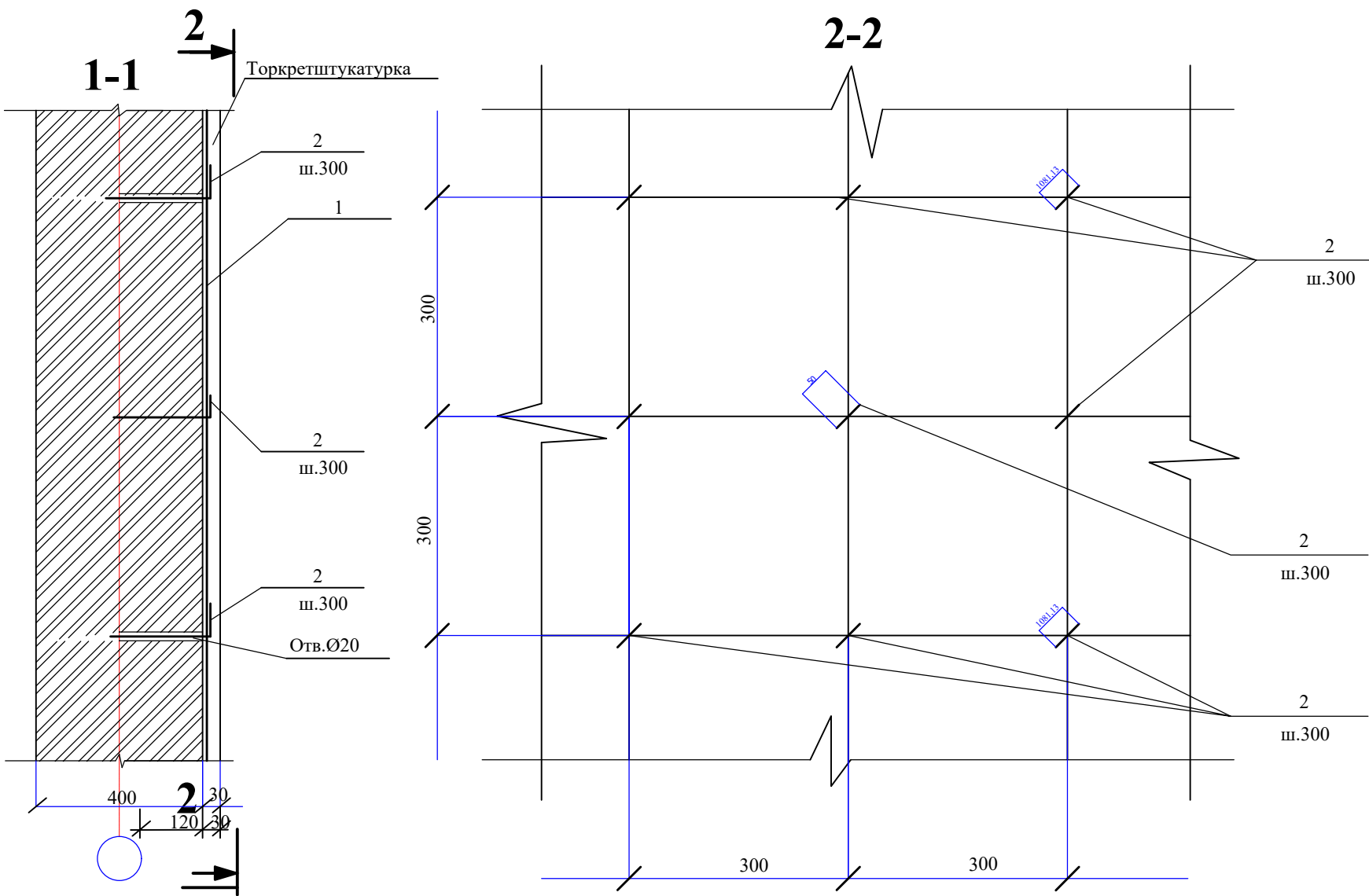
Экспликация полов

Наименование или № помещ. по проекту	Тип по- ла по проект.	Схема пола или но- мер узла по серии 2.244-1, вып.6	Элементы пола и их толщина	Площадь, м²
3,4,5,6,9,13,14, 16,17,20,27,28, 30,31,32,39,43, 47,48.	Релен		1. Релен-2мм - 382,0 м2 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора толщ 30мм 3. Устр-во базальтовая композитная армосетка д=4мм шаг 150х150мм 4. Устр-во пенополистрольная теплоизоляция "Пеноплекс" пароизоляционного (плиты) 5. Устр-во пароизоляционного слоя из пленки полиэтилена полов 6. Существующая основание под полы	382,0
7,22,23,29,54	Мрам		1. Мраморная плитка-30мм -232,3 м2 2. Устр-во стяжек цементно-песчаных толщ. 30 мм 3. Устр-во базальтовая композитная армосетка д=4мм шаг 150х150мм 4. Устр-во пенополистрольная теплоизоляция "Пеноплекс" пароизоляционного (плиты) 5. Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой 6. Существующая основание под полы	232,3
1,2,8,10,11,12,15, 18,21,24,25,26, 33,34,35,36,37, 38,40,41,42,44,45, 46,49,50,51,52,53.	Керам		1. Плитка керамическая нескользкая толщиной 13мм. 2. Заполнение швов цементно-песчаным раствором М100. 3. Стяжка цементно-песчаным раствором толщ. 30 мм. М150. 4. Устройство базальтовая композитная армосетка д=4 мм шаг 150х150 мм 5. Устр-во пенополистрольная теплоизоляция "Пеноплекс" пароизоляционного (плиты) 6. Устр-во пароизоляцион. слоя из пленки полиэтилена полов. 7. Существующая основание под полы.	265,8
19.	Бет		-Бетонные из бетона кл. В 15 -Подстиляющий слой : бетон класса В 7,5. -Грунт основания с втрамб. щебен. или грав. кр. 40-60 мм	7,50

Ведомость прилагаемых и ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Индивидуального изготовления	Окна и балконные двери алюминиевые с двойным остеклением для жилых и общественных зданий	
Серия 2.244-1.Вып.6,7. ГОСТ 8242-88	Детали полов общественных зданий Детали профильные из древесины и древесных материалов	

