



ISHCHI LOYIHA

**“SAMARQAND VILOYATI KATTAO’URG’ON TUMANI TIBBIYOT
BIRLASHMASI «YUQUMLI KASALLIKLAR BULIMINI
MUKAMMAL TA’MIRLASH”**

1 kitob

Umumiy tushuntirish xati

Samarqand 2026

MCHJ «Memorqurilishloyiha»

ISHCHI LOYIHA

“SAMARQAND VILOYATI KATTAO’URG’ON TUMANI TIBBIYOT

BIRLASHMASI «YUQUMLI KASALLIKLAR BULIMINI

MUKAMMAL TA’MIRLASH”

1 kitob

Umumiy tushuntirish xati

Direktor

Vaxidov R.X.

LBM

Xolov X. T.

Samarqand 2026

MUNDARIJA

№	Bo'limlar nomlanishi	Sahifalar
1.	Loyiha tarkibi	
2.	O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2025-yil 27-dekabrdagi PQ-393-son qaroriga 20-ilova.	
3.	HUJJATLAR 1) Buyurtmachi va tegishli tashkilotlar tomonidan tasdiqlangan “Loyiha topshirig’i”. 2) Samarqand viloyati hududiy qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi sohasida nazorat qilish inspeksiyasi “Qurilish sinov laboratoriyasi va bino inshootlarining texnik holatini o'rganish bo'limi” XULOSASI	
4.	Umumiy tushuntirish xati 1) Лойихани бошлаш маълумотлари 2) Бош режа схемаси 3) Асосий биоларнинг тартиби	

LOYIHA MAZMUNI

1. Loyiha tarkibi
2. Loyihaning bosh muhandisidan eslatma
3. Mualliflar jamoasining tarkibi
4. Loyihani ishlab chiqish uchun asos
5. Dizayn uchun dastlabki ma'lumotlar
6. Qurilish tartibi haqida ma'lumot
7. Bosh reja yechimi
8. Arxitektura va rejalashtirish yechimlari
9. Texnologik yechimlar
10. Konstruktiv yechimlar

Tushuntirish eslatmasi

(bosh muhandisning eslatmasi)

Samarqand viloyati, Kattaovurg'on tuman tibbiyot birlashmasiga qarashli "Yuqumli kasalliklar bulimi binosini mukammal ta'mirlash uchun ishlab chiqilgan loyiha:

Loyiha uchun asos.

Bosh loyihachi : "MEMORQURILISHLOYIHA" mas'uliyati cheklangan jamiyati

1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2025-yil 27-dekabrda PQ-393-son qaroriga 20-ilova.
2. Buyurtmachi va tegishli tashkilotlar tomonidan tasdiqlangan "Loyiha topshirig'i".
3. Samarqand viloyati hududiy qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi sohasida nazorat qilish inspeksiyasi "Qurilish sinov laboratoriyasi va bino inshootlarining texnik holatini o'rganish bo'limi" XULOSASI
4. Buyurtmachi va tegishli tashkilotlar tomonidan tasdiqlangan "Nuqsonli dalolatnoma".

Loyihalashtirish uchun dastlabki ma'lumotlar

- Iqlim zonasi	- IV
- Qurilish– Iqlim zonasi	- II
- Qishning taxminiy harorati	- 13°
- Asosiy yechim	- 10 – 20 °C
- Hududning seysmikligi	- 7 ball
- maydon	- 8 ball
- poydevor tuproqlari	- cho'kish turi I
- er osti suvlari chuqurlikda ochiladi	- 3.2 -3,8 m.
- Dastlabki cho'kish bosimi	- 0,06 MPa
- Qor yuki	- 50 kN / m ²
- Normativ shamol mintaqasi	- 38 kN / m ²
- Mas'uliyat sinfi	- II
- Yong'inga chidamlilik darajasi	- II

Umumiy rejaga muvofiq TEK: "Yuqumli kasalliklar bulimi : (mavjud bino)

Er maydoni – 5972.70 m².

Qurilish maydoni – 1250,46 m².

Umumiy maydoni – 936.3 m².

Qurilish hajmi – 6252,3 m³.