Должность	фамилия	Подпись	дата	Заказчик- Инжиниринговая компания Облхокимията			
ГИП	Холов Х			Капремонт инфекционные отдела Нарпайского района			
Исп	Холов Х.			Инфекционный отделения на 30 коек	Стадия	Лист	Листов
	Даминов Ш				РП		
				Ведомость отделки помещений Экспликация полов Ведомость прилагаемых и ссылочных документов		ООО "MEMORQURILISHLOYIHA KATTAQO'RG'ON"	



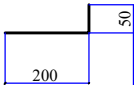
Указания по устранению плесени в
внутренних стенах по периметру здания

Согласно заключение лабораторий Самаркандской инспекции от 17.04.2026г №79-0/1 усилить стены здания инфекционные Нарпайского района. Первом этапе фасады выполнено махаллинском бюджетам. На втором этапе проекты внутренне отделки предусмотрено: Внутренние стенах здания инфекционного отделения с внутренней стороны отбиваются штукатурка с отм. ±0.00 до подоконника, то есть 900мм. После отбивки штукатурки стены высушить и обмазать пенетроном в два слоя, затем усилить сетками и оштукатурить цементно-песчаным раствором. По внутренне стен нижнее часть (900мм)кладки с сторон наложить сварные сетки с ячейками 150x150 мм из проволоки диаметром не менее 6 мм и привязать их "L" - образными стержнями , пропускаемыми через кладку с шагом 300 мм , установленными в шахматном порядке . При этом , сетки установить на расстоянии 10 мм от поверхности стены ; по контуру проемов выполнить подрезку сеток ; по сетке производить цементным раствором марки не менее 100 толщиной 30. . 40 мм ; перед нанесением штукатурки поверхность стены увлажнить .

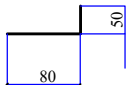
СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ УСИЛЕНИЯ СТЕН

Марка	Обозначения	Наименования	Кол.	Масса ед. кг	Примечание
		Ниже стены			2490,9кг
1	ГОСТ23279-85	6AI-150 С 6AI-150		1м2 3.11	
2	ГОСТ5781-82*	Ø10AI L=200	3	0.123	0.369кг
3		Ø10AI L=80	3	0.08	0,24 кг
		МАТЕРИАЛЫ			
		Торкретштукатурка толщиной			
		40мм, раствор М100			733,6 м2