Yuqumli kasalliklar xududi obodonlashtirilgan, ko'kalamzor va irrigatsiya tarmoqlari mavjud. Asosiy yulakni asfallashtirish kuzda tutildi.

3.2. Arxitektura rejalashtirish yechimi:

Mavjud Yuqumli kasalliklar binosi 1-qavatli to'rtburchakli "P" shakl rejasida. Binoning o'lchamlari 1-16 o'qlarda 48.9x8.4m.A-Vo'qlar. "G-K" o'qlarda 30.4x13.4m.1-6 o'qlar. "G-I" o'qlarda 24.4x13.4m.11-16 o'qlarda.

Binoning poldan shiftgacha balandligi 3.00 m.

Loyihada mavjud binoni kapital ta'mirlash, jabhalarni tashqi pardozlash va yulakni asfallashtirish rejalashtirilgan.

Yuqumli kasalliklar hududini tusib turuvchi devorni, nazorat punkti va 2- urinli hojatxona binolarini tamirlash belgilandi .

Loyixada Nogironligi bo'lgan shaxslarga qulay va to'siqlarsiz muxit yaratish buyicha qo'shimcha chora-tadbirlar xisobga olingan, kirish qismida pandus va zinapoyalardagi tutqich panjaralar h-0.9va 1.2m balandlikda ko'zda tutilgan.

Yuqumli kasalliklar bulimi binosida jixozlar markazlashtirilgan xolda ekspluatatsiya tashkiloti tomonidan amalga oshiriladi.

Arxitektura rejalashtirish qoidalarini xisobga olib tashqi va ichki bezaklarda sanitariya-gigiyena, yong'inga qarshi, zamonaviy darajadagi texnik va estetik talablar javob beradigan maxalliy tabiiy va sun'iy ekologik toza materiallardan foydalanilgan.

Binoga kirish qismida pandus ko'zda tutilgan va zinapoyalar tutqich panjalari balandligi h=0.90m, h=1.2mga muvofiq o'rnatilgan. Nogironligi bulgan shaxslarga binoning ichida hojatxonalar, yulaklar, devorlarda tutqichlar, tashqi hovlida aftoturar maydonchasi kuzda tutilgan.

Binoning barcha xonalarning suvoqlardan tozalangan shifti-orayopmalar va devorlar yangidan suvoqlab tekislash va yorqin rangli suvli emulsiya buyog'i bilan bo'yalgan. Ichki devorlari pardoqlashda dizayn asosida, past qismi – 1.5 m balandlikda akril buyoq bilan bo'yalgan. Sterizasiy xonalari balandligi 3.0m keramik plitkalar qolgan Sanuzel devorlarida sanitar uskunalar joylashgan tomonlari h=1.8 m balandlikda keramik plitkalar qolgan tomonlarining pastki qismi 1.2 balandlikda moyli bo'yoq va tepa qismlari suv emulsiyasi bulgan bo'yoqlar bilan bo'yalgan. Binoning tashqi devorlari QMQ 2.01.04- 18 “Qurilish issiqlik texnikasi” tegishli bandlariga ko'ra issiqlik ximoyasining xisobi buyicha, energiya tejankor materiallardan foydalanilgan.

Deraza romlari yaxshi saqlangan, almashtirilish belgilanmadi.

Bino xonalarida ichki deraza tokchalari PVX materialidan qikingan yaxshi; tashqi deraza tokchasi galvanizatsiya qalinligi 0.5 mm bo'lgan metall dan ko'zda tutilgan.

Yuqumli kasalliklar bulimi binosining ichki xonalari eshiklarining o'lchamlari 0.9x2.1(h), 0.7x2.1m AKFAdan, tashqi eshiklari o'lchamlari 1.5x 2.7, 0.9x2.7m, 0.9x2.1m(h) deb qabul qilingan bo'lib, alyumin materialidan tayyorlangan holati yaxshi saqlangan.

Fasad qismi sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizayn asosida ishlab chiqib, “Travertin” va dekorativ panel materiallaridan foydalanish ko'zda tutilgan.