подвал Поз.2

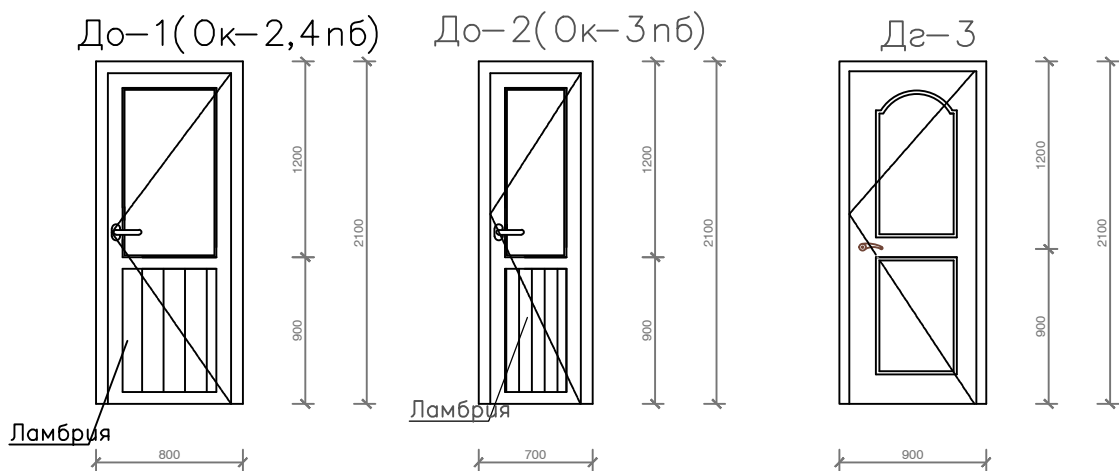


перегородка Поз.3

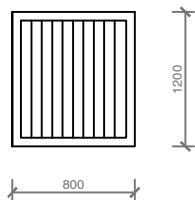


- После очистки по стенам и перегородкам от штукатурки и осмотра, возможна корректировка отдельных элементов узлов усиления.
- Сварка ручная, дуговая, тип электродов Э42А, высоту сварного шва принимать равной наименьшей толщине элементов усиления.
- Торкрет штукатурку по сетке С 6AI-150/6AI-150 выполнять цементным раствором М100 толщ.40мм.
- Все отверстия установки поз.2 и поз. 3 в кирпичной кладке сверлить.

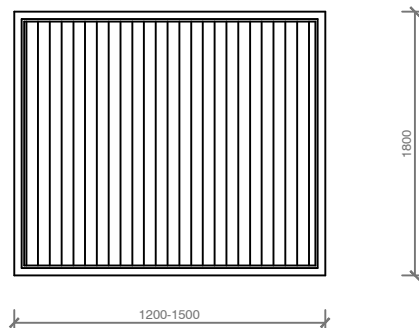
				Buyurtmachi:Samarqand viloyat hokimligi “Yagona buyurtmachi xizmati” DM.		
				Нарпай туман tibbiyot birlashmasining" mavjud yuqumli kasalliklar bo'limi binosini mukammal ta'mirlash		
Г И П	Холов Х.Т.			стадия	лист	листов
Выполнил	ДубакинаВ.А			РП	2	
				Узлы усиления стен и простенков. Спецификация.		
				ООО "MEMORQURILISHLOYHA KATTAQO'RG'ON"		



A-1



A-2



СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Итого
Дг-1	Ал. проф. из ПВХ	2,1 x 0,9	6	11,34
Дг-2	Ал. проф. из ПВХ	2,1 x 0,7	12	17,64
Дг-3		2,1 x 0,9	4	7,56
Замена стеклопакет на оконных блока -			40 м2	
A-1	Алюминиевые двери с/узлы	0,7x1,8	13,8 м2	
A-2	Алюминиевые перегородки	0,8,1,5x1,8	23,32м2	

Примечание:

- В душевых и сан узлах использовать алюминиевые двери с матовым стеклом (без стеклопакетов)
- Двери выполнить с замками.
- Дверные блоки - без порога
- Двери ведущие в общие коридоры должны иметь приспособления для само закрывания и уплотнения в притворах и не должны иметь запоров, препятствующих их открыванию без ключа.
- Доводчик дверной Arcs DC-06/150-M-S - 2шт. комп.
- Фирме изготовителю произвести контрольный обмер проемов.
- Заполнение дверей - алюминиевая ламбрия.
- Установка внутренних дверных блоков осуществляется без порога кроме душевых и сан узлов.

Должность	фамилия	Подпись	дата	Буюртмачи- Сам. вилояти "Ягона буюртмачи хизмати" ДМ АС			
				Нарпай тумани Юкумли касалликлар булимини мукаммал таъмирлаш			
ГИП	Холов Х.			Инфекционный отделения на 30 коек		Стадия	Лист
Исп	Даминов Ш					РП	Листов
				Спецификация элементов заполнения проемов		ООО "MEMORQURILISHLOYIHA KATTAQO'RG'ON"	