3.3. Konstruktiv yechim:

Devol konstruksiyasini mustahkamlash :

Yoriqlar paydo bo'lgan joylarda devorlarni devorning har ikki tomonidagi gipsdan tozalang, tikuvlar ruxsat etilgan joylarda devorning ikkala tomonidagi tikuvlarni suyuq sement ohak bilan to'ldirib, keyingi bosqichda devorning har ikki tomonidagi tikuvning butun uzunligi bo'ylab 1,0 m kenglikdagi metall to'r o'rnatish va uni sement-qum ohak bilan gipslash kerak.

(В местах образовавшихся трещин произвести очистку стен от штукатурки с двух сторон стены, в местах где швы позволяют швы заполнить жидким цементным раствором с двух сторон стены, следующим этапом необходимо установить металлическую сетку шириной 1,0 м. по всей длине шва с двух сторон стены и оштукатуривается цементной -песчаным раствором).

Loyihada: kuzda tutilgan

– Ichki pardoz ishlari:

- Xonalar devorlari, to'siqlari va shiftlari silliq bo'lib, namlikka chidamli, tozalash uchun qulay qilib loyihalangan. Palatalarlar devorlari suv-emulsiya bo'yoqlari bilan bo'yalanadi. Sanitariya tugunlari va tekshiruv xonalar devorlari h = 1,8 metr balandlikda keramik plitkalar bilan qoplanadi.
- Vestibulyul, yulak pollari marmardan, tekshiruv xonalari va sanitariya tugunlari pollari keramik plitkalardan, palatalar. Ishchi xonalarda esa relin qoplamasidan bajariladi.

- **Tashqi pardozi ishlari :**
- Sokoli (poydevor qismi) keramogranit plitkalari bilan qoplangan, yaxshi saqlangan;
- Devorlarda bazalt plitalardan tayyorlangan issiqlik izolyatsiyasi o'rnatilib, tayyorlangan yuzalarga suyuq travertin dekorativ qoplamasi qo'llaniladi.
- Kirish ayvoni va panduslar marmar plitkalar bilan qoplanadi.
- Deraza atroflari va pilastrlar penopleksdan bajarilib, travertin shpaklyovkasi bilan ishlanadi.
- Deraza osti suv oqizgichlari bo'yalgan ruxlangan po'latdan tayyorlanadi.
- Panjaralar metall, nikellangan holda bajariladi.
- linoleum pollarini relenga izolyatsiya qilgan holda almashtirish.
- Ichki devorni eski bo'yoqdan tozalash va devorlarni poldan 1,5 m balandlikda engil yog'li bo'yoq panellari bilan bezash. Shiftga qadar qolgan qismi suv bazli bo'yoq bilan bo'yalgan. Shiftlar eski bo'yoqlardan tozalanadi va pardoziylash moyli va suv bazli bo'yoq bilan amalga oshiriladi

Umumiy malumotlar

Umumiy ko'rsatmalar

Mazkur bo'lim me'moriy-qurilish va texnologik bo'limlarga muvofiq ravishda, amaldagi me'yoriy hujjatlar talablari asosida ishlab chiqilgan. Ichki suv ta'minoti va kanalizatsiya tizimlarini hisoblash va konstruksiyalash IIHK 2.04.01-22 "Binolarning ichki suv quvurlari va kanalizatsiyasi" hujjatiga muvofiq amalga oshirilgan.

Binoning quyidagi suv ta'minoti va kanalizatsiya tarmoqlari ko'zda tutilgan:

Xo'jalik-ichimlik suvi ta'minoti – B1;

Issiqlik suv ta'minoti - T3;

Quyosh issiqlik suv ta'minoti-T4;

Oqovasuv tizimi – K1;

Maishiy - ichimlik suvi ta'minoti B1:

Xo'jalik-ichimlik suv quvuri shift ostidan yotqizilib, tekshiruv lyuklari bilan ta'minlanadi, issiqlik izolyatsiyasi uchun K-Flex ST quvurlar (qalinligi 9 mm) qo'llaniladi. Sanitariya texnik jihozlariga ulanishlar devor bo'ylab yotqiziladi. Tizimlarga xizmat ko'rsatish uchun mos o'lchamdagi eshikchalar/lyuklar orqali kirish imkoniyati yaratiladi. Magistral tarmoqdan ayrim qismlarni o'chirish uchun tegishli diametrli yopuvchi armatura o'rnatiladi. Binoning ichki qismida suv hisoblagich o'rnatilishi ko'zda tutilgan. Ichki xo'jalik-ichimlik suv tarmoqlari turidagi polipropilen quvurlardan PPR PN20, DN Ø32x5.4 mm – Ø20x3.4 mm o'lchamlarida loyihalashtirilgan.

Issiqlik suv ta'minoti T3.

Issiqlik suv magistral tarmoqdan olinadi. Ichki tarmoqlar GOST 52134-2003 bo'yicha PPRC PN-20 DN20 mm polipropilen quvurlardan yasalanadi. Issiqlik suv yuvinish chovgunlariga yetkaziladi. Quvurlar birinchi qavatda pol ostidan yotqiziladi. Loyihaga ko'ra bino tomonida 2 dona quyosh suv isitkich o'rnatiladi. Quyosh suv isitkichlari – QIE30/FA 1800/S 300L tipidagi monobloklar (diametri 58x1800 mm bo'lgan yuqori sifatli vakuum kolba, zanglamas po'latdan (304 markali) yasalgan ichki bak, quyosh bakchasi (uch faslli), tayanch ramasi bilan) sig'imi 300 litr. Ular suv tarmog'i orqali ta'minlanadi. Quyosh suv isitkichidan chiqqan issiqlik suv iste'molchiga elektr suv isitkichlari orqali yetkaziladi. Quyosh kollektorlariga kirish va chiqish quvurlari binoning chiqishiga yo'naltiriladi. Pol ostidagi va chiqishdagi quvurlar Armoflex bilan izolyatsiya qilinadi.

Kanalizatsiya – umumiy xo'jalik-maishiy K1:

Kanalizatsiya xo'jalik-maishiy va texnik maqsadlarga mo'ljallangan. Yuvinish vositalaridan va boshqa maishiy qurilmalardan chiqqan oqova suvlar tortish kuchi bilan tashqi tarmoqlarga chiqariladi. Quvurlar GOST 22689.2-89 bo'yicha polietilen kanalizatsiya quvurlaridan D=110x3.5 mm – 50x3.0 mm yasalanadi. Gorizontal qismlar nishablik bilan (i = 0,02–0,03) chiqariladi. Shamollatish stoyagi tomondan 0,5 m balandga chiqariladi. Kanalizatsiya tarmog'ida tiqilib qolishlar oldini olish maqsadida tozalash joylari va reviziyalar o'rnatiladi.

Quvurlar yotqiziladigan joylarda hosil bo'lgan teshik va bo'shliqlarni Fire Caulk-136 yoki unga o'xshash

elastik, suv o'tkazmaydigan va yong'inga chidamli materiallar bilan yopish lozim. Bu qurilish elementlarining yong'inga chidamlilik me'yorlariga muvofiqligini ta'minlaydi.

ESLATMA:

Ichki suv ta'minoti va kanalizatsiya tizimlari montaji vaqtida yashirin ishlarni tekshirish dalolatnomalari KMK 3.05.01-85 "Ichki sanitariya-texnik tizimlar" me'yorlariga qat'iy muvofiq tarzda tuzilishi shart.

“Elektrotarmog’.

Yuqumli kasalliklar bulimi binosining ishlamay qolgan LED lampalarini almashtirish.

YONG'INGA QARSHI CHORA-TADBIRLAR

Loyiha SNiP 2.01.02.85 "Yong'in xavfsizligi standartlari" ga muvofiq yong'in xavfsizligini hisobga olgan holda yakunlandi.

O't o'chirish mashinalari ob'ektlarga har tomondan kirish imkoniyatiga ega.

Tashqi yong'inni o'chirish kasalxona hududida mavjud bulgan hovuzidkardagi (200 m3) suv omboridan amalga oshiriladi. Loyihada yong'inga qarshi shitlar urnatidi.